Приложение

к постановлению администрации города Ачинска

от 11.09.2023 г. № 268-п

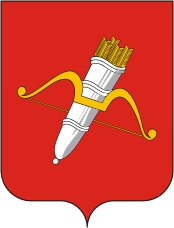


СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

муниципального образования

«город Ачинск»

на период до 2031 года

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

Исполнитель:

ООО «СибЭнергоСбережение»

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Стариков М.М./

г. Ачинск – 2023 г.

Оглавление

[РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 7](#_Toc107231715)

[Часть 1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды 7](#_Toc107231716)

[Часть 2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе 16](#_Toc107231717)

[Часть 3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе 20](#_Toc107231718)

[Часть 4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения 20](#_Toc107231719)

[РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ 20](#_Toc107231720)

[Часть 1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии 20](#_Toc107231721)

[Часть 2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников энергии 22](#_Toc107231722)

[Часть 3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе 23](#_Toc107231723)

[Часть 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа 29](#_Toc107231724)

[Часть 5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения 29](#_Toc107231725)

[Часть 6. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии 31](#_Toc107231726)

[РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ 35](#_Toc107231727)

[Часть 1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей 35](#_Toc107231728)

[Часть 2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения 40](#_Toc107231729)

[РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 41](#_Toc107231730)

[Часть 1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения 41](#_Toc107231731)

[Часть 2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения 44](#_Toc107231732)

[РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 45](#_Toc107231733)

[Часть 1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения 45](#_Toc107231734)

[Часть 2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии 45](#_Toc107231735)

[Часть 3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения 47](#_Toc107231736)

[Часть 4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных 47](#_Toc107231737)

[Часть 5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно 47](#_Toc107231738)

[Часть 6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии 47](#_Toc107231739)

[Часть 7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации 47](#_Toc107231740)

[Часть 8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения 47](#_Toc107231741)

[Часть 9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей 53](#_Toc107231742)

[Часть 10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива 53](#_Toc107231743)

[РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ 54](#_Toc107231744)

[Часть 1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) 54](#_Toc107231745)

[Часть 2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку 54](#_Toc107231746)

[Часть 3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 74](#_Toc107231747)

[Часть 4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельной 74](#_Toc107231748)

[Часть 5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей 75](#_Toc107231749)

[РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ 76](#_Toc107231750)

[Часть 1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения 76](#_Toc107231751)

[Часть 2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения 77](#_Toc107231752)

[РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ 77](#_Toc107231753)

[Часть 1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе 78](#_Toc107231754)

[Часть 2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии 80](#_Toc107231755)

[Часть 3. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с межгосударственным стандартом гост 25543-2013 "угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения 81](#_Toc107231756)

[Часть 4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе 81](#_Toc107231757)

[Часть 5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа. 82](#_Toc107231758)

[РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ 82](#_Toc107231759)

[Часть 1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом этапе 82](#_Toc107231760)

[Часть 2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе 82](#_Toc107231761)

[Часть 3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе 104](#_Toc107231762)

[Часть 4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе 104](#_Toc107231763)

[Часть 5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям 104](#_Toc107231764)

[Часть 6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации. 105](#_Toc107231765)

[РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ) 105](#_Toc107231766)

[Часть 1. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) 105](#_Toc107231767)

[Часть 2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) 106](#_Toc107231768)

[Часть 3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией 106](#_Toc107231769)

[Часть 4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации 107](#_Toc107231770)

[Часть 5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения 107](#_Toc107231771)

[РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 108](#_Toc107231772)

[РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ 108](#_Toc107231773)

[РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 109](#_Toc107231774)

[Часть 1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии 109](#_Toc107231775)

[Часть 2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии 111](#_Toc107231776)

[Часть 3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 111](#_Toc107231777)

[Часть 4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения 111](#_Toc107231778)

[Часть 5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии 111](#_Toc107231779)

[Часть 6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения 111](#_Toc107231780)

[Часть 7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 112](#_Toc107231781)

[РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА 113](#_Toc107231782)

[РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ 115](#_Toc107231783)

[Часть 1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения 115](#_Toc107231784)

[Часть 2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации 116](#_Toc107231785)

[Часть 3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей 116](#_Toc107231786)

# [РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА](#bookmark1) [ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ](#bookmark1) [ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА](#bookmark1), ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

## [Часть 1. Величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты](#bookmark2) [отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального](#bookmark2) [деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные](#bookmark2) [жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий](#bookmark2) [по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды](#bookmark2)

Согласно данным Генерального плана площадь строительных фондов представлена в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1 -Площадь строительных фондов по данным Генерального плана

| № | Показатели | Единица измерения | Первая очередь строительства (2020) | Расчетный срок (2030) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| I | Население |  |  |  |
| 1. | Численность населения | тыс. чел. | 110 | 110 |
| 2. | Естественный прирост (убыль) населения | человек на 1000 жителей | -0,4 | -0,2 |
| 3 | Механический прирост (убыль) населения | ежегодно на 1000 жителей | 0,4 | 0,2 |
| 4 | Возрастная структура населения |  |  |  |
| -население младше трудоспособного возраста | тыс. человек/% | 18,5/16,8 | 18,5/16,8 |
| -население трудоспособного возраста (мужчины 16-59, женщины 16-54) |  | 71,5/65,0 | 72,3/65,7 |
| -население старше трудоспособного возраста |  | 20,2/18,2 | 19,3/17,5 |
| 5 | Численность занятых в экономике | тыс. чел. | 44,4 | 44,0 |
| II | Территория |  |  |  |
|  | Общая площадь городского округа города Ачинска в том числе: | га | 10175 | 10175 |
|  | Зоны жилой застройки | га/% | 1115,5/11,0 | 1439,7/14,1 |
|  | Зоны общественно-деловой застройки | га/% | 194,0/1,9 | 204,4/2,0 |
|  | Зоны промышленности | га/% | 1897,1/18,6 | 1897,1/18,6 |
|  | Зоны общего пользования | га/% | 938,0/9,2 | 938,0/9,2 |
|  | Зоны транспорта, связи, инженерных коммуникаций | га/% | 978,1/9,6 | 985,9/9,7 |
|  | Зоны сельскохозяйственного использования | га/% | 2735,0/26,9 | 2723,3/26,8 |
|  | Зоны занятые особо охраняемыми территориями и объектами | га/% | 1296,9/12,7 | 1196,1/11,8 |
|  | Зоны под военными объектами и режимными территориями | га/% | 639,0/6,3 | 639,0/6,3 |
|  | Зоны не вовлеченные в градостроительную деятельность | га/% | 96,0/0,9 | 96,0/0,9 |
| III | Жилищный фонд |  |  |  |
| 1 | Жилищный фонд - всего: | тыс. кв. м общей площади | 3038 | 3301 |
| 2 | Убыль жилищного фонда | тыс. кв. м общей площади | 50 | 50 |
| 3 | Существующий сохраняемый жилищный фонд | тыс. кв. м общей площади | 2395 | 2345 |
| 4 | Новое жилищное строительство | тыс. кв. м общей площади | 643 | 956 |
| 5 | Среднегодовой объем жилищного строительства | тыс. кв. м общей площади | 71,5 | 50,3 |
| 6 | Структура нового жилищного строительства по этажности: |  |  |  |
|  | многоэтажная застройка | тыс. кв. м общей площади | 561 | 150 |
|  | индивидуальное жилое строительство | тыс. кв. м общей площади | 83 | 164 |
| 7 | из общего объема нового жилищного строительства размещается: |  |  |  |
|  | - на свободных территориях | тыс. кв. м общей площади | 587 | 829 |
|  | - за счет реконструкции существующей застройки |  | 57 | 127 |
| 8 | Обеспеченность жилищного фонда |  |  |  |
|  | - водопроводом | % от общего жилищного фонда | 89 | 92 |
|  | - канализацией |  | 89 | 92 |
|  | - отоплением |  | 89 | 92 |
|  | - газом |  | 1 | 1 |
|  | - горячим водоснабжением |  | 89 | 92 |
| 9. | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | кв. м/чел. | 26,7 | 30 |
| IV | Объекты социально-бытового и культурно-бытового обслуживания населения |  |  |  |
| 1 | Детские дошкольные учреждения | тыс. мест всего/ на 1000 | 3835/35 | 4620/42 |
| 2 | Общеобразовательные учреждения | тыс. мест всего/ на 1000 | 14300/130 | 14300/130 |
| 3 | Средние специальные учебные заведения | тыс. учащихся/ на 1000 | 48 | 48 |
| 4 | Высшие учебные заведения | тыс. учащихся /на 1000 | 30 | 30 |
| 5 | Больницы | тыс. коек /на 1000 чел. | 13,1 | 13,1 |
| 6 | Поликлиники | посещений в смену/на 1000 чел. | 42,4 | 42,4 |
| 7 | Предприятия торговли | тыс. кв. м торговой площади вcего/на 1000 чел. | 111,0/1 | 118/1,07 |
| 8 | Предприятия общественного питания | место всего/на 1000 чел. | 1600/14,5 | 1700/15,5 |
| 9 | Библиотеки | количество/ на 1000 чел. | 0,1 | 0,1 |
| 10 | Плавательные бассейны | кв. м зеркала воды/ на 1000 чел. | 20 | 20 |

Выборочная застройка определена с поступившими заявками в ООО «Теплосеть» на подключение объектов к сетям централизованного теплоснабжения.

В таблице 1.1.2 представлены данные по поступившим обращениям в ООО «Теплосеть» на подключение объектов к сетям централизованного теплоснабжения.

Таблица 1.1.2 - Планируемое строительство жилищного фонда, общественных зданий и прочих объектов

| № | Наименование объекта | Адрес | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | Год ввода |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Многоквартирные дома | | | | |
| 1 | МКД корпус 1 | ул. Гарина, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Тимофеева | 1,0048 | 2024 |
| 2 | МКД корпус 2 | ул. Гарина, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Тимофеева | 0,1742 | 2024 |
| 3 | МКД корпус 3 | ул. Гарина, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Тимофеева | 1,021 | 2024 |
| 4 | МКД | 3 м-он С-В стороны дома № 5 | 0,6473 | 2025 |
| 5 | 8 МКД | 5 м-он Привокзального р-на | 10,7805 | 2025 |
| 6 | МКД | ул. Строителей 23 | 0,572 | 2025 |
| 7 | МКД | ул. Строителей 24 | 0,0523 | 2025 |
| 8 | 2 МКД | ул. Декабристов участок 46 | 0,58 | 2025 |
| 9 | МКД | ул. Свердлова участки 91 и 93 | 0,312536 | 2025 |
| 10 | МКД | ул. Коммунистическая | 0,5892 | 2023 |
| 11 | МКД | м-он 9, западнее стр. 2б | 1,565 | 2023-2025 |
| 12 | здание общежития | м-он Авиаторов, стр. 52 | 1,034 | 2023-2025 |
| 13 | МКД | Юго-Восточный район, в 40 м на юго-восток от здания № 30А | 0,35 | 2023-2025 |
| 14 | Комплексное малоэтажное жилищное строительство | ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | 0,57 | 2023-2025 |
| 15 | МКД | 3 м-он южнее ж.д. № 6 | 0,455 | 2023-2025 |
| 16 | комплекс МКД | 5-й Привокзальный микрорайон | 2,86 | 2023-2031 |
| 17 | комплекс МКД | м-он Авиатор, "Новый Ачинск" | 11,714 | 2023-2031 |
| 18 | МКД | ул. Ленина, 122 | 1,056 | 2024-2031 |
| 19 | МКД | м-он 8, участок 1 | 1,506 | 2024-2031 |
| 20 | МКД | Юго-Восточный район земельный участок 61А | 0,37343 | 2023 |
| Индивидуальные жилые дома | | | | |
| 21 | ИЖД | ул. Купцова, 72 | 0,123 | 2023-2025 |
| 22 | ИЖД | ул. Красного октября, 14 | 0,045 | 2023-2025 |
| 23 | ИЖД | ул. Мичурина, 2б | 0,012 | 2023-2025 |
| 24 | ИЖД | ул. Верхняя, 8а | 0,0258 | 2023-2025 |
| 25 | ИЖД | ул. Вокзальная, 6 | 0,0103 | 2023-2025 |
| 26 | ИЖД | п. Восточный, ул. Красной Звезды, ул. Речная, ул. Канская, ул. Иркутская | 3,0 | 2023-2025 |
| 27 | ИЖД | с/о Надежда, участок 156 | 0,006 | 2023-2025 |
| 28 | ИЖД | ул. Верхняя, 16-2 | 0,015 | 2023-2025 |
| 29 | ИЖД | ул. Виноградная, 37 | 0,105 | 2023-2025 |
| 30 | ИЖД | ул. Ленина, жд. № 90а | 0,063 | 2023-2025 |
| 31 | ИЖД | с-о Юбилейное, уч. 330 | 0,0202 | 2023-2025 |
| 32 | ИЖД | ул. Саянская, 8 | 0,03 | 2023-2025 |
| 33 | ИЖД | с-о "Надежда" участок № 119 | 0,0121 | 2023-2025 |
| 34 | ИЖД | ул. Островского, 23 | 0,03 | 2023-2025 |
| 35 | ИЖД | ул. Профсоюзная, западнее жилого дома № 48 | - | 2023-2025 |
| 36 | ИЖД | пер. Пионерский, д. 24 | 0,014 | 2023-2025 |
| 37 | ИЖД | ул. 8 Марта, в 8 метрах на восток от жд. № 3 | 0,0531 | 2023-2025 |
| 38 | ИЖД | ул. Привокзальная, 34 | - | 2023-2025 |
| 39 | ИЖД | ул. Купцова, 22 | - | 2023-2025 |
| 40 | ИЖД | гп. Мазульский, с западной стороны ЖД. № 22 по ул. Чернявского | 0,07 | 2023-2027 |
| 41 | ИЖД | гп. Мазульский, ул Ясная, юго-восточнее жд. № 1 | 0,07 | 2023-2027 |
| 42 | ИЖД | гп. Мазульский, ул. Заречная, участок № 13 | 0,07 | 2023-2027 |
| 43 | ИЖД | ул. Бирилюсская, южнее жилого дома № 59а | - | 2023-2027 |
| 44 | ИЖД | ул. Кремлевская, д. 18 | 0,0045 | 2023-2027 |
| 45 | ИЖД | ул. Давыдова, 15 | - | 2023-2027 |
| 46 | ИЖД | ул. Горная, 83 | 0,022 | 2023-2025 |
| 47 | ИЖД | ул. Ново - Восточная, дом 7 | 0,0136 | 2023-2027 |
| 48 | ИЖД | ул. Вольная, дом 3 | 0,022 | 2023-2027 |
| 49 | ИЖД | пер. Овражный, дом 45 | 0,0042 | 2023-2027 |
| 50 | ИЖД | пер. Пионерский, дом 24 | 0,014 | 2023-2027 |
| 51 | ИЖД | ул. Вольная, дом 25 | 0,0426 | 2023-2027 |
| 52 | ИЖД | с/о Надежда, участок 126 | 0,004 | 2023-2027 |
| 53 | ИЖД | ул. Крупской, дом 7 | 0,023 | 2023-2027 |
| 54 | ИЖД | ул. Вишневая, дом 5 | 0,0286 | 2023-2027 |
| 55 | ИЖД | ул. Горная, дом 100 | 0,062 | 2023-2027 |
| 56 | ИЖД | ул. Юго-Восточная, дом 43 | 0,013 | 2023-2027 |
| 57 | ИЖД | ул. Слободчикова, дом 23А | 0,039 | 2023-2027 |
| 58 | ИЖД | ул. Буторина, дом 10 | 0,0275 | 2023-2027 |
| 59 | ИЖД | с-о "Надежда" участок № 121 | 0,015 | 2023-2027 |
| 60 | ИЖД | с-о "Надежда" участок № 164 | 0,016 | 2023-2027 |
| 61 | ИЖД | ул. Юго-Восточная, в 60 м на северо-запад от ж.д.№ 8 | 0,0512 | 2023-2027 |
| 62 | ИЖД | пер. Садовый, дом 52 | 0,0505 | 2023-2027 |
| 63 | ИЖД | пер. Трудовой, дом 72 | 0,03 | 2023-2027 |
| 64 | ИЖД | ул. 3-я Загородная, с северной стороны земельного участка 1И | 0,03 | 2023-2026 |
| 65 | ИЖД | пер. Юнатов, дом 4 | 0,0208 | 2023-2026 |
| 66 | ИЖД | с/о Надежда, участок 126 | 0,0031 | 2023-2026 |
| 67 | ИЖД | ул. Южная, дом 17 | 0,0208 | 2023-2026 |
| 68 | ИЖД | ул. Ново-Восточная, д. 7 | 0,0135 | 2023-2026 |
| 69 | ИЖД | пос. Строитель ( ул. Шевченко, ул. Назарова, ул. Молодежная, ул. Декабристов) | 1,0 | 2023-2031 |
| 70 | ИЖД | пос. М.Ивановка "Новостройка" | 2,5 | 2023-2031 |
| 71 | ИЖД | гп. Мазульский | 5,0 | 2023-2031 |
| 72 | ИЖД | г. Ачинск, Зеленая горка | 3,0 | н/д |
| Общественные здания и прочие объекты | | | | |
| 73 | нежилое здание | ул. Дружбы Народов, 8 | 0,063 | 2023-2025 |
| 74 | нежилое здание | юго-западная часть "Парка Победы" | 0,116 | 2023-2025 |
| 75 | нежилое здание | пер. Трудовой, зд. 58 | 0,0417 | 2023-2025 |
| 76 | нежилое здание | пер. Новосибирский, зд. 42 | 0,005 | 2023-2025 |
| 77 | нежилое здание | 8 м-он, здание 16б | 0,0456 | 2023-2025 |
| 78 | нежилое здание | ул. Калинина, 2в | 0,0032 | 2023-2025 |
| 79 | нежилое здание | ЮПЗ, кв-л 7, северное строение | 0,08 | 2023-2025 |
| 80 | нежилое здание | ул. Дзержинского, 45 | 0,0268 | 2023-2025 |
| 81 | нежилое здание | м-он Авиаторов, юго-западнее жилого дома № 66 | 0,15 | 2023-2025 |
| 82 | нежилое здание | Юго-Восточный р-он, юго-восточнее жилого дома № 55 | 0,21 | 2023-2025 |
| 83 | нежилое здание | ул. Кравченко, 5б, корп. 1 | 0,0167 | 2023-2025 |
| 84 | нежилое здание | ул. Дзержинского, 43а | 0,05 | 2023-2025 |
| 85 | нежилое здание | ул. Герцена, 10 | 0,0093 | 2023-2025 |
| 86 | нежилое здание | ЮПЗ, кв-л 1, стр. 6 | 0,1378 | 2023-2025 |
| 87 | нежилое здание | ул. Кравченко, стр. 5 | 0,084 | 2023-2025 |
| 88 | нежилое здание | м-он Авиаторов, зд. 63 | 0,0638 | 2023-2025 |
| 89 | нежилое здание | м-он 4, стр. 40а | 0,066 | 2023-2025 |
| 90 | нежилое здание | г/о № 45, гаражи №№ 330, 331 | 0,0076 | 2023-2025 |
| 91 | нежилое здание | ул. Фрунзе, 58, корпус 1 пом. 2 | 0,0033 | 2023-2025 |
| 92 | нежилое здание | ш. Байкал, стр. 2а | 0,038 | 2023-2025 |
| 93 | нежилое здание | ул. Ленина, зд. 22 | 0,0873 | 2023-2025 |
| 94 | нежилое здание | м-он 1, зд. 48д | 0,123 | 2023-2025 |
| 95 | нежилое здание (пристройка) | ЮВР, 26 (пристройка) | 0,005 | 2023-2025 |
| 96 | нежилое здание (лыжная база) | ул. Дзержинского, в р-не городской рощи | 0,035 | 2023-2025 |
| 97 | нежилое здание | ул. Кирова, стр. 10д | 0,007 | 2023-2025 |
| 98 | нежилое здание | ул. Кирова, зд. 45 | 0,0152 | 2023-2025 |
| 99 | нежилое здание | ул. Привокзальная, стр. 15 | 0,007 | 2023-2025 |
| 100 | Центр инновационных молодежных технологий | Юго-Восточный район, юго-западнее жилого дома № 29 | 0,5 | 2023-2027 |
| 101 | Нежилое здание торгового назначения | ул. Садовая, в 24 м южнее жилого дома № 24 | 0,025 | 2023-2027 |
| 102 | нежилое здание | ул. Спортивная, стр. 6 | 0,4302 | 2023-2027 |
| 103 | нежилое здание | м-он 3, строение 43 | 0,01327 | 2023-2027 |
| 104 | нежилое здание (бассейн) | ул. Лебеденко, строение 12 | 0,25 | 2023-2027 |
| 105 | нежилое здание | ул. Ново - Восточная, стр. 41А | 0,0078 | 2023-2027 |
| 106 | нежилое здание | ул. Комсомольская, 1 | 0,008 | 2023-2027 |
| 107 | нежилое здание | пр. Лапенкова, с юг-западной стороны стр. 9 | 0,1 | 2023-2027 |
| 108 | нежилое здание | ул. Кравченко, корп. 15, пом.1 | 0,0021 | 2023-2027 |
| 109 | нежилое здание | м-он 4, здание 5А | 0,0151 | 2023-2027 |
| 110 | нежилое здание | пр. Лапенкова, стр. 1 | 0,6304 | 2023-2027 |
| 111 | нежилое здание | м-он 8, здание 4А | 0,016 | 2023-2027 |
| 112 | нежилое здание | м-он 9, с юго-западной стороны здания 2Б | 0,094 | 2023-2027 |
| 113 | нежилое здание | ул. Гагарина, стр. 20Б, бокс № 7 | 0,0041 | 2023-2027 |
| 114 | нежилое здание | ул. Кравченко, стр. 5а | 0,007 | 2023-2027 |
| 115 | нежилое здание | м-он 3, строение 41 | 0,028 | 2023-2027 |
| 116 | нежилое здание | м-он 3, с восточной стороны ж.д. № 22 | 0,137 | 2023-2027 |
| 117 | нежилое здание | м-он 3, стр. 9А | 0,1994 | 2023-2027 |
| 118 | нежилое здание | ул. Карьерная | 0,07 | 2023-2027 |
| 119 | нежилое здание | ул. Фрунзе, 58, корпус 1 пом. 4 | 0,0109 | 2023-2027 |
| 120 | нежилое здание | в 10 метрах на северо-восток от ш. Нефтяников, с южной стороны ул. 1-ой Сибирской | 0,162 | 2023-2027 |
| 121 | нежилое здание | гаражное общество № 29 гараж № 145Б | 0,0055 | 2023-2027 |
| 122 | нежилое здание | ул. Кирова, стр. 93 | 0,2024 | 2023-2027 |
| 123 | нежилое здание | ул. Шоссе Нефтяников, 2 | 0,008 | 2023-2027 |
| 124 | нежилое здание | ул. Ленина, зд. 32Г | 0,0112 | 2023-2026 |
| 125 | нежилое здание | ул. Щетинкина, зд. 2А | 0,0249 | 2023-2026 |
| 126 | нежилое здание (3 шт.) | ул. Пузановой, д. 21, корп. 1, корп. 2 | 0,1134 | 2023-2026 |
| 127 | нежилое здание | ул. Спортивная, зд. 6 | 0,4302 | 2023-2026 |

Таблица 1.1.3 - Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 01.09.2025 года

| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода в эксплуатацию, год | Номер заключения, № | Дата признания многоквартирного дома, дата | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению | | Планируемая дата окончания переселения дата | Дальнейшее использование |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| площадь, м2 | количество человек |
| 2021 год | | | | | | | | | |
| 1 | город Ачинск | г. Ачинск, мкр. 1-й, д. 59 | 1953 | 169 | 25.03.2016 | 479,5 | 22 | 31.12.2022 | Снос |
| 2 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Ленина, д. 78 | 1953 | 115 | 06.06.2013 | 102,4 | 8 | 31.12.2022 | Снос |
| 3 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Красного Октября, д. 2, пи А | 1931 | 141 | 17.03.2015 | 45,3 | 2 | 31.12.2022 | Снос |
| 2022 год | | | | | | | | | |
| 4 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Декабристов, д. 44а | 1961 | 142 | 27.02.2013 | 541,2 | 51 | 31.12.2022 | Снос |
| 5 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Розы Люксембург, д. 59 | 1960 | 129 | 09.04.2014 | 54,8 | 3 | 31.12.2022 | Снос |
| 6 | город Ачинск | г Ачинск, ул. Смены, д 90 | 1960 | 134 | 27.08.2017 | 82,9 | 6 | 31.12.2022 | Снос |
| 7 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Шевченко, д. 9 | 1959 | 146 | 17.03.2015 | 28,2 | 1 | 31.12.2022 | Снос |
| 8 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Воеводы Тухачевского, д. 46 | 1967 | 131 | 22,05.2014 | 102,4 | 6 | 31.12.2022 | Снос |
| 9 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Молодежная, д. 8 | 1957 | 140 | 17.03.2015 | 59,7 | 10 | 31.12.2022 | Снос |
| 10 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Революции, д. 14 | 1951 | 149 | 10.07.2015 | 412,2 | 58 | 31.12.2022 | Снос |
| 11 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Шевченко, д. 3 | 1959 | 153 | 10.07.2015 | 112,8 | 12 | 31.12.2022 | Снос |
| 12 | город Ачинск | г. Ачинск, ул Шевченко, д. 5 | 1959 | 144 | 17.03.2015 | 112,5 | 12 | 31.12.2022 | Снос |
| 13 | город Ачинск | г. Ачинск, ул Шевченко, д. 7 | 1959 | 145 | 17.03.2015 | 112,2 | 9 | 31.12.2022 | Снос |
| 14 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 20а | 1959 | 151 | 10.07.2015 | 539,2 | 42 | 31.12.2022 | Снос |
| 2023 год | | | | | | | | | |
| 15 | город Ачинск | г. Ачинск, рп. Мазульский, ул. Молодежная, д. 2 | 1961 | 165 | 30.08.2016 | 135 | 9 | 31.12.2022 | Снос |
| 16 | город Ачинск | г. Ачинск, рп. Мазульский, ул. Просвещения, д. 32 | 1961 | 166 | 30.08.2016 | 290,7 | 27 | 31.12.2022 | Снос |
| 17 | город Ачинск | г. Ачинск, рп. Мазульский, ул. Просвещения, д. 34 | 1961 | 167 | 30.08.2016 | 236,7 | 23 | 31.12.2022 | Снос |
| 18 | город Ачинск | г. Ачинск, рп. Мазульский, ул. Просвещения, д. 37 | 1962 | 168 | 30.08.2016 | 335,4 | 39 | 31.12.2022 | Снос |
| 19 | город Ачинск | г. Ачинск, рп. Мазульский, ул. Чернявского, д. 51 | 1968 | 167 | 30.08.2016 | 302,8 | 47 | 31.12.2022 | Снос |
| 20 | город Ачинск | г. Ачинск, рп Мазульский, ул. Чернявского, д. 53 | 1961 | 164 | 30.08.2016 | 356,5 | 20 | 31.12.2022 | Снос |
| 2023 | | | | | | | | | |
| 21 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Западная 2-я, д. 4 | 1958 | 178 | 06.12.2016 | 108,9 | 12 | 01.09.2025 | Снос |
| 22 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Революции, д. 20 | 1951 | 163 | 24.03.2016 | 585,3 | 36 | 01.09.2025 | Снос |
| 23 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Карьерная 1-я, д 5 | 1958 | 142 | 17.03.2015 | 82,7 | 10 | 01.09.2025 | Снос |
| 24 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. К. интерна д. 4 | 1954 | 170 | 30.08.2016 | 110,8 | 6 | 01.09.2025 | Снос |
| 25 | г орол Ачинск | г Ачинск, ул Коминтерна, д. 78 | 1959 | 150 | 10.07.2015 | 56,8 | 8 | 01.09.2025 | Снос |
| 26 | город Ачинск | г. Ачинск, ул Короленко, д 27 | 1958 | 169 | 30.08.2016 | 104,9 | 13 | 01.09.2025 | Снос |
| 27 | город Ачинск | г. Ачинск, ул Молодежная, д. 4 | 1957 | 172 | 30.08.2016 | 94,3 | 3 | 01.09.2025 | Снос |
| 28 | город Ачинск | г Ачинск, ул. Привокзальная, д. 36 | 1966 | 165 | 25.03.2016 | 252,6 | 27 | 01.09.2025 | Снос |
| 29 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Республики, д. 4 | 1941 | 152 | 10.07.2015 | 519,2 | 34 | 01.09.2025 | Снос |
| 30 | город Ачинск | г, Ачинск, ул. Розы Люксембург, д. №66 | 1960 | 171 | 30.08.2016 | 116,6 | 11 | 01.09.2025 | Снос |
| 31 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Слободчикова, д. 9 (литер A3) | 1966 | 174 | 30.08.2016 | 62,9 | 4 | 01.09.2025 | Снос |
| 32 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Сурикова, д. 24 | 1958 | 154 | 10.07.2015 | 105,6 | 9 | 01.09.2025 | Снос |
| 33 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Тургенева, д. 18 | 1960 | 149 | 14.05.2015 | 114,7 | 7 | 01.09.2025 | Снос |
| 34 | город Ачинск | г. Ачинск, ул. Шевченко, д. 1 | 1959 | 143 | 14.05.2016 | 84,6 | 5 | 01.09.2025 | Снос |
| Итого | | |  |  |  | 6842,3 | 592 |  |  |

## [Часть 2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности)](#bookmark3) [и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе](#bookmark3) [территориального деления на каждом этапе](#bookmark3)

Таблица 1.2.1.1 - Существующие и перспективное потребление тепловой энергии(мощности) и теплоносителя с разделением по видам

| Источник тепловой энергии | Показатель | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028-2031 | 2022-2031 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ачинская ТЭЦ (потребители ООО «Теплосеть») | Отопление | 265,6354 | 267,4203 | 277,0043 | 287,4561 | 287,8077 | 288,6136 | 317,2496 | 51,6142 |
| ГВС | 59,7247 | 59,8819 | 60,2779 | 65,9398 | 65,9398 | 65,9398 | 65,9398 | 6,2151 |
| Вентиляция | 0,6040 | 0,6040 | 0,6040 | 0,6040 | 0,6040 | 0,6040 | 0,6040 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 325,9641 | 327,9062 | 337,8862 | 353,9999 | 354,3515 | 355,1574 | 383,7934 | 57,8293 |
| Котельная № 1 | Отопление | 0,6058 | 0,6058 | 0,6058 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | -0,6058 |
| ГВС | 0,0098 | 0,0098 | 0,0098 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | -0,0098 |
| Вентиляция | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 0,6156 | 0,6156 | 0,6156 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | -0,6156 |
| Котельная №2 | Отопление | 0,3095 | 0,3095 | 0,3095 | 0,3495 | 0,3895 | 0,4295 | 0,4295 | 0,1200 |
| ГВС | 0,0210 | 0,0210 | 0,0210 | 0,0510 | 0,0810 | 0,1110 | 0,1110 | 0,0900 |
| Вентиляция | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 0,3305 | 0,3305 | 0,3305 | 0,4005 | 0,4705 | 0,5405 | 0,5405 | 0,2100 |
| Котельная №3 | Отопление | 0,2128 | 0,2128 | 0,2128 | 0,2528 | 0,2928 | 0,3328 | 0,3328 | 0,1200 |
| ГВС | 0,0699 | 0,0699 | 0,0699 | 0,0999 | 0,1299 | 0,1599 | 0,1599 | 0,0900 |
| Вентиляция | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 0,2827 | 0,2827 | 0,2827 | 0,3527 | 0,4227 | 0,4927 | 0,4927 | 0,2100 |
| Котельная №4 | Отопление | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,0000 |
| ГВС | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Вентиляция | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,0000 |
| Котельная №5 | Отопление | 0,1564 | 0,1564 | 0,1564 | 0,1564 | 0,1564 | 0,1564 | 0,1564 | 0,0000 |
| ГВС | 0,0122 | 0,0122 | 0,0122 | 0,0122 | 0,0122 | 0,0122 | 0,0122 | 0,0000 |
| Вентиляция | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,0000 |
| Котельная №6 | Отопление | 19,0683 | 19,0683 | 19,0683 | 19,6918 | 19,6918 | 19,6918 | 19,6918 | 0,6235 |
| ГВС | 3,5870 | 3,5870 | 3,5870 | 3,6370 | 3,6370 | 3,6370 | 3,6370 | 0,0098 |
| Вентиляция | 0,0213 | 0,0213 | 0,0213 | 0,0213 | 0,0213 | 0,0213 | 0,0213 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 22,7168 | 22,7168 | 22,7168 | 23,3501 | 23,3501 | 23,3501 | 23,3501 | 0,6333 |
| Котельная ООО «ТК Восток» | Отопление | 20,8369 | 20,8369 | 20,8369 | 20,8369 | 20,8369 | 20,8369 | 20,8369 | 0,0000 |
| ГВС | 5,0145 | 5,0145 | 5,0145 | 5,0145 | 5,0145 | 5,0145 | 5,0145 | 0,0000 |
| Вентиляция | 8,0090 | 8,0090 | 8,0090 | 8,0090 | 8,0090 | 8,0090 | 8,0090 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 0,0000 |
| Котельная ЗАО "Назаровское" | Отопление | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 0,0000 |
| ГВС | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Вентиляция | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 0,0000 |
| Котельная ТЧР-12 ст. Ачинск-2 ОАО «РЖД» | Отопление | 4,4183 | 4,4183 | 4,4183 | 4,4183 | 4,4183 | 4,4183 | 4,4183 | 0,0000 |
| ГВС | 0,2132 | 0,2132 | 0,2132 | 0,2132 | 0,2132 | 0,2132 | 0,2132 | 0,0000 |
| Вентиляция | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Пар | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Итого | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 0,0000 |

## [Часть 3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности)](#bookmark4) [и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе](#bookmark4)

Стоит отметить, что к 2031 году в г. Ачинске не планируется ввод зданий производственного назначения.

## Часть 4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки указывается с учетом площади действия источника тепловой энергии и нагрузки, которая к нему подключена. Существующее и перспективное значение средневзвешенной плотности тепловой нагрузки представлена в таблице ниже.

Таблица 1.4.1 - Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование источника | Адрес источника | Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, | Перспективная средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, |
| Гкал·10–3/ч·м2 | Гкал·10–3/ч·м2 |
| ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» | г. Ачинск, Южная Промзона, квартал XII, строения 1 | 0,029600 | 0,031448 |
| Котельная № 1 | ул. Л. Толстого, стр.57 | 0,027811 | 0,000000 |
| Котельная № 2 | ул. Высокогорная, стр. 11А | 0,018519 | 0,028391 |
| Котельная № 3 | ул. Октябрьская, стр. 2А | 0,004989 | 0,004989 |
| Котельная № 4 | ул. Дзержинского, стр. 43 | 0,029246 | 0,038673 |
| Котельная № 5 | ул. Коминтерна, стр. 28 | 0,018047 | 0,018047 |
| Котельная № 6 | ул. Привокзальная, стр 53 А | 0,242304 | 0,021602 |
| ООО «ТК Восток» | ул. Голубева, 1 | 0,053953 | 0,058142 |

# [РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ](#bookmark5) [ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ](#bookmark5)

## [Часть 1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и](#bookmark6) [источников тепловой энергии](#bookmark6)

Существующие и перспективные зоны действия источников тепловой энергии г. Ачинска представлены на рисунках ниже.

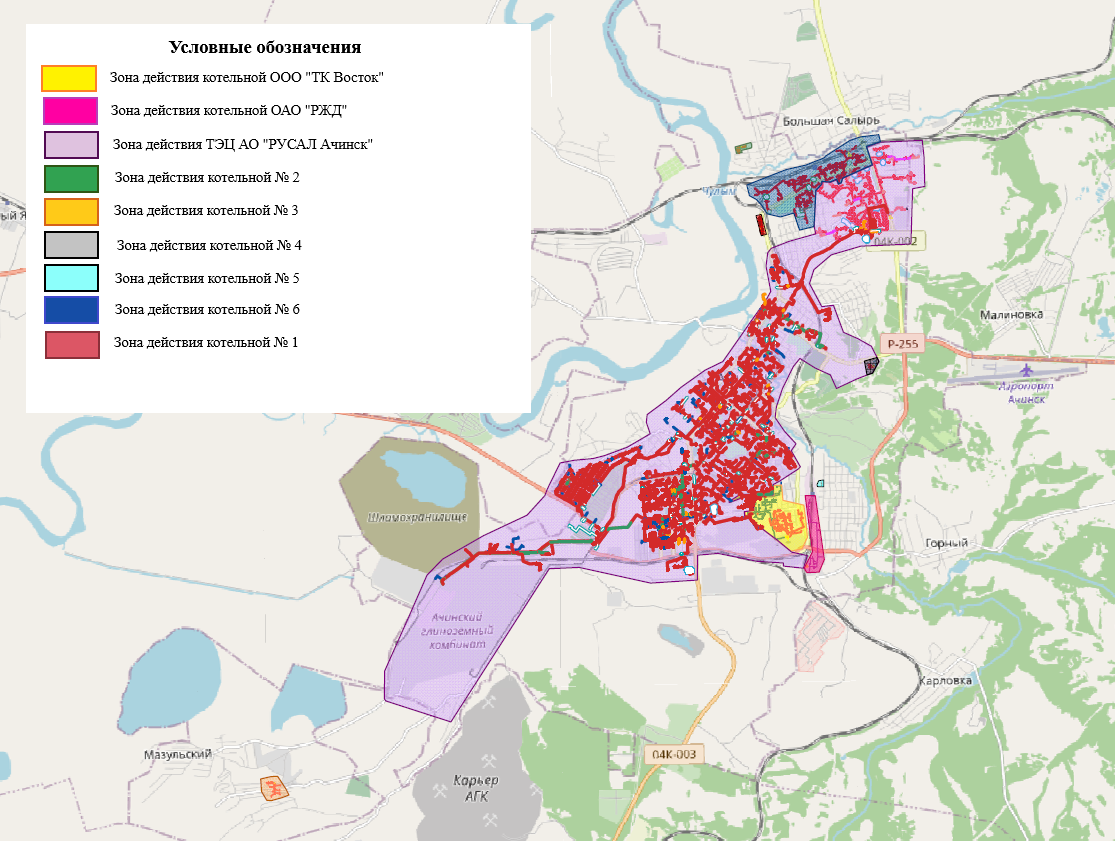


Рисунок 2 1 1. Существующие зоны действия источников

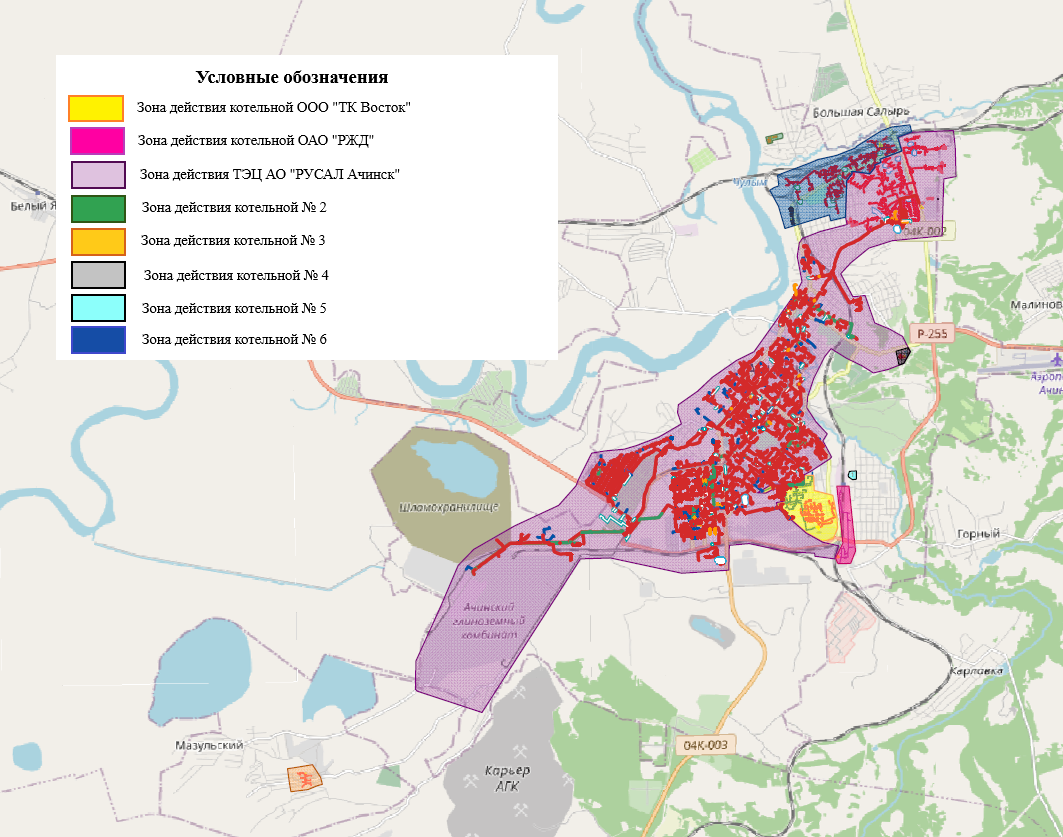


Рисунок 2.1.1 - Перспективные зоны действия источников

## [Часть 2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных](#bookmark10) [источников энергии](#bookmark10)

На территориях г. Ачинска, не охваченных зонами действия источников централизованного теплоснабжения, используются индивидуальные источники теплоснабжения. В зонах действия индивидуального теплоснабжения отопление осуществляется при помощи печного отопления и в некоторых случаях - электроснабжения и индивидуальных котлов на газообразном топливе.

Приростов объемов потребления тепловой мощности и теплоносителя в зонах действия индивидуальных источников теплоснабжения не планируется.

## [Часть 3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки](#bookmark11) [потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на](#bookmark11) [единую тепловую сеть, на каждом этапе](#bookmark11)

Таблица 2.3.1 - Существующий и перспективный баланс тепловой мощности и подключенной нагрузки

| Источник тепловой энергии | Показатель | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028-2031 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| АО "РУСАЛ Ачинск" | | | | | | | | | |
| Ачинская ТЭЦ | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 412 | 412 | 412 | 532 | 532 | 532 | 532 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 412 | 412 | 412 | 532 | 532 | 532 | 532 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 16,1 | 16,1 | 16,1 | 16,1 | 16,1 | 16,1 | 16,1 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 395,9 | 395,9 | 395,9 | 515,9 | 515,9 | 515,9 | 515,9 |
| Тепловая нагрузка потребителей из них: | Гкал/ч | 411,0253 | 412,9674 | 422,9474 | 439,0611 | 439,4127 | 440,2186 | 468,8546 |
| потребители ООО "Теплосеть" | Гкал/ч | 325,9641 | 327,9062 | 337,8862 | 353,9999 | 354,3515 | 355,1574 | 383,7934 |
| Потери в тепловых сетях ООО "Теплосеть" | Гкал/ч | 58,43 | 58,43 | 58,43 | 58,43 | 58,43 | 58,43 | 58,43 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | -15,1253 | -17,0674 | -27,0474 | 76,8389 | 76,4873 | 75,6814 | 47,0454 |
| % | -3,6712 | -4,1426 | -6,5649 | 14,4434 | 14,3773 | 14,2258 | 8,8431 |
| ООО «Теплосеть» | | | | | | | | | |
| Котельная № 1 | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 2,1400 | 2,1400 | 2,1400 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 2,1400 | 2,1400 | 2,1400 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 0,0180 | 0,0180 | 0,0180 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 2,1220 | 2,1220 | 2,1220 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 0,6156 | 0,6156 | 0,6156 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,2580 | 0,2580 | 0,2580 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | 1,2484 | 1,2484 | 1,2484 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| % | 58,3364 | 58,3364 | 58,3364 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Котельная № 2 | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 1,7110 | 1,7110 | 1,7110 | 1,7110 | 1,7110 | 1,7110 | 1,7110 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 0,3305 | 0,3305 | 0,3305 | 0,4005 | 0,4705 | 0,5405 | 0,5405 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,2200 | 0,2200 | 0,2200 | 0,2200 | 0,2200 | 0,2200 | 0,2200 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | 1,1605 | 1,1605 | 1,1605 | 1,0905 | 1,0205 | 0,9505 | 0,9505 |
| % | 67,4709 | 67,4709 | 67,4709 | 63,4012 | 59,3314 | 55,2616 | 55,2616 |
| Котельная № 3 | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 | 0,0090 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 1,9910 | 1,9910 | 1,9910 | 1,9910 | 1,9910 | 1,9910 | 1,9910 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 0,2827 | 0,2827 | 0,2827 | 0,3527 | 0,4227 | 0,4927 | 0,4927 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,3900 | 0,3900 | 0,3900 | 0,3900 | 0,3900 | 0,3900 | 0,3900 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | 1,3183 | 1,3183 | 1,3183 | 1,2483 | 1,1783 | 1,1083 | 1,1083 |
| % | 65,9165 | 65,9165 | 65,9165 | 62,4165 | 58,9165 | 55,4165 | 55,4165 |
| Котельная № 4 | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 0,0040 | 0,0040 | 0,0040 | 0,0040 | 0,0040 | 0,0040 | 0,0040 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 1,1960 | 1,1960 | 1,1960 | 1,1960 | 1,1960 | 1,1960 | 1,1960 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 | 0,2825 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,2700 | 0,2700 | 0,2700 | 0,2700 | 0,2700 | 0,2700 | 0,2700 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | 0,6435 | 0,6435 | 0,6435 | 0,6435 | 0,6435 | 0,6435 | 0,6435 |
| % | 53,6250 | 53,6250 | 53,6250 | 53,6250 | 53,6250 | 53,6250 | 53,6250 |
| Котельная № 5 | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 0,0050 | 0,0050 | 0,0050 | 0,0050 | 0,0050 | 0,0050 | 0,0000 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 0,7150 | 0,7150 | 0,7150 | 0,7150 | 0,7150 | 0,7150 | 0,7200 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 | 0,1686 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,0210 | 0,0210 | 0,0210 | 0,0210 | 0,0210 | 0,0210 | 0,0210 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | 0,5254 | 0,5254 | 0,5254 | 0,5254 | 0,5254 | 0,5254 | 0,5304 |
| % | 72,9722 | 72,9722 | 72,9722 | 72,9722 | 72,9722 | 72,9722 | 73,6667 |
| Котельная № 6 | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 42,9900 | 42,9900 | 42,9900 | 42,9900 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 42,9900 | 42,9900 | 42,9900 | 42,9900 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 0,6400 | 0,6400 | 0,6400 | 0,6400 | 0,6400 | 0,6400 | 0,6400 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 23,3600 | 23,3600 | 23,3600 | 42,3500 | 42,3500 | 42,3500 | 42,3500 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 22,7168 | 22,7168 | 22,7168 | 23,3501 | 23,3501 | 23,3501 | 23,3501 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 11,3780 | 11,3780 | 11,3780 | 11,3780 | 11,6360 | 11,6360 | 11,6360 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | -10,7348 | -10,7348 | -10,7348 | 7,6219 | 7,3639 | 7,3639 | 7,3639 |
| % | -44,7284 | -44,7284 | -44,7284 | 17,7294 | 17,1293 | 17,1293 | 17,1293 |
| ОАО "РЖД" | | | | | | | | | |
| Котельная ТЧР | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 0,0390 | 0,0390 | 0,0390 | 0,0390 | 0,0390 | 0,0390 | 0,0390 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 9,7610 | 9,7610 | 9,7610 | 9,7610 | 9,7610 | 9,7610 | 9,7610 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 | 4,6315 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,0800 | 0,0800 | 0,0800 | 0,0800 | 0,0800 | 0,0800 | 0,0800 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | 5,0495 | 5,0495 | 5,0495 | 5,0495 | 5,0495 | 5,0495 | 5,0495 |
| % | 51,5258 | 51,5258 | 51,5258 | 51,5258 | 51,5258 | 51,5258 | 51,5258 |
| ООО "ТК Восток" | | | | | | | | | |
| Котельная ООО "ТК Восток" | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 3,2000 | 3,2000 | 3,2000 | 3,2000 | 3,2000 | 3,2000 | 3,2000 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 44,8000 | 44,8000 | 44,8000 | 44,8000 | 44,8000 | 44,8000 | 44,8000 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 | 33,8604 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 1,7100 | 1,7100 | 1,7100 | 1,7100 | 1,7100 | 1,7100 | 1,7100 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | 9,2296 | 9,2296 | 9,2296 | 9,2296 | 9,2296 | 9,2296 | 9,2296 |
| % | 19,2284 | 19,2284 | 19,2284 | 19,2284 | 19,2284 | 19,2284 | 19,2284 |
| ЗАО "Назаровское" | | | | | | | | | |
| Котельная ЗАО "Назаровское" | Установленная тепловая мощность | Гкал/ч | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 |
| Располагаемая тепловая мощность | Гкал/ч | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 |
| Расход тепла на собственные нужды | Гкал/ч | 0,1200 | 0,1200 | 0,1200 | 0,1200 | 0,1200 | 0,1200 | 0,1200 |
| Тепловая мощность нетто | Гкал/ч | 39,8800 | 39,8800 | 39,8800 | 39,8800 | 39,8800 | 39,8800 | 39,8800 |
| Тепловая нагрузка потребителей | Гкал/ч | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 | 10,5500 |
| Потери в тепловых сетях | Гкал/ч | 0,2300 | 0,2300 | 0,2300 | 0,2300 | 0,2300 | 0,2300 | 0,2300 |
| Резерв(+)/Дефицит(-) источника | Гкал/ч | 29,1000 | 29,1000 | 29,1000 | 29,1000 | 29,1000 | 29,1000 | 29,1000 |
| % | 72,7500 | 72,7500 | 72,7500 | 72,7500 | 72,7500 | 72,7500 | 72,7500 |

## [Часть 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и](#bookmark16) [тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии](#bookmark16) [расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах](#bookmark16) [городского округа](#bookmark16)

Зона действия источника тепловой энергии, расположенная в границах двух или более поселений на территории г. Ачинск отсутствует.

## [Часть 5. Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими](#bookmark17) [указаниями по разработке схем теплоснабжения](#bookmark17)

Согласно п. 30 ст. 2 Федерального закона №190-ФЗ «О теплоснабжении»: от 27.07.2010 г.: «Радиус эффективного теплоснабжения – максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения».

В системе теплоснабжения стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям, рассчитывается как сумма следующих составляющих:

а) стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде;

б) удельной стоимости оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде.

Стоимости единицы тепловой энергии (мощности) в горячей воде, отпущенной от единственного источника в системе теплоснабжения, вычисляется по формуле:

, руб./Гкал

где:  - необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

 - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии в i-м расчетном периоде регулирования, тыс. Гкал.

Удельная стоимость оказываемых услуг по передаче единицы тепловой энергии в горячей воде в системе теплоснабжения, вычисляется по формуле:

, руб./Гкал

где: - необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.;

 - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, вычисляется по формуле:

, руб./Гкал

Все существующие потребители попадают в радиус эффективного теплоснабжения.

При подключении нового объекта заявителя к тепловой сети системы теплоснабжения, стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения, рассчитывается по формуле:

, руб./Гкал

где: - дополнительная необходимая валовая выручка источника тепловой энергии на отпуск тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии на i-расчетный период регулирования, которая определяется дополнительными расходами на отпуск тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, тыс. руб.;

 - объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды с коллекторов источника тепловой энергии для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

- дополнительная необходимая валовая выручка по передаче тепловой энергии в виде горячей воды в системе теплоснабжения, которая должна определяться дополнительными расходами на передачу тепловой энергии по тепловым сетям исполнителя, для обеспечения теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя на i-й расчетный период регулирования, тыс. руб.

- объем отпуска тепловой энергии в виде горячей воды из тепловых сетей системы теплоснабжения исполнителя для теплоснабжения нового объекта заявителя, присоединяемого к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя, на i-й расчетный период регулирования, тыс. Гкал.

Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения , больше чем стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя должно считаться не целесообразным. Если по результатам расчетов стоимость тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения исполнителя с учетом присоединения тепловой мощности заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения меньше или равна стоимости тепловой энергии в виде горячей воды, поставляемой потребителям в системе теплоснабжения до присоединения потребителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя , то присоединение объекта заявителя к тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя – целесообразно.

Если при тепловой нагрузке заявителя  Гкал/ч, дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя, превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов, то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям исполнителя, должен определяться в соответствии с формулой:

, лет,

где: ПДС – приток денежных средств от операционной деятельности исполнителя по теплоснабжению объекта заявителя, подключенного к тепловой сети системы теплоснабжения исполнителя (без НДС), тыс. руб.;

НД – норма доходности инвестированного капитала, устанавливаемая в соответствии с пунктом 6 Правил установления долгосрочных параметров регулирования деятельности организаций в отнесенной законодательством РФ к сферам деятельности субъектов естественных монополий в сфере теплоснабжения и (или) цен (тарифов)в сфере теплоснабжения, которые подлежат регулированию в соответствии с перечнем определенным статьей 8 Федерального закона «О теплоснабжении», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22 октября 2012 г. № 1075;

 - величина капитальных затрат в строительство тепловой сети от точки подключения к тепловым сетям системы теплоснабжения (без НДС).

Все подключаемые в перспективе потребители попадают в радиус эффективного теплоснабжения.

В качестве центра построения радиуса теплоснабжения рассмотрены источники централизованного теплоснабжения потребителей.

Значения расстояний от источника до самого дальнего потребителя представлены по каждому источнику тепловой энергии в таблице ниже.

Таблица 2.5.1 - Результаты расчета радиусов оптимального и предельного теплоснабжения для источников централизованного теплоснабжения

| № п/п | Источник тепловой энергии | Существующий радиус эффективного теплоснабжения, м | Перспективный радиус эффективного теплоснабжения, м |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» | 10839,07 | 10839,07 |
| 2 | Котельная №1 | 229,8 | Выведена из эксплуатации |
| 3 | Котельная №2 | 114,96 | 114,96 |
| 4 | Котельная №3 | 226,62 | 266,62 |
| 5 | Котельная №5 | 74,06 | 74,06 |
| 6 | Котельная №6 | 1902,08 | 2314,85 |
| 7 | Котельная ООО «ТК Восток» | 1249,89 | 1260,13 |
| 8 | Котельная ОАО «РЖД» | 1235,22 | 1235,22 |

## [Часть 6. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в каждой системе](#bookmark18) [теплоснабжения и зоне действия источников тепловой энергии](#bookmark18)

2.6.1. [Существующие и перспективные значения установленной тепловой мощности](#bookmark19) [основного оборудования источника (источников) тепловой энергии](#bookmark19)

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.2. [Существующие и перспективные технические ограничения на использование](#bookmark23) [установленной тепловой мощности и значения располагаемой мощности основного](#bookmark23) [оборудования источников тепловой энергии](#bookmark23)

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.3. [Существующие и перспективные затраты тепловой мощности на собственные и](#bookmark24) [хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой](#bookmark24) [энергии](#bookmark24)

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.4 [Значения существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой](#bookmark25) [энергии нетто](#bookmark25)

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.5 [Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче](#bookmark26) [по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей](#bookmark26) [через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с](#bookmark26) [указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь](#bookmark26)

[Значения существующих и перспективных потерь тепловой энергии при ее передаче](#bookmark26) [по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии в тепловых сетях теплопередачей](#bookmark26) [через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и потери теплоносителя, с](#bookmark26) [указанием затрат теплоносителя на компенсацию этих потерь](#bookmark26) представлены в таблице 2.6.5.1.

Таблица 2.6.5.1 - Потери при передачи тепловой энергии по тепловым сетям

| Источник тепловой энергии | Показатель | Ед. изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2027-2031 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная № 1 | Потери на сетях | Гкал | -42,1150 | 366,0700 | 366,0700 | 366,0700 | 366,0700 | 366,0700 | 366,0700 |
| Котельная №2 | Потери на сетях | Гкал | -180,6880 | 230,8100 | 230,8100 | 230,8100 | 230,8100 | 230,8100 | 230,8100 |
| Котельная №3 | Потери на сетях | Гкал | 208,7730 | 181,6500 | 181,6500 | 181,6500 | 181,6500 | 181,6500 | 181,6500 |
| Котельная №4 | Потери на сетях | Гкал | 93,7270 | 96,9000 | 96,9000 | 96,9000 | 96,9000 | 96,9000 | 96,9000 |
| Котельная №5 | Потери на сетях | Гкал | -116,1660 | 119,6900 | 119,6900 | 119,6900 | 119,6900 | 119,6900 | 119,6900 |
| Котельная №6 | Потери на сетях | Гкал | 7497,1020 | 13223,7000 | 13223,7000 | 13223,7000 | 13223,7000 | 13223,7000 | 13223,7000 |
| Ачинская ТЭЦ | Потери в сетях ООО «Теплосеть» | Гкал | 173266,1283 | 173266,1283 | 173266,1283 | 173266,1283 | 173266,1283 | 173266,1283 | 173266,1283 |
| Котельная ООО «ТК Восток» | Итого потери на сетях | Гкал | 10186,484 | 5690,37 | 5690,37 | 5690,37 | 5690,37 | 5690,37 | 5690,37 |
| Потери в сетях ООО «ТК Восток» | Гкал | 305,9 | 305,9 | 305,9 | 305,9 | 305,9 | 305,9 | 305,9 |
| Потери в сетях ООО «Теплосеть» | Гкал | 9880,584 | 5384,47 | 5384,47 | 5384,47 | 5384,47 | 5384,47 | 5384,47 |

2.6.6 [Затраты существующей и перспективной тепловой мощности на хозяйственные](#bookmark27) [нужды теплоснабжающей (теплосетевой) организации в отношении тепловых сетей](#bookmark27)

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.7 [Значения существующей и перспективной резервной тепловой мощности источников](#bookmark28) [тепловой энергии, в том числе источников тепловой энергии, принадлежащих](#bookmark28) [потребителям, и источников тепловой энергии теплоснабжающих организаций, с](#bookmark28) [выделением значений аварийного резерва и резерва по договорам на поддержание](#bookmark28) [резервной тепловой мощности](#bookmark28)

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

2.6.8 [Значения существующей и перспективной тепловой нагрузки потребителей,](#bookmark29) [устанавливаемые с учетом расчетной тепловой нагрузки](#bookmark29)

Сведения отражены в разделе 2, часть 3 Том «Утверждаемая часть».

# [РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ](#bookmark30)

## [Часть 1. Существующие и перспективные балансы производительности](#bookmark31) [водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя](#bookmark31) [теплопотребляющими установками потребителей](#bookmark31)

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок для источников теплоснабжения, расположенных на территории города Ачинск, представлены в таблице ниже.

Таблица 3.1.1 - Балансы производительности водоподготовительных установок

| Показатель | Ед.изм. | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ТЭЦ АО "РУСАЛ Ачинск" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 | 1200 |
| Собственные нужды ВПУ | тонн/ч | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 | 26 |
| Количество баков аккумуляторов теплоносителя | Ед | 4 | 4 | 4 |  | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
| Емкость баков аккумуляторов | тыс. м3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Объем системы теплоснабжения | м3 | 24453,11 | 24459,355 | 24465,3 | 24471,245 | 24477,19 | 24477,43 | 24477,67 | 24477,91 | 24478,15 | 24478,39 |
| Нормативная утечка | т/ч | 61,13 | 61,15 | 61,16 | 61,18 | 61,19 | 61,19 | 61,19 | 61,19 | 61,2 | 61,2 |
| Водоразбор на нужды ГВС | т/ч | 170,33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предельный часовой расход на заполнение | т/ч | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме | т/ч | 256,47 | 86,15 | 86,16 | 86,18 | 86,19 | 86,19 | 86,19 | 86,19 | 86,2 | 86,2 |
| Аварийная подпитка | т/ч | 489,06 | 489,19 | 489,31 | 489,42 | 489,54 | 489,55 | 489,55 | 489,56 | 489,56 | 489,57 |
| Резерв(+)/ дефицит (-) ВПУ | тонн/ч | 917,53 | 1087,85 | 1087,84 | 1087,82 | 1087,81 | 1087,81 | 1087,81 | 1087,81 | 1087,8 | 1087,8 |
| Доля резерва | % | 76,46 | 90,65 | 90,65 | 90,65 | 90,65 | 90,65 | 90,65 | 90,65 | 90,65 | 90,65 |
| ЦТП ООО "Теплосеть" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Объем системы теплоснабжения | м3 | 2760,27 | 2760,27 | 2760,27 | 2760,27 | 2760,27 | 2760,27 | 2760,27 | 2760,27 | 2760,27 | 2760,27 |
| Нормативная утечка | т/ч | 6,9 | 6,9 | 6,9 | 6,9 | 6,9 | 6,9 | 6,9 | 6,9 | 6,9 | 6,9 |
| Водоразбор на нужды ГВС | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предельный часовой расход на заполнение | т/ч | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме | т/ч | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 | 31,9 |
| Аварийная подпитка | т/ч | 55,21 | 55,21 | 55,21 | 55,21 | 55,21 | 55,21 | 55,21 | 55,21 | 55,21 | 55,21 |
| Резерв(+)/ дефицит (-) ВПУ | тонн/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля резерва | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Котельные №№ 1, 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Объем системы теплоснабжения | м3 | 11,66 | 11,66 | 11,66 | 11,66 | 11,66 | 11,66 | 11,66 | 11,66 | 11,66 | 11,66 |
| Нормативная утечка | т/ч | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| Водоразбор на нужды ГВС | т/ч | 0,6285 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предельный часовой расход на заполнение | т/ч | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме | т/ч | 25,66 | 25,03 | 25,03 | 25,03 | 25,03 | 25,03 | 25,03 | 25,03 | 25,03 | 25,03 |
| Аварийная подпитка | т/ч | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 | 0,23 |
| Резерв(+)/ дефицит (-) ВПУ | тонн/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля резерва | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Котельные №№ 2, 3, 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Объем системы теплоснабжения | м3 | 13,24 | 13,24 | 13,24 | 13,24 | 13,24 | 13,24 | 13,24 | 13,24 | 13,24 | 13,24 |
| Нормативная утечка | т/ч | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 |
| Водоразбор на нужды ГВС | т/ч | 1,473 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предельный часовой расход на заполнение | т/ч | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме | т/ч | 26,51 | 25,03 | 25,03 | 25,03 | 5,03 | 25,03 | 25,03 | 5,03 | 25,03 | 25,03 |
| Аварийная подпитка | т/ч | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 |
| Резерв(+)/ дефицит (-) ВПУ | тонн/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля резерва | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Котельная №6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |
| Объем системы теплоснабжения | м3 | 645,52 | 645,52 | 645,52 | 645,52 | 645,64 | 645,76 | 645,88 | 646 | 646,12 | 646,24 |
| Нормативная утечка | т/ч | 1,61 | 1,61 | 1,61 | 1,61 | 1,61 | 1,61 | 1,61 | 1,62 | 1,62 | 1,62 |
| Водоразбор на нужды ГВС | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предельный часовой расход на заполнение | т/ч | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме | т/ч | 48,88 | 26,61 | 26,61 | 26,61 | 26,61 | 26,61 | 26,61 | 26,62 | 26,62 | 26,62 |
| Аварийная подпитка | т/ч | 12,91 | 12,91 | 12,91 | 12,91 | 12,91 | 12,92 | 12,92 | 12,92 | 12,92 | 12,92 |
| Резерв(+)/ дефицит (-) ВПУ | тонн/ч | 1,12 | 1,12 | 1,12 | 1,12 | 1,12 | 1,12 | 1,12 | 1,12 | 1,12 | 1,12 |
| Доля резерва | % | 2,24 | 2,24 | 2,24 | 2,24 | 2,24 | 2,24 | 2,24 | 2,24 | 2,24 | 2,24 |
| Котельная ООО "ТК Восток" |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Объем системы теплоснабжения | м3 | 564,14 | 565,925 | 567,71 | 569,495 | 571,28 | 571,28 | 571,28 | 571,28 | 571,28 | 571,28 |
| Нормативная утечка | т/ч | 1,41 | 1,41 | 1,42 | 1,42 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 | 1,43 |
| Водоразбор на нужды ГВС | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предельный часовой расход на заполнение | т/ч | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 | 25 |
| Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме | т/ч | 26,41 | 26,41 | 26,42 | 26,42 | 26,43 | 26,43 | 26,43 | 26,43 | 26,43 | 26,43 |
| Аварийная подпитка | т/ч | 11,28 | 11,32 | 11,35 | 11,39 | 11,43 | 11,43 | 11,43 | 11,43 | 11,43 | 11,43 |
| Резерв(+)/ дефицит (-) ВПУ | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Доля резерва | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Котельная ОАО «РЖД» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Располагаемая производительность ВПУ | тонн/ч | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 | 30,0 |
| Количество баков аккумуляторов теплоносителя | шт. | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| Емкость баков аккумуляторов | тыс. м3 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 | 0,01 |
| Объем системы теплоснабжения | м3 | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Нормативная утечка | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Водоразбор на нужды ГВС | т/ч | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Предельный часовой расход на заполнение | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Максимум подпитки тепловой сети в эксплуатационном режиме | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Аварийная подпитка | т/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Резерв(+)/ дефицит (-) ВПУ | тонн/ч | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Доля резерва | % | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |

Резерв водоподготовительных установок ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» за 2021 год составил 798,33 тонн/ч или 66,53%. С учетом развития системы теплоснабжения к 2031 году резерв ВПУ ТЭЦ ожидается равным 722,10 тонн/ч или 60,18%.

Из всех котельных, находящихся на балансе ООО «Теплосеть», водоподготовительная установка имеется только на котельной №6, данные по которой предоставлены в таблице 3.1.2. Остальные котельные не имеют установок подготовки подпиточной воды.

Таблица 3.1.2 – Водоподготовительные установки на источниках тепловой энергии ООО «Теплосеть»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование котельной | Наличие и тип водоподготовительных установок | Производительность водоподготовительных установок, м3/ч |
| Котельная № 6 | Фильтр механический - 1шт. | 50,0 |
| Фильтр Na катионитовый II ст. -1 шт. |
| Фильтр Na катионитовый I ст. - 2 шт. |
| Котельная № 1 | Магнитный преобразователь потока в системе очистки воды Аурус | - |
| Котельная № 2 | Магнитный преобразователь потока в системе очистки воды Аурус | - |
| Котельная № 3 | Магнитный преобразователь потока в системе очистки воды Аурус | - |
| Котельная № 5 | Магнитный преобразователь потока в системе очистки воды Аурус | - |

Таблица 3.1.3 – Водоподготовительные установки на котельной ТЧР-12 ст. Ачинск-2 ОАО «РЖД»

|  |  |
| --- | --- |
| Наличие и тип водоподготовительных установок | Производительность водоподготовительных установок, т/ч |
| механический и Na-катионитный фильт | 30,0 |

На котельной ООО «ТК Восток» применяется одноступенчатое Na-катионирование. Данные по производительности ВПУ не предоставлены.

На котельной ЗАО «Назаровское» водоподготовка ведётся только для внутреннего контура котельной, в сеть идёт готовый теплоноситель от потребителя.

## Часть 2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», Среднегодовая утечка теплоносителя (м /ч) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели).

Полученные значения нормативных утечек теплоносителя за год и производительность водоподготовительных установок, учитывая затраты на восполнение потерь теплоносителя, приведены в таблице 3.1.1.

# [РАЗДЕЛ 4.](#bookmark32) [ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ](#bookmark32) [ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ](#bookmark32) ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

## [Часть 1. Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города](#bookmark33) [федерального значения](#bookmark33)

Мастер-план схемы теплоснабжения предназначен для описания и обоснования отбора нескольких вариантов ее реализации, из которых будет выбран рекомендуемый вариант.

Каждый вариант должен обеспечивать покрытие всего перспективного спроса на тепловую мощность, возникающего в городе, и критерием этого обеспечения является выполнение балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и спроса на тепловую мощность при расчетных условиях, заданных нормативами проектирования систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения объектов теплопотребления. Выполнение текущих и перспективных балансов тепловой мощности источников и текущей и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источников тепловой энергии является главным условием для разработки сценариев (вариантов) мастер-плана.

В соответствии с «Требованиями к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» предложения к развитию системы теплоснабжения должны базироваться на предложениях исполнительных органов власти и эксплуатационных организаций, особенно в тех разделах, которые касаются развития источников теплоснабжения.

Варианты мастер-плана формируют базу для разработки проектных предложений по новому строительству и реконструкции тепловых сетей для различных вариантов состава энергоисточников, обеспечивающих перспективные балансы спроса на тепловую мощность. После разработки проектных предложений для каждого из вариантов мастер-плана выполняется оценка финансовых потребностей, необходимых для их реализации.

Актуализированной схемой теплоснабжения г. Ачинска рассматриваются следующие варианты развития:

Вариант №1

ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск»

ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» имеет дефицит тепловой мощности «нетто». Для устранения дефицита располагаемой тепловой мощности «нетто» (минус 15,1253 Гкал/ч.) на ТЭЦ планируется строительство дополнительного котла №9 БКЗ-500-140. Ориентировочный срок ввода в эксплуатацию котла №9 не ранее 2028 года.

Для принятия решения по строительству котла №9, Администрации города Ачинска и АО «РУСАЛ Ачинск» необходимо совместно рассмотреть вопрос о возможности строительства дополнительного котла №9.

В 2024 году планируется ввод в эксплуатацию новой турбины №7 ПТ-90. Максимальный отопительный отбор с турбины №7 составляет 120 Гкал/ч.

Котельная №6 ООО «Теплосеть»

Котельная №6 имеет дефицит тепловой мощности «нетто». Для устранения дефицита располагаемой тепловой мощности «нетто» (минус 10,74 Гкал/ч.) предлагается строительство новой блочно-модульной котельной рядом с котельной №6, с увеличением мощности до 50 МВт (42,99 Гкал/ч.).

В 2025 году планируется вывод из эксплуатации котельной №1 ООО «Теплосеть» с переключением существующей нагрузки на котельную №6.

Вариант №2

В качестве альтернативного сценарий развития систем централизованного теплоснабжения города Ачинска рассматривается возможность переключения части потребителей от ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» к котельной №6 ООО «Теплосеть» после осуществления мероприятия «Реконструкция котельной № 6 ст. Ачинск-1 ООО «Теплосеть» с увеличением мощности до 120 МВт (103,2 Гкал/ч) с закрытием источников тепла котельной № 1 ул. Л. Толстого).

На рисунке 4.1.1 представлена схема тепловых сетей после переключения части потребителей от ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» к котельной №6 ООО «Теплосеть».

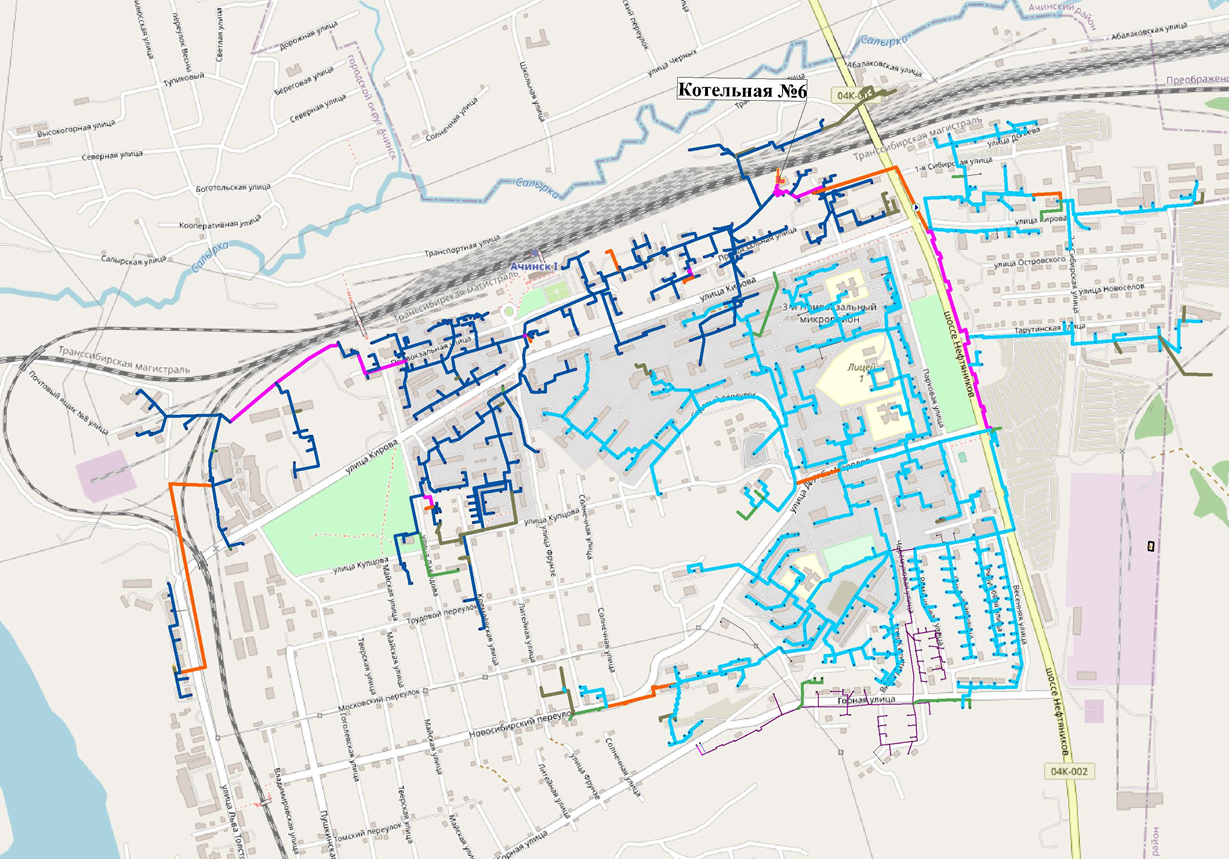


Рисунок 5.1.1. Схема сетей теплоснабжения после переключения части потребителей от ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» к котельной №6 ООО «Теплосеть»

Помимо потребителей от источников тепла котельной № 1 ул. Л. Толстого к переключению предполагаются:

потребители, получающие тепловую энергию от ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» от ЦТП, суммарная подключенная нагрузка которых составляет 45,8478 Гкал/ч, в т. ч. на отопление и вентиляцию – 34,2914 Гкал/ч, на ГВС – 11,5564 Гкал/ч;

часть потребителей, подключенных к ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск», суммарная подключенная нагрузка которых составляет 1,3007 Гкал/ч, в т. ч. на отопление и вентиляцию – 1,2167 Гкал/ч, на ГВС – 0,084 Гкал/ч.

Для потребителей, расположенных восточнее шоссе Нефтяников (ул. Догаева, ул. Тарутинская), необходимо установить понизительную насосную станцию на обратном трубопроводе тепловых сетей в связи с превышением давления теплоносителя в обратных трубопроводах на ИТП. Ориентировочное место расположение насосной станции указано на рисунке 5.1.1.

К недостаткам данного сценария развития систем централизованного теплоснабжения города Ачинска относится необходимость согласования возможности переключения потребителей от ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» к котельной №6 ООО «Теплосеть». Переключаемая нагрузка составляет 14,7% от суммарной подключенной нагрузки к ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск», что может привести к снижению технико-экономических показателей работы ТЭЦ.

Для восстановления гидравлического режима в точке подключения улиц Ново-Восточной и Юго-Восточной необходимо спроектировать и построить повысительно-понизительную насосную станцию, с реконструкцией существующих тепловых сетей.

Также в этом сценарии развития рассматривается возможность переключения части потребителей ООО «Теплосеть» от Ачинской ТЭЦ на котельную ООО «ТК Восток», а именно:

1) от тепловой камеры ТК-2 – МКД по ул. Мира 1, по ул. Культуры 2,3,4,5,6,7 ул. Манкевича 44 КГОУ «Ачинский детский дом», ул. Манкевича 46 санаторий – профилакторий «Родник» и ул. Культуры 1а магазин;

2) от тепловой камеры ТК-4 – МКД ЮВР 26,25,24,23,21,20,17, МКД по ул. Мира 9, ЮВР 25а детский сад №9, ЮВР 17 библиотека, ЮВР 17а магазин, ЮВР 24а магазин;

3) пр. Лапенкова – Юго-восточный микрорайон - улица Мира - ЮВР дома № 6,7,11.

Для перераспределения нагрузки тепловой энергии необходимо строительство новых тепловых сетей и реконструкция существующих внутриквартальных сетей, а также провести гидравлический расчет, подтверждающий обеспечение перераспределенных потребителей тепловой энергии нормативным параметрам внутреннего воздуха, включая потребителей, строительство повысительной насосной станции.

Данные мероприятия по переключения части потребителей ООО «Теплосеть» от Ачинской ТЭЦ на котельную ООО «ТК Восток» возможно расмотреть только после проведения экспертизы.

Вне зависимости от сценариев перспективного развития систем теплоснабжения необходимо произвести поэтапную замену сетей теплоснабжения, выработавших эксплуатационный ресурс и реконструкцию тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов.

Строительство магистральных и распределительных тепловых сетей для подключения перспективных потребителей и реконструкцию тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.

## [Часть 2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения](#bookmark34) поселения, городского округа, города федерального значения

Технико-экономические сравнение вариантов перспективного развития систем г. Ачинска приведены в таблицах ниже.

Совокупные капитальные затраты на мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации системы теплоснабжения г. Ачинска, в прогнозных ценах, составили:

по варианту №1 – 427 685,561 тыс. руб.;

по варианту №2 – 1 171 463,7 тыс. руб.

Таблица 4.2 1 - Капитальные затраты по Варианту №1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Итоговая стоимость, тыс. руб. |
| 1 | Строительство блочно-модульной котельной на 50 МВт | 398912,157 |
| 2 | Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра | 28773,404 |
| Итого: | | 427685,561 |

Таблица 4.2.2 - Капитальные затраты по Варианту №2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Итоговая стоимость, тыс. руб. |
| 1 | Строительство блочно-модульной котельной на 120 МВт | 715000,0 |
| 2 | Строительство тепловых сетей | 353063,7 |
| 3 | Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра | 55550,0 |
| 4 | Строительство ПНС | 30690,0 |
| 5 | Строительство двух модульных ПНС в Привокзальном р-не. | 17160,0 |
| Итого: | | 1171463,7 |

Наиболее целесообразным сценарием перспективного развития систем теплоснабжения г. Ачинска является Вариант №1.

Данный вариант позволяет обеспечить:

- оптимизацию состава эксплуатируемых источников ввиду их убыточности;

- меньший рост тарифа при реализации мероприятий (снизить денежную нагрузку для населения).

# [РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ](#bookmark35) [ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ](#bookmark35)

## [Часть 1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих](#bookmark36) [перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского](#bookmark36) [округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или)](#bookmark36) [целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых](#bookmark36) [источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для](#bookmark36) [потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения](#bookmark36)

В настоящий момент для целей теплоснабжения в городе уже используется источник теплоснабжения, осуществляющий комбинированную выработку электрической и тепловой энергии – ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск», поэтому в перспективе строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок не предусматривается.

## [Часть 2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих](#bookmark37) [перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия](#bookmark37) [источников тепловой энергии](#bookmark37)

Источником тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории г. Ачинска является ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск». Характеристики основного и вспомогательного оборудования ТЭЦ приведены в Главе 1. «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения».

Как было показано в таблице 1 Главы 4 «Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей», по состоянию на конец 2022 год на ТЭЦ наблюдается дефицит тепловой мощности, составляющий 15,12 Гкал/ч. На перспективу к 2031 году ожидается резерв тепловой мощности, составляющий 44,33 Гкал/ч.

Для покрытия существующего дефицита тепловой мощности, а также для подключения перспективных потребителей утвержденной схемой теплоснабжения предлагалось существующие пиковые водогрейные котлы ПТВМ-50 (ст. № 1, 2, 3,

4) заменить на водогрейные котлы ПТВМ-100 с возможностью в дальнейшем вывода из эксплуатации водогрейных котлов ПТВМ-100 (ст. № 5 и 6).

Актуализированной схемой теплоснабжения предлагается строительство дополнительного 9 котла БКЗ – 500 – 140 и строительство новой турбины №7 ПТ 90.

Состав энергетических котлоагрегатов и турбоагрегатов, установленных на ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск», до и после выполнения мероприятий по увеличению располагаемой мощности приведен в таблицах ниже.

Данные мероприятия позволят увеличить располагаемую тепловую мощность ТЭЦ в горячей воде до 532 Гкал/ч.

Таблица 5.2.1 - Состав энергетических котлоагрегатов ТЭЦ до и после выполнения мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующее положение | | | | Перспективное положение на расчётный срок | | | |
| Тип котлоагрегата | Ст. № | Год ввода в эксплуатацию | Производи-тельность, т/ч | Тип котлоагрегата | Ст. № | Год ввода в эксплуатацию | Производи-тельность, т/ч |
| БКЗ-320/140-ПТ-2 | 1 | 1967 | 320 | БКЗ-320/140-ПТ-2 | 1 | 1967 | 320 |
| БКЗ-320/140-ПТ-2 | 2 | 1968 | 320 | БКЗ-320/140-ПТ-2 | 2 | 1968 | 320 |
| БКЗ-320/140-ПТ-2 | 3 | 1969 | 320 | БКЗ-320/140-ПТ-2 | 3 | 1969 | 320 |
| БКЗ-320/140-ПТ-2 | 4 | 1970 | 320 | БКЗ-320/140-ПТ-2 | 4 | 1970 | 320 |
| БКЗ-320/140-ПТ-2 | 5 | 1970 | 320 | БКЗ-320/140-ПТ-2 | 5 | 1970 | 320 |
| БКЗ-320/140-ПТ-5 | 6 | 1975 | 320 | БКЗ-320/140-ПТ-5 | 6 | 1975 | 320 |
| БКЗ-320/140-ПТ-5 | 7 | 1977 | 320 | БКЗ-320/140-ПТ-5 | 7 | 1977 | 320 |
| БКЗ-320/140-ПТ-5 | 8 | 1983 | 320 | БКЗ-320/140-ПТ-5 | 8 | 1983 | 320 |
|  |  |  |  | БКЗ-500/140 | 9 | 2028 | 500 |

Таблица 5.2.2 - Состав турбоагрегатов ТЭЦ до и после выполнения мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Существующее положение | | | Перспективное положение на расчётный срок | | |
| Тип турбоагрегатов | Ст. № | Год ввода | Тип турбоагрегатов | Ст. № | Год ввода |
| Т-50-130 | 1 | 1967 | Т-50-130 | 1 | 1967 |
| Р-50-130 | 2 | 1969 | Р-50-130 | 2 | 1969 |
| Р-50-130 | 3 | 1970 | Р-50-130 | 3 | 1970 |
| Т-50-130 | 4 | 1970 | Т-50-130 | 4 | 1970 |
| ПТ-60-130 | 5 | 1975 | ПТ-60-130 | 5 | 1975 |
| ПТ-60-130 | 6 | 1977 | ПТ-60-130 | 6 | 1977 |
|  |  |  | ПТ-90 | 7 | 2024 |

## [Часть 3. Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с](#bookmark38) [целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения](#bookmark38)

Актуализированной схемой теплоснабжения предлагается строительство дополнительного 9 котла БКЗ – 500 – 140.

Для принятия решения по строительству котла №9, Администрации города Ачинска и АО «РУСАЛ Ачинск» необходимо совместно рассмотреть вопрос о возможности строительства дополнительного котла №9.

## [Часть 4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в](#bookmark39) [режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных](#bookmark39)

На территории города Ачинска отсутствуют источники тепловой энергии, совместно работающие в одну сеть.

## [Часть 5. Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников](#bookmark40) [тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок](#bookmark40) [службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически](#bookmark40) [нецелесообразно](#bookmark40)

Схемой теплоснабжения вывод котельной №1 ООО «Теплосеть» из эксплуатации с переключением существующей нагрузки на котельную №6 в 2025 году.

## [Часть 6. Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии,](#bookmark41) [функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии](#bookmark41)

Источником тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии является ТЭЦ АО "РУСАЛ Ачинский глиноземный комбинат".

Схемой теплоснабжения г. Ачинска не предусматривается переоборудование котельных в источники комбинированной выработки тепловой и электрической энергии.

## [Часть 7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах](#bookmark42) [действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной](#bookmark42) [выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их](#bookmark42) [из эксплуатации](#bookmark42)

Схемой теплоснабжения перевод существующих котельных в «пиковый» режим работы не предусмотрен.

## [Часть 8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой](#bookmark43) [энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на](#bookmark43) [общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения](#bookmark43)

Схемой теплоснабжения г. Ачинска предлагается сохранение текущих температурных графиков отпуска тепловой энергии от существующих источников теплоснабжения. Изменение режимов отпуска тепловой энергии не требуется.

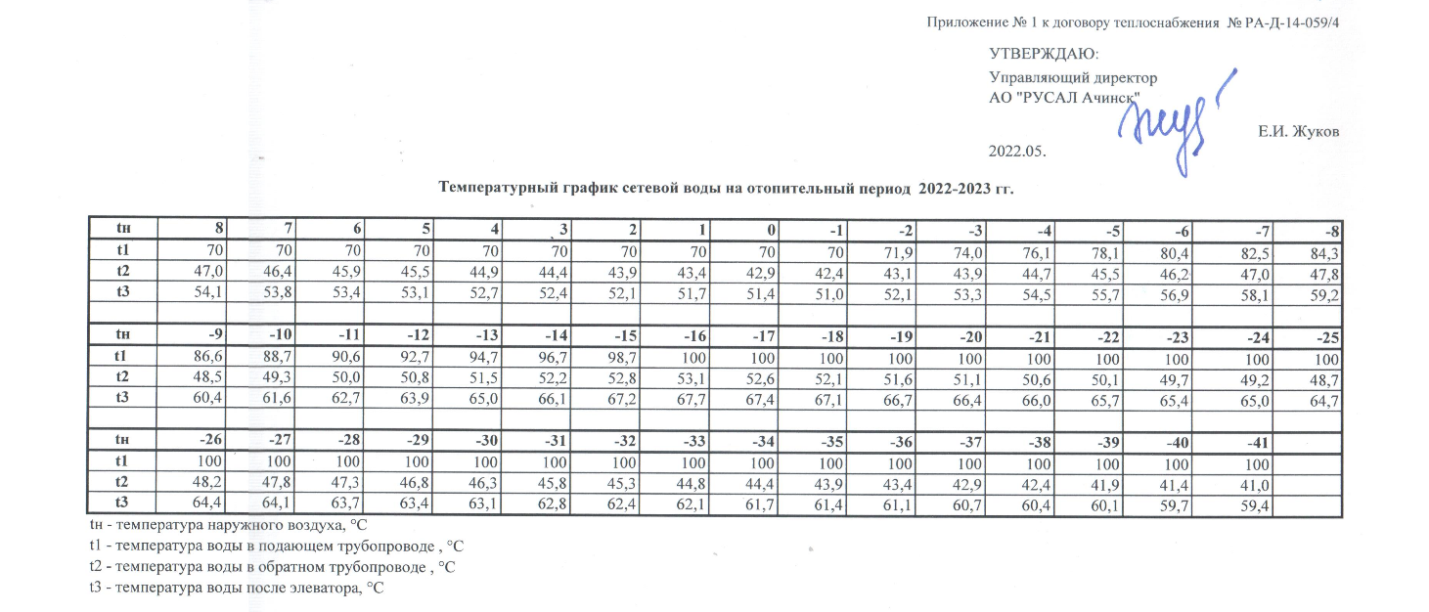


Рисунок 8.5.1 - График регулирования температуры сетевой воды от ТЭЦ

Центральное регулирование отпуска тепловой энергии потребителям, подключенным к системе теплоснабжения от ТЭЦ, осуществляется по графику качественного регулирования с расчетными температурами сетевой воды: 150/70 оС со срезкой 100С. Расчетная температура наружного воздуха: - 36С.

Как следует из рассмотрения этого графика, температура сетевой воды в диапазоне спрямления и в точке излома температурного графика принята равной 700С, исходя из условий обеспечения необходимой температуры воды в системе горячего водоснабжения при закрытой схеме подключения подогревателей. Следовательно, для потребителей с открытой системой теплоснабжения температура воды в подающей магистрали превышает допустимую 60 оС. Это приводит к перерасходу тепла и, соответственно, к перерасходу топлива.

Качественное регулирование с расчетными температурами сетевой воды 150/70 оС со срезкой 100 оС осуществляется потребителям тепловой энергии от ТЭЦ до ЦТП. После ЦТП регулирование осуществляется по графику 95/70 оС.

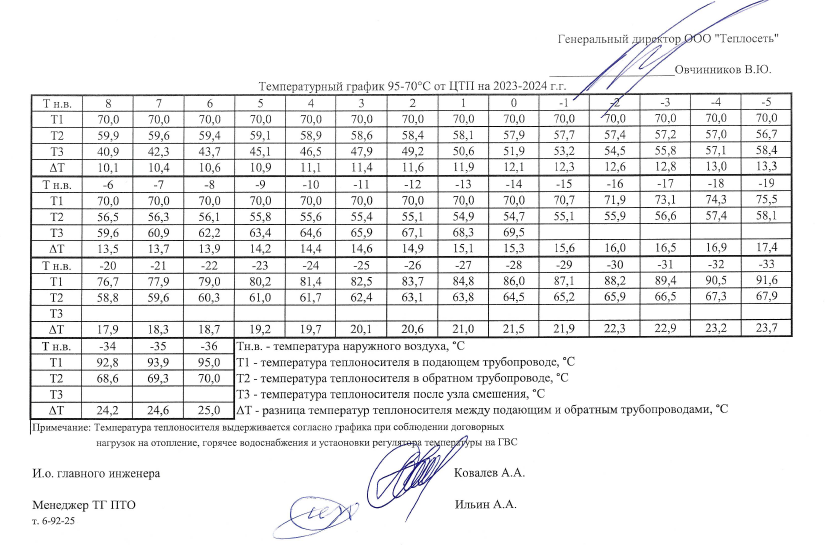


Рисунок 8.5.2 - График регулирования температуры сетевой воды от ЦТП

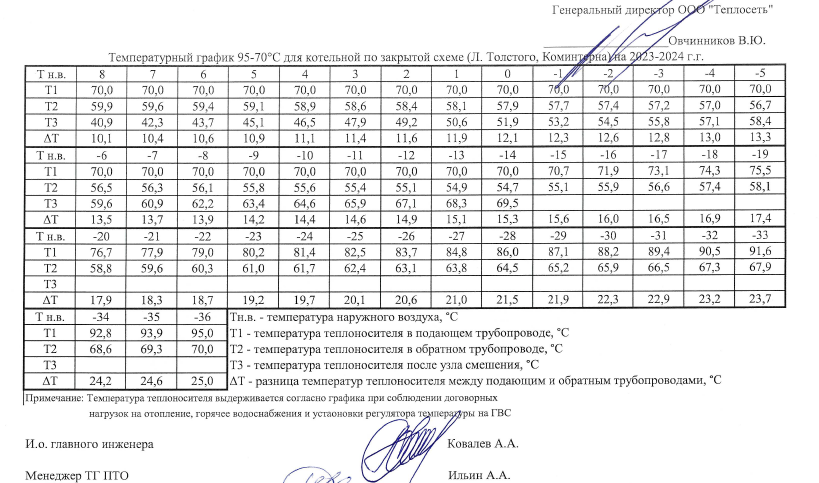


Рисунок 8.5.3 - График регулирования температуры сетевой воды от Котельных № 1, 5

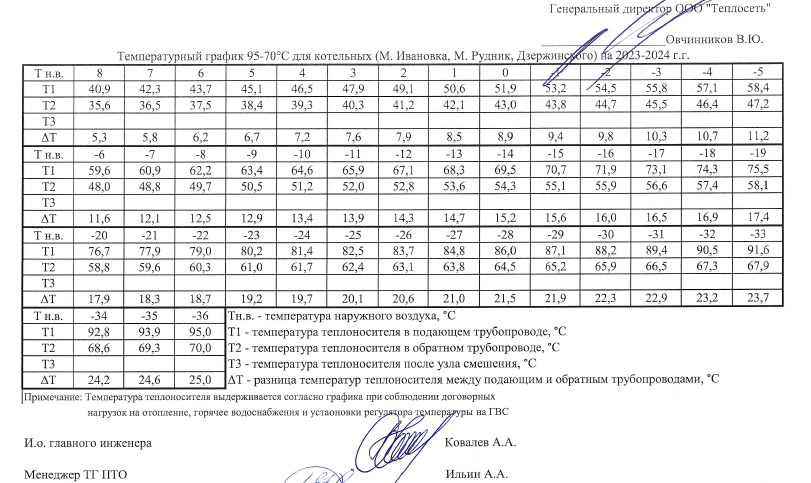


Рисунок 8.5.4 - График регулирования температуры сетевой воды от Котельных № 2, 3, 4

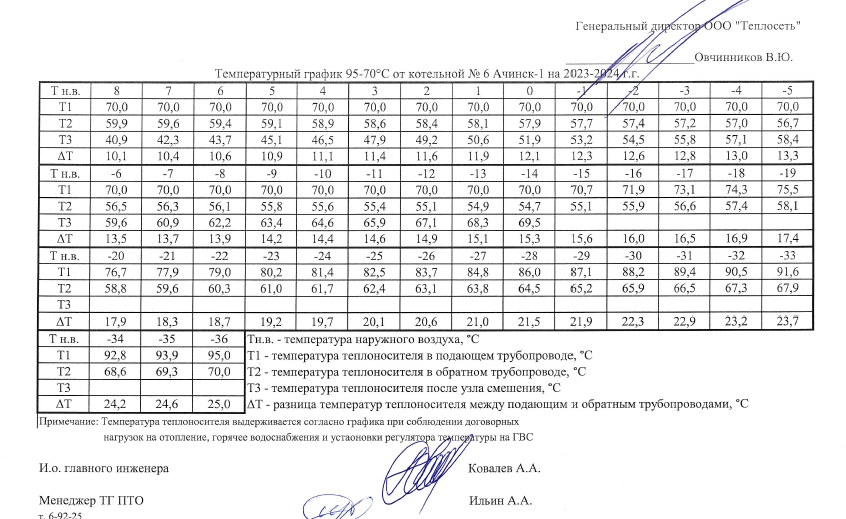


Рисунок 8.5.5 - График регулирования температуры сетевой воды от Котельной №6

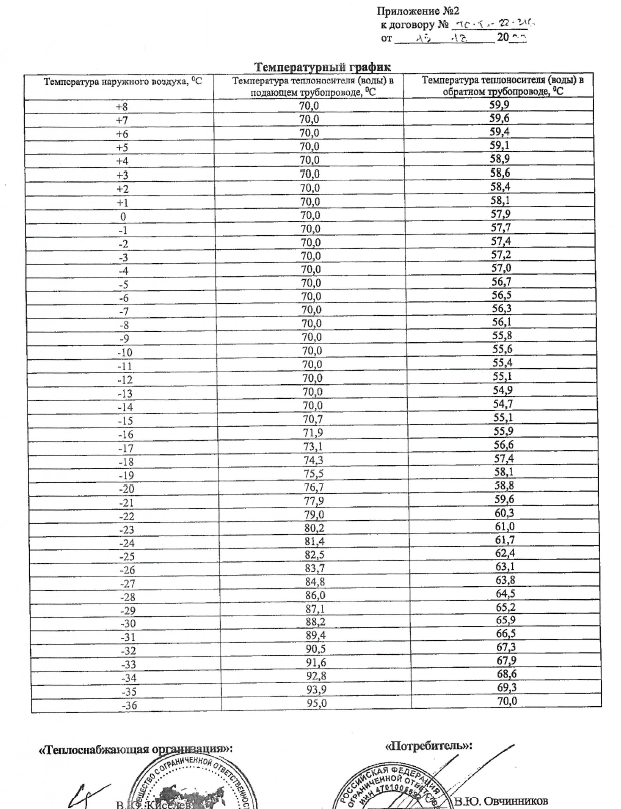


Рисунок 8.5.6 - График регулирования температуры сетевой воды от Котельной ООО ТК «Восток»

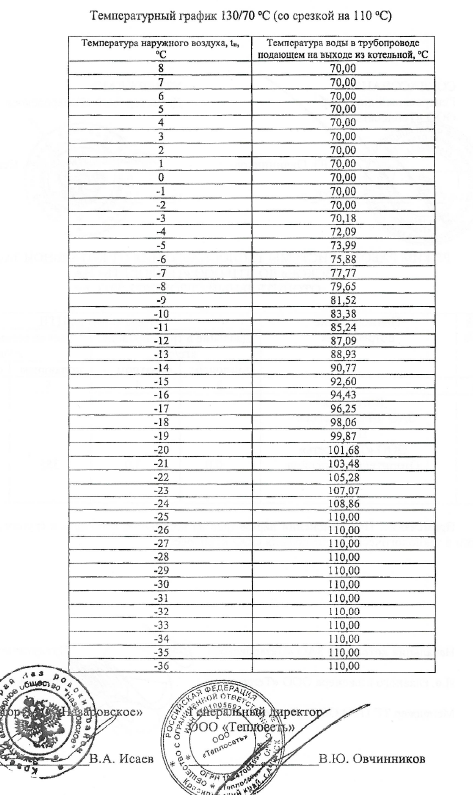


Рисунок 8.5.7 - График регулирования температуры сетевой воды от Котельной ЗАО «Назаровское»

Котельная ТЧР-12 ст. Ачинск-2 ОАО «РЖД» осуществляет отпуск тепловой энергии по температурному графику 95/70.

Температурный график качественного регулирования отпуска тепла с котельной выбран исходя из имеющихся проложенных трубопроводов тепловой сети и подключенной тепловой нагрузки потребителей тепловой энергии, так чтобы скорость и потери давления по длине тепловых сетях соответствовали нормативным значениям.

## [Часть 9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого](#bookmark44) [источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых](#bookmark44) [мощностей](#bookmark44)

Балансы тепловой мощности источников теплоснабжения и их ежегодное распределение представлены в таблице 5.9.1.

Выполнение мероприятий по увеличению располагаемой мощности ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск» и котельной №6 ООО «Теплосеть» позволит в перспективе избежать дефицита тепловой мощности на указанных источника. Резерв тепловой мощности по состоянию на 2033 год.

Таблица 5.9.1 - Установленная тепловая мощность источников тепла

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | 1 период | | | | | 2 период |
| 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027-2031 |
| ООО «Теплосеть» | | | | | | |
| Котельная № 1 | 2,1400 | 2,1400 | 2,1400 | 0,0000 | 0,0000 | 0,0000 |
| Котельная №2 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 | 1,7200 |
| Котельная №3 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 | 2,0000 |
| Котельная №4 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 | 1,2000 |
| Котельная №5 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 | 0,7200 |
| Котельная №6 | 24,0000 | 24,0000 | 24,0000 | 42,9900 | 42,9900 | 42,9900 |
| АО «Русал Ачинский Глиноземный Комбинат» | | | | | | |
| Ачинская ТЭЦ | 412,0000 | 412,0000 | 412,0000 | 532,0000 | 532,0000 | 532,0000 |
| ООО «ТК Восток» | | | | | | |
| Котельная ООО «ТК Восток» | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 | 48,0000 |
| ЗАО "Назаровское" | | | | | | |
| Котельная ЗАО "Назаровское" | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 | 40,0000 |
| ОАО «РЖД» | | | | | | |
| Котельная ТЧР-12 ст. Ачинск-2 ОАО «РЖД» | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 | 9,8000 |

## [Часть 10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой](#bookmark45) [энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов](#bookmark45) [топлива](#bookmark45)

Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива, отсутствуют.

# [РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ](#bookmark46) [СЕТЕЙ](#bookmark46)

## [Часть 1. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих](#bookmark47) [перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности](#bookmark47) [источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности](#bookmark47) [источников тепловой энергии](#bookmark47) (использование существующих резервов)

Реконструкция и строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности, на расчетный срок не предусматриваются.

## [Часть 2. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения](#bookmark48) [перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского](#bookmark48) [округа под жилищную, комплексную или производственную застройку](#bookmark48)

Перечень тепловых сетей, предлагаемых к строительству для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки, представлен в таблице ниже

Таблица 6.2.1 – Мероприятия по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

| Перспективный объект подключения | Мероприятие | Стоимость, руб. |
| --- | --- | --- |
|  | Ачинская ТЭЦ |  |
| с/о Надежда, участок 156 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 149 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=60х2 м от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 1 493 400,00 |
| ул. Кравченко, 5б, корп. 1 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3/2 до нежилого здания | 103 150,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=145х2 м от тепловой камеры ТК-3/2 до нежилого здания | 1 031 150,00 |
| м-он Авиаторов, юго-западнее жилого дома № 66 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры Т. 5.5 до нежилого здания | 430 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=150\*2 м от тепловой камеры Т. 5.5 до нежилого здания | 4 305 000,00 |
| Юго-Восточный р-он, юго-восточнее жилого дома № 55 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3е до нежилого здания | 444 850,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=155х2 м от тепловой камеры ТК-3е до нежилого здания | 4 448 500,00 |
| ул. Дружбы Народов, 8 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-23в-1 до нежилого здания | 20 514,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=25х2 м | 717 500,00 |
| ш. Байкал, стр. 2а | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=30х2 м | 213 420,00 |
| пер. Пионерский, д. 24 | Строительство тепловой сети от т-1 до жилого дома Ду=40 мм, L=25х2 м | 177 850,00 |
| ул. Ленина, зд. 22 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения Ду=70 мм, L=100х2 м от тепловой камеры Т.28 доне жилого здания | 78 900,00 |
| Строительство сетей теплоснабжения Ду=70 мм, L=100х2 м от тепловой камеры Т.28 до нежилого здания | 789 000,00 |
| ул. Купцова, 22 | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=270х2 м от ТК-17-5 до т. 1 | 7 749 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м от т. 1 до жилого дома | 355 680,00 |
| ул. Дзержинского, в р-не городской рощи | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=200х2 м | 1 578 000,00 |
| ул. Верхняя, 16-2 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т.5/12 до жилого дома | 22 764,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=32х2 м | 227 648,00 |
| ул. Дзержинского, 43а | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.52а до нежилого здания | 14 227,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м от т.52а до нежилого здания | 142 272,00 |
| ул. Виноградная, 37 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-75 до жилого дома | 141 495,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=150х2 м | 1 414 950,00 |
| ул. Герцена, 10 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-17-11 до нежилого здания | 71 136,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=100х2 м | 711 360,00 |
| ЮПЗ, кв-л 1, стр. 6 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 4 до нежилого здания | 93 386,00 |
| Строительство тепловой сети от точки т. 4 до нежилого здания Ду=80 мм, L=99х2 м | 933 867,00 |
| ул. Кравченко, стр. 5 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ТК-4 до нежилого здания | 57 442,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-4 до нежилого здания Ду=70 мм, L=70х2 м | 574 420,00 |
| м-он Авиаторов, зд. 63 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т. 11а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он 4, стр. 40а | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 1а до нежилого здания | 24 899,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=35х2 м | 248 990,00 |
| ул. Ленина, жд. № 90а | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ТК-6б до жилого дома | 151 546,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-6б до ТК-6б-1 Ду=70 мм, L=150х2 м | 1 230 900,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-6б-1 до жилого здания Ду=50 мм, L=40х2 м | 284 560,00 |
| г/о № 45, гаражи №№ 330, 331 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 1 до жилого дома | 46 240,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=65х2 м | 462 400,00 |
| м-он 9, западнее стр. 2б | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 до жилого дома МКД-3 | 210 883,20 |
| Строительство тепловой сети Ду=150 мм, L=33х2 м от тепловой камеры ТК-3а до тепловой камеры ТК-3а-1 | 346 632,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=125 мм, L=35х2 м от тепловой камеры ТК-3а-1 до тепловой камеры ТК-3а-2 | 315 120,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=35х2 м от тепловой камеры ТК-3а-2 до тепловой камеры ТК-3а-3 | 315 120,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=40х2 м от тепловой камеры ТК-3а-1 до МКД-1 | 377 320,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=40х2 м от тепловой камеры ТК-3а-3 до МКД-2 | 377 320,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=40х2 м от тепловой камеры ТК-3а-2 до МКД-3 | 377 320,00 |
| с-о Юбилейное, уч. 330 | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=500х2 м от т. 1Б/1б до т. 1Б/1в | 3 945 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=200х2 м от тт. 1Б/1в до жилого дома | 1 422 800,00 |
| ул. Саянская, 8 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т.53 до жилого дома | 109 440,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=160х2 м | 1 094 400,00 |
| ул. Красного октября, 14 | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=80х2 м | 569 120,00 |
| с-о "Надежда" участок № 119 | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=120х2 м от т. 19 до т. 19-1 | 946 800,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=60х2 м от т. 19-1 до жилого дома | 426 840,00 |
| ул. Фрунзе, 58, корпус 1 пом. 2 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки Т-19 до нежилого объекта | 146 078,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=100х2 м от Т-19 до ТК-20-5 | 820 560,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=90х2 м от ТК-20-5 до нежилого объекта | 640 224,00 |
| ул. Островского, 23 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 31/1 до жилого дома | 157 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=100х2 м | 789 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=115х2 м | 786 600,00 |
| пер. Трудовой, зд. 58 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-21-7 до нежилого здания | 233 240,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=70х2 м | 670 320,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=70х2 м | 773 220,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=70х2 м | 888 860,00 |
| ул. Верхняя, 8а | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки Т-5/5 до жилого дома | 23 940,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=25х2 м | 239 400,00 |
| 8 м-он, здание 16б | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от вновь смонтированной тепловой камеры ТК до нежилого здания | 35 570,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м | 355 700,00 |
| ул. Вокзальная, 6 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-4б до жилого дома | 110 124,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, от ТК-4б до жилого дома L=115х2 м | 1 101 240,00 |
| ул. Калинина, 2в | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т.1а/2 до жилого дома | 14 365,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, от т.1а/2 до нежилого здания L=15х2 м | 143 640,00 |
| пер. Новосибирский, зд. 42 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-20-5 до нежилого здания | 314 050,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=100х2 м | 1 269 800,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=100х2 м | 1 104 600,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=80х2 м | 766 080,00 |
| ул. Горная, 83 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-19а до жилого дома | 43 100,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=45х2 м | 430 920,00 |
| м-он Авиаторов, стр. 52 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки Т-1 до здания общежития | 88 900,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=70х2 м | 888 860,00 |
| ЮПЗ, кв-л 7, северное строение | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 6/1г до нежилого здания | 1 523 760,00 |
| Строительство тепловой сети от точки т. 6/1г до нежилого здания Ду=80 мм, L=1200х2 м | 15 237 600,00 |
| ул. Дзержинского, 45 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.53б до нежилого здания | 14 227,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м от т.53б до нежилого здания | 142 272,00 |
| п. Восточный, ул. Красной Звезды, ул. Речная, ул. Канская, ул. Иркутская | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения и строительство тепловой сети Ду=150 мм, L=1500х2 м от ПНС II-го подъема до распределительной тепловой камеры ТК | 68527130 |
| юго-западная часть "Парка Победы" | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.4/1 до нежилого здания | 470 700,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=150х2 м от тепловой камеры т. 4/1а до нежилого здания | 4 707 000,00 |
| ул. Мичурина, 2б | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-16 до жилого дома | 49 800,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=200х2 м от тепловой камеры ТК-16 до жилого дома | 497 800,00 |
| ул. Гагарина, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Тимофеева | Вынос тепловой сети Ду=500 мм от ТК-23 до ул. Гагарина с зоны строительства МКД в зону существующей тепловой сети Ду=150 мм с увеличением Ду=150 мм на Ду=700 мм от ТК-22 до ул. Гагарина и подключеннием существующего абонента (ул. Гагарина, 8) | 6 551 860,00 |
| Вынос тепловой сети Ду=500 мм от ТК-23-1 до МКД ул. 40 лет ВЛКСМ, 4г с зоны строительства МКД, в зону, не входящую в зону строительства, с проектированием тепловой камеры ТК-23а и тепловой сети Ду≤150 мм от ТК-23а до существующего абонента МКД ул. 40 лет ВЛКСМ, 4г | 3 559 576,00 |
| 3 м-он с северно-западной стороны дома № 15 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-4 до МКД | 52 520,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=50х2 м от тепловой камеры ТК-4 до МКД | 525 200,00 |
| 5 м-он Привокзального р-на 8 МКД | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-22 до МКД | 4 844 890,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=300 мм, L=100х2 м от тепловой камеры ТК-22 до ТК-1 | 7 210 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=300 мм, L=52х2 м от тепловой камеры ТК-1 до ТК-2 | 3 479 200,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=250 мм, L=30х2 м от тепловой камеры ТК-2 до ТК-3 | 2 035 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=41х2 м от тепловой камеры ТК-3 до МКД-1 | 1 594 900,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=250 мм, L=81х2 м от тепловой камеры ТК-3 до ТК-4 | 5 495 850,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=37х2 м от тепловой камеры ТК-4 до МКД-2 | 1 439 300,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=66х2 м от тепловой камеры ТК-4 до МКД-4 | 2 567 400,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=200 мм, L=135х2 м от тепловой камеры ТК-4 до ТК-5 | 7 377 750,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=27х2 м от тепловой камеры ТК-5 до МКД-3 | 1 050 300,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=200 мм, L=150х2 м от тепловой камеры ТК-5 до ТК-6 | 8 197 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=150 мм, L=90х2 м от тепловой камеры ТК-6 до ТК-7 | 4 111 200,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=100х2 м от тепловой камеры ТК-7 до МКД-5 | 3 890 000,00 |
| ул. Строителей, 23 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.15 до МКД | 194 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=50х2 м от тепловой камеры т.15 до МКД | 1 945 000,00 |
| ул. Строителей, 24 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-17а-48 до МКД | 116 700,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=30х2 м от тепловой камеры ТК-17а-48 до МКД | 1 167 000,00 |
| ул. Декабристов участок 46 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-22-28 до двух МКД | 155 600,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=25х2 м от тепловой камеры ТК-22-28 до МКД-1 | 972 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=15х2 м от тепловой камеры ТК-22-30 до МКД-2 | 583 500,00 |
| ул. Свердлова участки 91 и 93 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 13 до МКД | 155 600,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=40х2 м от тепловой камеры т. 13 до МКД | 155 600,00 |
| ул. Коммунистическая | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-1-1 до МКД | 778 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=????х2 м от тепловой камеры ТК-1-1 до МКД | 7 780 000,00 |
| Юго-Восточный район, юго-западнее жилого дома № 29 | Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=45х2 м | 408 150,00 |
| Юго-Восточный район, в 40 м на юго-восток от здания № 30А | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от т.3/3 до МКД | 43 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=45 м | 430 000,00 |
| ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | Строительство тепловой сети Ду=125 мм, L=600 м | 5 402 057,14 |
| ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Садовая, в 24 м южнее жилого дома № 24 | Разработка проекта по строительству тепловой сети от т. 4в/18 Ду=50 мм, L=65х2 м | 46 241,00 |
| ул. Садовая, в 24 м южнее жилого дома № 24 | Строительство тепловой сети от т. 4в/18 Ду=50 мм, L=65х2 м | 462 410,00 |
| ул. Ново - Восточная, дом 7 | Строительство тепловой сети от т.-4в/18 Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| ул. Вольная, дом 3 | Разработка проекта и строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м | 156 508,00 |
| ул. Спортивная, стр. 6 | Строительство тепловой сети от т.61а Ду=50 мм, L=104х2 м | 711 360,00 |
| м-он 3, строение 43 | Строительство тепловой сети от Т-4/2 Ду=50 мм, L=175х2 м | 1 197 000,00 |
| ул. Лебеденко, строение 12 | Строительство тепловой сети от т.1 Ду=50 мм, L=15х2 м | 102 600,00 |
| пер. Овражный, дом 45 | Строительство тепловой сети от Т.2 Ду=50 мм, L=20х2 м | 136 800,00 |
| ул. Ново - Восточная, стр. 41А | Строительство тепловой сети от т.1б/6-17 Ду=50 мм, L=20х2 м | 136 800,00 |
| ул. Комсомольская, 1 | Строительство тепловой сети от т.30а/1 Ду=50 мм, L=12,67х2 м | 86 662,80 |
| пр. Лапенкова, с юг-западной стороны стр. 9 | Строительство тепловой сети от т.3в Ду=50 мм, L=15х2 м | 102 600,00 |
| пер. Пионерский, дом 24 | Строительство тепловой сети от т.61а Ду=40 мм, L=15х2 м | 22 410,60 |
| ул. Кравченко, корп. 15, пом.1 | Строительство тепловой сети от т.-1 Ду=40 мм, L=25х2 м | 37 351,00 |
| м-он 4, здание 5А | Строительство тепловой сети от МКД № 5 (т.3/1) Ду=40 мм, L=50х2 м | 74 702,00 |
| пр. Лапенкова, стр. 1 | Строительство тепловой сети от т.0 Ду=100 мм, L=320х2 м | 12 448 000,00 |
| ул. Вольная, дом 25 | Строительство тепловой сети от т-4/15 Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| с/о Надежда, участок 126 | Строительство тепловой сети от Т-6/1 Ду=50 мм, L=140х2 м | 957 600,00 |
| м-он 8, здание 4А | Строительство тепловой сети от ТК-2 Ду=50 мм, L=60х2 м | 410 400,00 |
| ул. Крупской, дом 7 | Строительство тепловой сети от ТК-44 Ду=70 мм, L=60х2 м | 662 760,00 |
| м-он 9, с юго-западной стороны здания 2Б | Разработка проекта по строительству тепловой сети от ТК-3/1 до нежилого здания | 49 798,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-3/1 Ду=50 мм, L=70х2 м | 497 980,00 |
| ул. Вишневая, дом 5 | Разработка проекта по строительству тепловой сети от ТК-19-1/1 Ду=50 мм, L=65х2 м | 46 241,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-19-1/1 Ду=50 мм, L=65х2 м | 462 410,00 |
| ул. Гагарина, стр. 20Б, бокс № 7 | Разработка проекта по строительству тепловой сети от ТК-22-14 Ду=50 мм, L=150х2 м | 106 704,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-22-14 Ду=50 мм, L=150х2 м | 1 067 040,00 |
| ул. Горная, дом 100 | Строительство тепловой сети от ТК-19а(69) Ду=50 мм, L=100х2 м | 684 000,00 |
| ул. Кравченко, стр. 5а | Строительство тепловой сети от ТК-3/2 Ду=50 мм, L=35х2 м | 239 400,00 |
| ул. Юго-Восточная, дом 43 | Строительство тепловой сети от т.1 Ду=50 мм, L=60х2 м | 410 400,00 |
| ул. Слободчикова, дом 23А | Строительство тепловой сети от ТК-62а Ду=50 мм, L=20х2 м | 136 800,00 |
| ул. Буторина, дом 10 | Строительство тепловой сети от ТК-4в Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| м-он 3, строение 41 | Строительство тепловой сети от ТК-1 Ду=50 мм, L=20х2 м | 136 800,00 |
| с-о "Надежда" участок № 121 | Строительство тепловой сети от ТК-6/1а Ду=50 мм, L=40х2 м | 273 600,00 |
| м-он 3, с восточной стороны ж.д. № 22 | Строительство тепловой сети от т.-1 Ду=50 мм, L=70х2 м | 478 800,00 |
| м-он 3, стр. 9А | Строительство тепловой сети от ТК-68Б Ду=70 мм, L=20х2 м | 220 920,00 |
| ул. Карьерная | Строительство тепловой сети от т.1а Ду=70 мм, L=170х2 м | 1 877 820,00 |
| с-о "Надежда" участок № 164 | Строительство тепловой сети от ТК-18ут-1 Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| ул. Юго-Восточная, в 60 м на северо-запад от ж.д.№ 8 | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| ул. Фрунзе, 58, корпус 1 пом. 4 | Строительство тепловой сети Ду=100 мм L=100 м от Т-19 до ТК-20-5 | 3 890 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм L=80 м от ТК-20-5 до нежилого помещения | 3 112 000,00 |
| в 10 метрах на северо-восток от ш. Нефтяников, с южной стороны ул. 1-ой Сибирской | Строительство тепловой сети Ду-70 L=80 м от ТК-3/1 | 883 680,00 |
| гаражное общество № 29 гараж № 145Б | Строительство тепловой сети от Т-22 Ду=50 мм L=25 м | 171 000,00 |
| пер. Садовый, дом 52 | Строительство тепловой сети от Т-22 Ду=50 мм L=250 м | 1 710 000,00 |
| пер. Трудовой, дом 72 | Строительство тепловой сети Ду=80 мм L=130 м | 4 079 400,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм L=135 м | 1 491 210,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм L=100 м от ТК-21-7 | 684 000,00 |
| ул. Кирова, стр. 93 | Строительство тепловой сети от т.1 Ду=70 мм L=95 м | 1 049 370,00 |
| ул. Шоссе Нефтяников, 2 | Строительство тепловой сети от Т-3а Ду=50 мм L=50 м | 342 000,00 |
| 3 м-он южнее ж.д. № 6 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ТК-13а до МКДа | 63 100,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=60х2 м от ТК-13а до МКДа | 630 240,00 |
| ул. Ленина, зд. 32Г | Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 38 до нежилого здания ул. Патушинского 3 | 449 625,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=60м×2 от тепловой камеры т.38 до т.38а на теплосеть Ду=100 мм | 1 882 800,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=105м×2 от тепловой камеры т.38а до нежилого здания ул. Патушинского 3 на теплосеть Ду=80 мм | 2 613 450,00 |
| Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от нежилого здания ул. Патушинского 3 до нежилого здания | 99 560,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=40×2 м от нежилого здания ул. Патушинского 3до нежилого здания | 995 600,00 |
| жилой дом с-о «Надежда», участок 126 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 149 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=80×2 м от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 2 296 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=70×2 м от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 1 742 300,00 |
| ИЖД ул. 3-я Загородная, с северной стороны земельного участка 1И | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ПНС II подъема (ответвление на п. Восточный) до жилого дома | 3 220 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-80 мм, L=450×2 м от ПНС II подъема до т.1 | 14 121 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=300×2 м от т.1 до т.2 | 8 610 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=100×2 м от т.2 до жилого дома | 2 489 000,00 |
| ул. Ново-Восточная, д. 7 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры Т. 4в-18К-3/1 до жилого дома | 74 600,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=30×2 м от тепловой камеры Т. 4в-18 до жилого дома | 608 770,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50мм L= 194×2 м от тепловой камеры Т. 4в-13 до тепловой камеры Т. 4в-18 на теплосеть Ду=80 мм | 6 087 720,00 |
| ул. Пузановой, д. 21, корп. 1, корп. 2 | Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 23 до тепловой камеры т. 25 | 4 667 220,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=35м×2 от тепловой камеры т. 23 до тепловой камеры т. 25 на теплосеть Ду=125 мм | 46 672 200,00 |
| Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 25 до нежилых зданий д. 21, корп. 1, корп. 2 по ул. Пузановой | 746 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=30×2 м от тепловой камеры т. 25 до нежилых зданий д. 21, корп. 1, корп. 2 по ул. Пузановой | 608 770,00 |
| ул. Щетинкина, зд. 2А | Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 6 до т.7 | 45 680,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=10м×2 от тепловой камеры т. 6 до т. 7 на теплосеть Ду=150 мм | 456 800,00 |
| Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 7 до нежилого здания | 1 093 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=200×2 м от тепловой камеры т. 7 до нежилого здания | 10 930 000,00 |
| ул. Южная, д. 17 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры Т.2 до жилого дома | 1 150 100,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-80 мм, L=150×2 м от тепловой камеры Т.2 до тепловой камеры Т.3 | 4 707 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=150×2 м от тепловой камеры Т.3 до тепловой камеры Т.4 | 4 305 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=100×2 м от тепловой камеры Т.4 до жилого дома | 2 489 000,00 |
| ул. Юннатов, д. 4 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3/1 до жилого дома | 619 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=200×2 м от тепловой камеры ТК-3/1 до жилого дома | 4 978 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125мм L= 110 м от тепловой камеры ТК-3 до тепловой камеры ТК-4 на теплосеть Ду=150 мм | 1 213 850,00 |
| нежилое здание № 6 по ул. Спортивной | Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=104×2 м от т. 61а до нежилого здания | 2 588 560,00 |
|  | Котельная№ 3 |  |
| гп. Мазульский, ул Ясная, юго-восточнее жд. № 1 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т.1 до жилого дома | 333 950,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=200х2 м | 1 814 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=150х2 м | 1 183 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м | 342 000,00 |
| гп. Мазульский, ул. Заречная, участок № 13 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ТК-9 до жилого дома | 1 375 150,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=1000х2 м | 9 070 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=550 мм, L=150х2 м | 4 339 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м | 342 000,00 |
| гп. Мазульский, с западной стороны ЖД. № 22 по ул. Чернявского | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки ТК-11 до жилого дома | 246 720,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=200х2 м | 1 578 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=130х2 м | 889 200,00 |
|  | Котельная № 6 |  |
| ул. Привокзальная, стр. 15 | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=145х2 м от ТК-20-2 до нежилого здания | 1 031 150,00 |
| ул. Кирова, стр. 10д | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-16-1 до нежилого здания | 19 200,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м | 191 520,00 |
| ул. Кремлевская, д. 18 | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=150х2 м от ТК-17-5 до ТК-17-5а | 1 183 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м от ТК-17-5а до жилого дома | 342 000,00 |
| ул. Кирова, зд. 45 | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м от ТК-12-1 до нежилого здания | 136 800,00 |
| Итого: |  | 431 059 077,74 |

Таблица 6.2.2 – Мероприятия по строительству тепловых камер для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

| Перспективный объект подключения | Мероприятие | Стоимость, руб. |
| --- | --- | --- |
| с/о Надежда, участок 156 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры 2х2 м | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| ул. Кравченко, 5б, корп. 1 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры 2х2 м | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| м-он Авиаторов, юго-западнее жилого дома № 66 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК2х2 м | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| Юго-Восточный р-он, юго-восточнее жилого дома № 55 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| ул. Дружбы Народов, 8 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| ул. Герцена, 10 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он Авиаторов, зд. 63 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т. 11а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Ленина, жд. № 90а | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-6б-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| г/о № 45, гаражи №№ 330, 331 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Фрунзе, 58, корпус 1 пом. 2 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-20-5 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| пер. Трудовой, зд. 58 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| 8 м-он, здание 16б | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Вокзальная, 6 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| пер. Новосибирский, зд. 42 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Горная, 83 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-19а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он Авиаторов, стр. 52 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры Т-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| юго-западная часть "Парка Победы" | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Мичурина, 2б | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Гагарина, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Тимофеева | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-23а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| 3 м-он с северно-западной стороны дома № 15 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| 5 м-он Привокзального р-на 5 МКД | Разработка проекта по строительству тепловой камеры 5 шт. | 90 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 900 000,00 |
| ул. Строителей, 23 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Строителей, 24 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Декабристов участок 46 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Свердлова участки 91 и 93 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Коммунистическая | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| Юго-Восточный район, в 40 м на юго-восток от здания № 30А | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| пр. Лапенкова, с юг-западной стороны стр. 9 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т. 3в | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры т. 3в 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Горная, дом 100 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-19а/1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-19а/1 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Кравченко, стр. 5а | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-3/2 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-3/2 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Юго-Восточная, дом 43 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т.1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры т.1 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Слободчикова, дом 23А | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-62а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-62а 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Буторина, дом 10 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-4в | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-4в 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он 3, строение 41 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-1 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он 3, с восточной стороны ж.д. № 22 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т.-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры т.-1 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Карьерная | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т.-1а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры т.-1а 2х2 м | 140 000,00 |
| с-о "Надежда" участок № 164 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-18ут-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-18ут-1 2х2 м | 140 000,00 |
| пер. Трудовой, дом 72 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Кирова, стр. 93 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| 3 м-он южнее ж.д. № 6 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Ленина, зд. 32Г | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| жилой дом с-о «Надежда», участок 126 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ИЖД ул. 3-я Загородная, с северной стороны земельного участка 1И | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Ново-Восточная, д. 7 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Пузановой, д. 21, корп. 1, корп. 2 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Щетинкина, зд. 2А | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 24 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 240 000,00 |
| ул. Южная, д. 17 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 42 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 420 000,00 |
| ул. Юннатов, д. 4 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки представлены в таблице ниже.

Таблица 6.2.3 - Мероприятия по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов

| Наименование мероприятия | Стоимость, руб. |
| --- | --- |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3в до ТК-3е | 453 600,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм, L=83х2 м от тепловой камеры ТК-3в до ТК-3е на теплосеть Ду=200 мм | 4 535 950,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-22в до нежилого здания | 409 300,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм, L=100х2 м от тепловой камеры ТК-23в до ТК-23в-1 на теплосеть Ду=125 мм | 4 093 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=25 мм, L=55х2 м от тепловой камеры ТК-1 до проектируемой точки подключения т-1, на теплосеть Ду=70 мм | 412 500,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм от ТК--5-2 до проектируемой тепловой камеры ТК-5-4а на теплосеть Ду=100 мм | 433 900,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм, L=96х2 м от тепловой камеры ТК-11 до ТК-9 на теплосеть Ду=200 мм | 1 347 840,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=120 мм, L=2х2 м от тепловой камеры ТК-9 до ТК-8 на теплосеть Ду=150 мм | 22 952,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки т. 5 до точки т. 5/1 | 11 476,00 |
| Увеличение существующего обратного трубопровода тепловой сети Ду=125 мм L=20 м от точки т. 5 до точки т.5/1 на теплосеть Ду=150 мм | 114 760,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-44 до ТК-46 | 645 840,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=460 м от ТК-44 до ТК-46 на теплосеть Ду=200 мм | 6 458 400,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-73 до ТК-75 | 114 760,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=100 м от тепловой камеры ТК-73 до ТК-75 на теплосеть Ду=125 мм | 1 147 600,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки Т. В до точки т. 4 | 353 460,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=308 м от точки Т. В до точки т. 4 на теплосеть Ду=125 мм | 3 534 608,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 до точки т.3а | 84 240,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=60 м от тепловой камеры ТК-3 до точки т.3а на теплосеть Ду=200 мм | 842 400,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки т. 5.11 до точки т. 11а | 14 750,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=65 м от точки т. 11а на теплосеть Ду=70м | 487 500,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-2 до точки т. 1 | 26 034,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=30 м от тепловой камеры ТК-2 до точки т. 1 на теплосеть Ду=100 мм | 260 340,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 до тепловой камеры ТК-3а | 662 533,80 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=250 мм L=267х2 м от тепловой камеры ТК-3 до тепловой камеры ТК-3а на теплосеть Ду=300 мм | 6 625 338,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки т. 47а до точки т. 53 | 507 610,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=460 м от точки т.47 до точки т.53 на теплосеть Ду=125 мм | 5 076 100,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=70 мм L=42х2 м от ТК-13 до ТК-13а на теплосеть Ду=100 мм | 350 448,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки Т-18/2 до точки Т-19 | 270 860,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=236 м от точки Т-18/2 до точки Т-19 на теплосеть Ду=100 мм | 2 708 603,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки т. 30 до точки т.3/2 | 331 050,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=80 м от т. 30 до точки т.3/2 на теплосеть Ду=125 мм | 882 800,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=220 м от т. 3/2 до точки т.31/1 на теплосеть Ду=125 мм | 2 427 700,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки Т-5 до точки Т-5/5 | 156 073,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=136 м от Т-5 до точки Т-5/5 на теплосеть Ду=150 мм | 1 560 736,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.1а до точки т.1а/1 | 91 430,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=72х2 м от точки т. 1а до точки т. 1а/1 на теплосеть Ду=80 мм | 914 256,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.18-2 до ТК-20-5 | 390 200,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=340х2 м от тепловой камеры т. 18-2 до ТК-20-5 на теплосеть Ду=125 мм | 3 901 976,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-23 до точки т.6/1 | 205 100,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети от тепловой камеры ТК-23 до тепловой камеры ТК-23-1 Ду=300 мм L=66х2 м на теплосеть Ду=400 мм | 2 050 963,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-48 до ТК-5 | 1 302 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=192х2 м от тепловой камеры ТК-48 до ТК-5 на теплосеть Ду=250 мм | 13 027 200,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.5/1 до т.4/1а | 847 070,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=155х2 м от тепловой камеры т.5/1 до т.4/1 на теплосеть Ду=200 мм | 8 470 750,00 |
| Вынос тепловой сети Ду=500 мм от ТК-23 до ул. Гагарина с зоны строительства МКД в зону существующей тепловой сети Ду=150 мм с увеличением Ду=150 мм на Ду=700 мм от ТК-22 до ул. Гагарина и подключеннием существующего абонента (ул. Гагарина, 8) | 3 355 907,50 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-53 до ТК-4 | 335 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=270х2 м от тепловой камеры ТК-53 до ТК-4 на теплосеть Ду=250 мм | 6 700 900,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-17б-1а до т.15 | 272 300,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=70 м оттепловой камеры ТК-17б-1а до т.15 на теплосеть Ду=100 мм | 2 723 000,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-18б до ТК-17а-48 | 1 338 925,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=245 м оттепловой камеры ТК-18б до ТК-17а-48 на теплосеть Ду=200 мм | 13 389 250,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-22-18 до ТК-22-30 | 1 582 155,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=191 м от тепловой камеры ТК-22-18 до ТК-22-27 на теплосеть Ду=200 мм | 10 438 150,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=80 м от тепловой камеры ТК-22-17 до ТК-22-30 на теплосеть Ду=200 мм | 4 327 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=26 м от тепловой камеры ТК-22-27 до ТК-22-28 на теплосеть Ду=125 мм | 1 011 400,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-11 до т. 13 | 503 439,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=67 м от тепловой камеры ТК-11 до т. 12 на теплосеть Ду=125 мм | 2 742 310,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=70 мм L=56 м от тепловой камеры т. 12 до т. 13 на теплосеть Ду=125 мм | 2 292 080,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 до ТК-1-1 | 74 442,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=250мм L=30 м от тепловой камеры ТК-3 до ТК-1-1 на теплосеть Ду=300 мм | 744 420,00 |
| к котельной № 2 | 0,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от котельной № 2 до точки т.1 | 373 310,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм, L=15х2 м от котельной № 2 до точки т.1 на теплосеть Ду=125 мм | 165 520,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм, L=225х2 м от т.1 до ТК-11 на теплосеть Ду=125 мм | 2 482 860,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм, L=120х2 м от ТК-11 до ТК-10 на теплосеть Ду=100 мм | 1 001 280,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=70 мм, L=10х2 м от ТК-10 до ТК-9 на теплосеть Ду=100 мм | 83 440,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм, L=151 м от т.1 до ТК-11 на теплосеть Ду=125 мм | 1 665 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети на участке ТК-50а до ТК-17в Ду=300 мм L=55 м от на теплосеть Ду=350 мм | 413 936,45 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от ТК-16/7 до ТК-16/7-9 | 238 680,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду - 150 мм , 170 мм от ТК-16/7 до ТК-16/7-9 на теплосеть Ду-200 мм | 2 386 800,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=133 м от точки т.4в до точки т.4в/14 на теплосеть Ду=100 мм | 1 109 752,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=145 м от точки т.4в/14 до т.4в/18 на теплосеть Ду=80 мм | 1 841 210,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки Т-4/1 до точки Т-4/2 | 30 985,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=27 м от точки Т-4/1 до точки Т-4/2 на теплосеть Ду=150 мм | 154 926,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от ТК-22-18 до т.1 | 398 408,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=150 м от тепловой камеры ТК-22-18 до тепловой камеры ТК-22-22 на теплосеть Ду=200 мм | 2 025 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=151 м от тепловой камеры т. 7а до ТК-22-25а на теплосеть Ду=125 мм | 1 667 040,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=35 м от тепловой камеры ТК-22-25а до точки подключения т.1 на теплосеть Ду=100 мм | 292 040,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=40 м от тепловой камеры т.1б/6-13 до тепловой камеры т.1б/6-14 на теплосеть Ду=100 мм | 333 760,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=39 м от тепловой камеры т.1б/6-15 до т.1б/6-16 на теплосеть Ду=70 мм, | 292 500,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры Т.30 до проектируемой точки подключения | 20 900,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=30 м от тепловой камеры Т.30 до проектируемой точки подключения на теплосеть Ду=125 мм, | 209 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=80 м от тепловой камеры ТК-43 до т.3 на теплосеть Ду=200 мм, строительство тепловой каперы т.3в | 1 080 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=47 м от т.3 до т.3в на теплосеть Ду=100 | 392 168,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=25 мм L=55 мх2 от тепловой камеры ТК-1 до проектируемой точки подключения т-1 на теплосеть Ду=70 мм, | 412 500,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=60 м от МКД №5 м-он 4 до МКД №6 м-он 4, на теплосеть Ду=125 мм, | 688 560,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=86 м от ТК-43 до т.2, на теплосеть Ду=200 мм, | 986 970,68 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=69 м от тепловой камеры т.4/7 до т.4/8а на теплосеть Ду=125 мм | 791 844,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=100 м от т.4/8а до т.4/11 на теплосеть Ду=100 | 834 400,00 |
| Разработка проекта реконструкции сетей теплоснабжения от ТК-3 до ТК-3/1 | 154 926,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=135 м от тепловой камеры ТК-3 до ТК-3/1 на теплосеть Ду=125 мм | 1 549 260,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=45 м от тепловой камеры ТК-53 до т.1 на теплосеть Ду=250 мм, | 3 053 250,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=270 м от ППНС-1 до т.1а на теплосеть Ду=125 мм, | 1 881 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=48 м от тепловой камеры Т-18-2 до ТК-20-3 на теплосеть Ду=125 мм | 334 400,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=142 м от тепловой камеры ТК-20-3 до Т-9 на теплосеть Ду=125 мм, | 989 266,67 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=100 м от ТК-3 до точки ТК-3/1 на теплосеть Ду=250 мм | 2 481 814,81 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=47 м от тепловой камеры Т-21-3 до ТК-21-5 на теплосеть Ду=250 мм | 3 188 950,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=178,6 м от тепловой камеры Т-29 до Т-31/2 на теплосеть Ду=150 мм | 1 024 806,80 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=340 м от тепловой камеры Т-31/2 до Т-32 на теплосеть Ду=125 мм | 2 368 666,67 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-1 до ТК-13а | 281 750,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=62х2 м от тепловой камеры ТК-1 до т.1/2 на теплосеть Ду=200 мм | 711 537,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=150х2 м от тепловой камеры т. 1/2 до ТК-13а на теплосеть Ду=200 мм | 2 106 000,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения | 12 488 576,35 |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=800 мм, L=3161×2 м на Ду=900 мм от т. 512 до коллекторой | 352 010 016,44\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=700 мм, L=490×2 м на Ду=800 мм от коллекторой до ППНС-2 | 46 974 706,08\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=400 мм, L=1200×2 м на Ду=500 мм от ТК-22 до ТК-60Б (Олимп) | 69 683 701,60\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=300 мм, L=230×2 м на Ду=400 мм от ТК-3 до ТК-4 (ЮВР-24) | 10 409 542,22\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=150 мм, L=200×2 м на Ду=250 мм от ТК-4 до ЮВР-21 | 8 197 718,75\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=200 мм, L=416×2 м на Ду=300 мм от ТК-17в до ТК-15в | 20 901 674,45\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=200 мм, L=415×2 м на Ду=250 мм от ТК-15в до ТК-16а (ЮВР-37а) | 9 006 550,92\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=200 мм, L=150×2 м на Ду=300 мм от ТК-12 до ТК-44 | 11 325 105,79\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=150 мм, L=670×2 м на Ду=250 мм от ТК-44 до т. 47а | 21 424 366,88\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=100 мм, L=440×2 м на Ду=200 мм от т. 47а до т. 53 (Дзержинского) | 13 089 273,67\* |
| Увеличить диаметр сущствующей тепловой сети с Ду=600 мм, L=63×2 м на Ду=700 мм от ТК-22 до ТК-23 (ул. Шевченко) | 5 339 181,37\* |
| Увеличить диаметр сущствующей тепловой сети с Ду=300 мм, L=213×2 м на Ду=400 мм от ТК-23-10 до ТК-23-16а (ул. Шевченко) | 8 016 983,35\* |
| Увеличить диаметр сущствующей тепловой сети с Ду=300 мм, L=55×2 м на Ду=400 мм от ТК-50а до ТК-17в (ЮВР) | 3 617 408,40\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=500 мм, L=1040×2 м на Ду=600 мм от ЦТП до ТК-22 | 92 338 091,50\* |
| Увеличение диаметра существующей тепловой сети с Ду-300 мм, L-260х2 м на Ду-500 мм от ТК-23 до ТК-23-10 (ул. Шевченко) | 22 944 993,06\* |

## [Часть 3. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения](#bookmark49) [условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии](#bookmark49) [потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности](#bookmark49) [теплоснабжения](#bookmark49)

Согласно выполненному анализу существующего состояния систем транспорта теплоносителя, строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от разных источников тепловой энергии (при сохранении надёжности теплоснабжения) на территории г. Ачинска не предусматривается ввиду эксплуатации источников и тепловых сетей от них различными теплоснабжающими организациями.

## Часть 4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельной

На перспективу планируется переключить сети котельной №1 к котельной №6, для чего необходимо переложить участки сети с увеличением диаметра для обеспечения пропускной способности. В том числе, запланирована реконструкция участков, необходимая для подключения перспективных потребителей. Перечни участков тепловых сетей, предлагаемых к строительству и реконструкции представлены в таблицах ниже.

Таблица 6.4.1 - Реконструкция сетей с увеличением диаметра для перевода потребителей на Котельную №6

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутpенний диаметp до реконструкции, м | Внутренний диаметр после реконструкции, м | Стоимость, тыс. руб. |
| 1 | ТК-24 | ТК-24-2 | 30 | 0,15 | 0,2 | 1256,178 |
| 2 | ТК-26 | ТК-26/1 | 30 | 0,15 | 0,207 | 1256,178 |
| 3 | Т-25-1 | ТК-26 | 239,5 | 0,15 | 0,207 | 10028,502 |
| 4 | ТК-23 | ТК-24 | 110,6 | 0,15 | 0,25 | 6015,614 |
| 5 | 150 | Т-25-1 | 39 | 0,15 | 0,207 | 1633,038 |
| 6 | ТК-24-2 | ТК-25 | 55 | 0,15 | 0,2 | 2302,993 |
| 7 | ТК-26/1 | ТК-27 | 150 | 0,15 | 0,207 | 6280,901 |
| Итого: | | | 654,10 |  | | 28773,404 |

Таблица 6.4.2 - Строительство новых сетей для перевода потребителей на Котельную №6

| № | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутpенний диаметp подающего тpубопpовода, м | Внутренний диаметр обратного трубопровода, м | Стоимость, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Т-10 | д.59 | 11 | 0,1 | 0,1 | 309,804 |
| 2 | Т-12 | д.61 | 1 | 0,1 | 0,1 | 28,16 |
| 3 | Т-9 | Т-10 | 66 | 0,125 | 0,125 | 1945,13 |
| 4 | Т-11 | Т-11а | 11 | 0,1 | 0,1 | 309,804 |
| 5 | Т-11а | Т-12 | 50 | 0,1 | 0,1 | 1408,22 |
| 6 | Dу 50 |  | 45 | 0,04 | 0,04 | 1140,513 |
| 7 |  | ООО "Трансоникс" АЗС | 53 | 0,04 | 0,04 | 1343,276 |
| 8 | Т-10 | Т-11 | 35 | 0,1 | 0,1 | 985,754 |
| 9 | Т-9 | д.57 (откл.) | 11 | 0,05 | 0,05 | 278,795 |
| 10 | Т-1 | Т-2 | 25 | 0,15 | 0,15 | 859,155 |
| 11 | Т-2 | д.55 | 23 | 0,05 | 0,05 | 582,934 |
| 12 | Т-2 | Т-3 | 30 | 0,15 | 0,15 | 1030,986 |
| 13 | Т-3 | д.53 | 23 | 0,05 | 0,05 | 582,934 |
| 14 | Т-1 | Т-9 | 35 | 0,15 | 0,15 | 1202,817 |
| 15 | Т-3 | перспектива | 30 | 0,05 | 0,05 | 760,342 |
| Итого: | | | 449,00 |  | | 12768,624 |

Для повышения эффективности функционирования систем теплоснабжения Схемой предусмотрены мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций представлены в таблице ниже.

Таблица 6.4.3 - Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

| Мероприятие | Стоимость, руб. |
| --- | --- |
| Ачинская ТЭЦ |  |
| Реконструкция существующей ППНС-2 по ул. Чкалова 41г | 320 516 000,00 |
| Реконструкция существующей ППНС-1 м-он Авиаторов 74 | 468 000 000,00 |
| Строительство модульной ППНС на пересечении ул. Зверева - пр. Лапенкова | 219 842 000,00 |
| Разработка проекта по реконструкции существующей повысительной насосной станции ПНС-3 по ул. Крупской, 22 | 54 000,00 |
| Реконструкция существующей повысительной насосной станции ПНС-3 по ул. Крупской, 22 | 2 955 800,00 |
| Котельная № 3 |  |
| Разработка проекта по строительству повысительной насосной станции теплоснабжения (на подающей тепловой сети) | 250 000,00 |
| Строительство повысительной насосной станции теплоснабжения | 2 500 000,00 |
| Разработка проекта по строительству понизительной насосной станции теплоснабжения (на обратной тепловой сети) | 250 000,00 |
| Строительство понизительной насосной станции теплоснабжения | 2 500 000,00 |

## [Часть 5. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения](#bookmark51) [нормативной надежности теплоснабжения потребителей](#bookmark51)

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения настоящей Схемой не предусмотрено.

Поддержание нормативной надежности предусматривается за счет выполнения мероприятий по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

Таблица 6.5.1 - Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса ОАО «РЖД»

| Наименование начала участка | Наименование конца участка | Год прокладки сети | Длина участка, м | Внутренний диаметр трубопровода, м |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ТК-1 | Локомотивное Депо | 1976 | 77 | 0,1 |
| Котельная "ОАО РЖД" | ТК-1 | 1976 | 6 | 0,15 |
| ТК-1 | ТК-1а | 1976 | 95 | 0,05 |
| ТК-1 | Т-2 | 1976 | 89 | 0,15 |
| Т-4 | Т-5 | 1976 | 48 | 0,15 |
| Т-5 | Сан-быт корпус | 1976 | 118 | 0,08 |
| Т-5 | ТК-2 | 1976 | 543 | 0,15 |
| ТК-2 | ТК 2-1 | 1976 | 64 | 0,15 |
| ТК 2-1 | ул. Чайковского, 3 | 1976 | 15 | 0,1 |
| ТК 2-1 | ул. Коминтерна, 63 | 1976 | 7 | 0,1 |
| ТК-2 | ТК-3 | 1976 | 125 | 0,15 |
| ТК-3 | ул. Коминтерна, 61 | 1976 | 94 | 0,1 |
| ТК-3 | УЗ-2 | 1976 | 93 | 0,15 |
| ТК-4 | ТК-4-1 | 1976 | 95 | 0,15 |
| ТК-5 | ТК-6 | 1976 | 82 | 0,15 |
| Т-4 | ТК-4а | 1976 | 30 | 0,05 |
| ТК-4а | ТК-4б | 1976 | 71 | 0,05 |
| ТК-4а | Насосная | 1976 | 14 | 0,025 |
| ТК-4-1 | ТК-5 | 1976 | 92 | 0,15 |
| ТК-4 | Компрессорная | 1976 | 20 | 0,05 |
| ТК-6 | Вокзал | 1976 | 10 | 0,05 |
| ТК-6 | Туалет | 1976 | 5 | 0,05 |
| Т-2 | ТК-3а | 1976 | 40 | 0,15 |
| Т-2 | Реостатная | 1976 | 21 | 0,02 |
| ТК-3а | Т-4 | 1976 | 131 | 0,15 |
| ТК-3а | УЗ-1 | 1976 | 12,5 | 0,05 |
| Т-4 | Насосная | 1976 | 26 | 0,025 |
| УЗ-2 | ТК-4 | 1976 | 287 | 0,15 |
| ТК-5 | ПТО | 1976 | 4 | 0,05 |
| ТК-1б | Цех эксплуатации | 1976 | 55 | 0,05 |
| ТК-1б | Цех пескосушки | 1976 | 2 | 0,05 |
| ТК-1а | ТК-1б | 1976 | 95 | 0,05 |
| ТК-1а | ВБ | 1976 | 25 | 0,025 |
| ТК-4б | ПТО | 1976 | 14 | 0,05 |
| ТК-4б | ГСМ | 1976 | 3 | 0,05 |
| ТК-4-1 | Пост ЭЦ | 1976 | 12 | 0,05 |
| УЗ-1 | Гараж | 1976 | 12,5 | 0,05 |
| УЗ-1 | КНС | 1976 | 25 | 0,05 |

# [РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ](#bookmark52) [(ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО](#bookmark52) [ВОДОСНАБЖЕНИЯ](#bookmark52)

## [Часть 1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения](#bookmark53) [(горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления](#bookmark53) [которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов](#bookmark53) [при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения](#bookmark53)

Стоимость реализации мероприятия для перехода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения) составит 2269890,07 тыс. руб.

Потребители по ул. Кирова и ул. Тарутинская попадают в мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения в закрытые системы путем установки теплообменного оборудования в зданиях потребителей. Комплексная реконструкция системы отопления (закрытая независимая схема теплоснабжения по отоплению) решит проблему превышения параметров давления в системе.

В таблице ниже приведен расчет капитальных затрат по переводу потребителей по ул. Кирова и ул. Тарутинская на закрытую систему отопления.

Оценка стоимости капитальных затрат по переводу потребителей по ул. Кирова и ул. Тарутинская на закрытую систему отопления путем установки дополнительных теплообменников в ИТП выполнена на основании цен завода-изготовителя.

Таблица 7.1.1 - Расчет капитальных затрат по переводу на закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес узла ввода | Наименование узла | Стоимость, тыс. руб. |
| 1 | ул.Кирова, 32 | СОШ № 12 (Корп. 2, нач. школа) | 933,84 |
| 2 | ул.Кирова, 40а | маг."Детский мир" | 849,12 |
| 3 | ул.Кирова,41 | ж/д ул.Кирова, 41 | 1354,65 |
| 4 | ул.Кирова | ж/д 40а | 1475,77 |
| 5 | ул.Кирова,48 | ж/д | 1475,77 |
| 6 | ул.Кирова,52 | ж/д, у.у.2 | 1290,54 |
| 7 | ул.Кирова,52 | ж/д, у.у.1 | 1290,54 |
| 8 | ул.Кирова,56 | ж/д ул.Кирова, 56 | 1354,65 |
| 9 | ул.Кирова,91А, корп. 1, пом.1 | склад, ИП Рогова Т.А. | 933,84 |
| 10 | ул.Кирова,91А, корп. 2 | склад, ИП Рогова Т.А. | 933,84 |
| 11 | ул.Кирова,91А, корп.1, пом.1 | адм.зд., ИП Рогова Т.А. | 849,12 |
| 12 | ул.Тарутинская, 53 | АТП КПС | 1230,71 |
| Итого: | | | 13972,39 |

## [Часть 2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения](#bookmark54) [(горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления](#bookmark54) [которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных](#bookmark54) [тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего](#bookmark54) [водоснабжения](#bookmark54)

Перевод на закрытые системы горячего водоснабжения абонентов (потребителей), планируется осуществить по средствам оснащения индивидуальными тепловыми пунктами всех потребителей тепловой энергии.

Строительство центральных тепловых пунктов экономически нецелесообразно.

# [РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ](#bookmark55)

## [Часть 1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и](#bookmark56) [аварийного топлива на каждом этапе](#bookmark56)

В качестве основного топлива на всех источниках централизованного теплоснабжения используется бурый уголь. Поставщик бурого угля – ОАО «СУЭК – Красноярск», ООО «Разрез Сереульский» и АО «Разрез Назаровский».

Результаты расчетов перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного топлива для зимнего и летнего периодов для источников г. Ачинска представлены в таблице ниже.

Таблица 8.1.1 - Перспективные топливные балансы

| Год | Основное топливо | | | Резервное/аварийное топливо | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| вид топлива | т.у.т. | т. | вид топлива | норматив запаса топлива, |
| АО "РУСАЛ Ачинск" | | | | | |
| Ачинская ТЭЦ | | | | | |
| 2023 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2024 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2025 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2026 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2027 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| ООО «Теплосеть» | | | | | |
| Котельная № 1 | | | | | |
| 2023 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2024 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2025 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2026 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2027 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 499,0242 | 1091,6153 | - | - |
| Котельная № 2 | | | | | |
| 2023 | Уголь | 272,7096 | 596,5523 | - | - |
| 2024 | Уголь | 272,7096 | 596,5523 | - | - |
| 2025 | Уголь | 272,7096 | 596,5523 | - | - |
| 2026 | Уголь | 272,7096 | 596,5523 | - | - |
| 2027 | Уголь | 272,7096 | 596,5523 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 272,7096 | 596,5523 | - | - |
| Котельная № 3 | | | | | |
| 2023 | Уголь | 262,6479 | 574,5423 | - | - |
| 2024 | Уголь | 262,6479 | 574,5423 | - | - |
| 2025 | Уголь | 262,6479 | 574,5423 | - | - |
| 2026 | Уголь | 262,6479 | 574,5423 | - | - |
| 2027 | Уголь | 262,6479 | 574,5423 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 262,6479 | 574,5423 | - | - |
| Котельная № 4 | | | | | |
| 2023 | Уголь | 147,9763 | 323,6982 | - | - |
| 2024 | Уголь | 147,9763 | 323,6982 | - | - |
| 2025 | Уголь | 147,9763 | 323,6982 | - | - |
| 2026 | Уголь | 147,9763 | 323,6982 | - | - |
| 2027 | Уголь | 147,9763 | 323,6982 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 147,9763 | 323,6982 | - | - |
| Котельная № 5 | | | | | |
| 2023 | Уголь | 149,1027 | 326,1622 | - | - |
| 2024 | Уголь | 149,1027 | 326,1622 | - | - |
| 2025 | Уголь | 149,1027 | 326,1622 | - | - |
| 2026 | Уголь | 149,1027 | 326,1622 | - | - |
| 2027 | Уголь | 149,1027 | 326,1622 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 149,1027 | 326,1622 | - | - |
| Котельная № 6 | | | | | |
| 2023 | Уголь | 13825,7944 | 30243,9252 | - | - |
| 2024 | Уголь | 31018,1697 | 31937,5850 | - | - |
| 2025 | Уголь | 31018,1697 | 31937,5850 | - | - |
| 2026 | Уголь | 31018,1697 | 31937,5850 | - | - |
| 2027 | Уголь | 31018,1697 | 31937,5850 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 31018,1697 | 31937,5850 | - | - |
| АО "РУСАЛ Ачинск" | | | | | |
| Котельная ТЭЦ АО "РУСАЛ Ачинск" | | | | | |
| 2023 | Уголь | 441643,8600 | 251737,0000 | - | - |
| 2024 | Уголь | 441643,8600 | 251737,0000 | - | - |
| 2025 | Уголь | 441643,8600 | 251737,0000 | - | - |
| 2026 | Уголь | 441643,8600 | 251737,0000 | - | - |
| 2027 | Уголь | 441643,8600 | 251737,0000 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 441643,8600 | 251737,0000 | - | - |
| ОАО "РЖД" | | | | | |
| Котельная ТЧР-12 ст. Ачинск-2 ОАО «РЖД» | | | | | |
| 2023 | Уголь | 2175,0000 | 3712,0000 | - | - |
| 2024 | Уголь | 2175,0000 | 3712,0000 | - | - |
| 2025 | Уголь | 2175,0000 | 3712,0000 | - | - |
| 2026 | Уголь | 2175,0000 | 3712,0000 | - | - |
| 2027 | Уголь | 2175,0000 | 3712,0000 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 169,0000 | 3712,0000 | - | - |
| ООО "ТК Восток" | | | | | |
| Котельная ООО "ТК Восток" | | | | | |
| 2023 | Уголь | 14572,7600 | 31681,0000 | - | - |
| 2024 | Уголь | 18252,5000 | 39681,0000 | - | - |
| 2025 | Уголь | 18252,5000 | 39681,0000 | - | - |
| 2026 | Уголь | 18252,5000 | 39681,0000 | - | - |
| 2027 | Уголь | 18252,5000 | 39681,0000 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 18252,5000 | 39681,0000 | - | - |
| ЗАО "Назаровское" | | | | | |
| Котельная ЗАО "Назаровское" | | | | | |
| 2023 | Уголь | 0,0000 | 0,0000 | - | - |
| 2024 | Уголь | 0,0000 | 0,0000 | - | - |
| 2025 | Уголь | 0,0000 | 0,0000 | - | - |
| 2026 | Уголь | 0,0000 | 0,0000 | - | - |
| 2027 | Уголь | 0,0000 | 0,0000 | - | - |
| 2028-2031 | Уголь | 0,0000 | 0,0000 | - | - |

## Часть 2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Таблица 8.2.1 - Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива

| № | Наименование теплового источника | Вид топлива | Фактический расход за 2022 | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| т.у.т. | тнт |
| АО «Русал Ачинский Глиноземный Комбинат» | | | | |
| 1 | Ачинская ТЭЦ | Уголь | 143490,09 | 251737,0 |
| Мазут | - | 821,0 |
| ООО «Теплосеть» | | | | |
| 1 | Котельная № 1 | Уголь | 687,0100 | 1437,4000 |
| 2 | Котельная №2 | Уголь | 279,3800 | 582,1000 |
| 3 | Котельная №3 | Уголь | 254,4300 | 526,1000 |
| 4 | Котельная №4 | Уголь | 137,6800 | 285,7900 |
| 5 | Котельная №5 | Уголь | 155,4000 | 320,8000 |
| 6 | Котельная №6 | Уголь | 12101,3200 | 24998,6370 |
| ООО ТК «Восток» | | | | |
| 8 | Котельная ООО ТК «Восток» | Уголь | 13671,77 | 29786,0 |
| ЗАО "Назаровское" | | | | |
| 9 | Котельная ЗАО "Назаровское" | Уголь | н/д | н/д |
| ОАО «РЖД» | | | | |
| 10 | Котельная ТЧР-12 ст. Ачинск-2 ОАО «РЖД» | Уголь | 2175,30 | 3712,10 |

На территории муниципального образования возобновляемые источники тепловой энергии отсутствуют, ввод новых либо реконструкция существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии не планируется.

## Часть 3. [Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с межгосударственным стандартом [гост 25543-2013](http://internet.garant.ru/document/redirect/71274648/0) "угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения](file:///D:\Source\Ses\Docs\Оглавление%20том%202%20%20О.М..docx#bookmark108)

Таблица 8.3.1 - Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива

| № | Наименование теплового источника | Вид топлива | Низшая теплота сгорания, ккал/ед. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ООО «Теплосеть» | Уголь | 3295 |
| 2 | АО «Русал Ачинский Глиноземный Комбинат» | Уголь | 3990 |
| 3 | ООО ТК «Восток» | Уголь | 3275  3100 |
| 4 | ЗАО "Назаровское" | Уголь | 3275  3100 |
| 5 | Котельная ТЧР-12 ст. Ачинск-2 ОАО «РЖД» | Уголь | 4102 |

## [Часть 4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе](#bookmark57)

В муниципальном образовании г. Ачинск преобладающим видом топлива является уголь.

## [Часть 5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа.](#bookmark57)

Направлений по переводу котельных на другие виды топлива отсутствуют.

# [РАЗДЕЛ 9. ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ](#bookmark58) [ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ](#bookmark58) И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

## [Часть 1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство,](#bookmark59) [реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии на каждом](#bookmark59) [этапе](#bookmark59)

Для покрытия существующего дефицита тепловой мощности ТЭЦ АО «РУСАЛ Ачинск», а также для подключения перспективных потребителей предлагается строительство дополнительного 9 котельного агрегата типа БКЗ 500-140 и новой турбины №7 ПТ-90.

Стоимость строительства дополнительного котла №9 БКЗ-500-140 составит ~ 3 300 000 тыс. руб. Информация по стоимости получена от менеджера завода изготовителя ОАО «ТКЗ «Красный котельщик». Окончательная стоимость будет сформирована по результатам разработки проектно-сметной документации.

Для принятия решения по строительству котла №9, Администрации города Ачинска и АО «РУСАЛ Ачинск» необходимо совместно рассмотреть вопрос о возможности строительства дополнительного котла №9.

Для покрытия существующего дефицита тепловой мощности котельной № 6 ООО «Теплосеть», а также для подключения перспективных потребителей и потребителей котельных №1 (с закрытием источников тепла котельной № 1 ул. Л. Толстого) предлагается строительство новой БМК № 6 ст. Ачинск-1 ООО «Теплосеть» с увеличением мощности до 50 МВт (42,99 Гкал/ч) с закрытием источников тепла котельной № 1 ул. Л. Толстого, в 2023 году.

Капитальные затраты по строительству новой БМК в ценах базового года представлены в таблице ниже и определены в соответствии с объектом-аналогом с сайта госзакупок.

Таблица 9.1.1 - Капитальные затраты по строительству новой БМК №6

| № п/п | Наименование показателя | Значение |
| --- | --- | --- |
| 1 | Капитальные затраты на реализацию объекта-аналога | 179686,85 |
| 2 | Территориальный коэффициент | 0,96 |
| 3 | Коэффициент пересчета мощности объектов | 1,76 |
| 4 | Временной коэффициент | 1,22 |
| 5 | Стоимость увеличения мощности источника теплоснабжения | 369363,11 |
| 6 | Стоимость проведения ПКР | 29549,05 |
|  | Итого капитальные затраты на реализацию мероприятия | 398912,16 |

## [Часть 2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство,](#bookmark63) [реконструкцию, техническое перевооружение и (или) тепловых сетей, насосных станций и тепловых](#bookmark63) [пунктов на каждом этапе](#bookmark63)

Таблица 9.2.1 – Мероприятия по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

| Перспективный объект подключения | Мероприятие | Стоимость, руб. |
| --- | --- | --- |
|  | Ачинская ТЭЦ |  |
| с/о Надежда, участок 156 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 149 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=60х2 м от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 1 493 400,00 |
| ул. Кравченко, 5б, корп. 1 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3/2 до нежилого здания | 103 150,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=145х2 м от тепловой камеры ТК-3/2 до нежилого здания | 1 031 150,00 |
| м-он Авиаторов, юго-западнее жилого дома № 66 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры Т. 5.5 до нежилого здания | 430 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=150\*2 м от тепловой камеры Т. 5.5 до нежилого здания | 4 305 000,00 |
| Юго-Восточный р-он, юго-восточнее жилого дома № 55 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3е до нежилого здания | 444 850,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=155х2 м от тепловой камеры ТК-3е до нежилого здания | 4 448 500,00 |
| ул. Дружбы Народов, 8 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-23в-1 до нежилого здания | 20 514,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=25х2 м | 717 500,00 |
| ш. Байкал, стр. 2а | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=30х2 м | 213 420,00 |
| пер. Пионерский, д. 24 | Строительство тепловой сети от т-1 до жилого дома Ду=40 мм, L=25х2 м | 177 850,00 |
| ул. Ленина, зд. 22 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения Ду=70 мм, L=100х2 м от тепловой камеры Т.28 доне жилого здания | 78 900,00 |
| Строительство сетей теплоснабжения Ду=70 мм, L=100х2 м от тепловой камеры Т.28 до нежилого здания | 789 000,00 |
| ул. Купцова, 22 | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=270х2 м от ТК-17-5 до т. 1 | 7 749 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м от т. 1 до жилого дома | 355 680,00 |
| ул. Дзержинского, в р-не городской рощи | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=200х2 м | 1 578 000,00 |
| ул. Верхняя, 16-2 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т.5/12 до жилого дома | 22 764,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=32х2 м | 227 648,00 |
| ул. Дзержинского, 43а | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.52а до нежилого здания | 14 227,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м от т.52а до нежилого здания | 142 272,00 |
| ул. Виноградная, 37 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-75 до жилого дома | 141 495,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=150х2 м | 1 414 950,00 |
| ул. Герцена, 10 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-17-11 до нежилого здания | 71 136,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=100х2 м | 711 360,00 |
| ЮПЗ, кв-л 1, стр. 6 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 4 до нежилого здания | 93 386,00 |
| Строительство тепловой сети от точки т. 4 до нежилого здания Ду=80 мм, L=99х2 м | 933 867,00 |
| ул. Кравченко, стр. 5 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ТК-4 до нежилого здания | 57 442,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-4 до нежилого здания Ду=70 мм, L=70х2 м | 574 420,00 |
| м-он Авиаторов, зд. 63 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т. 11а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он 4, стр. 40а | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 1а до нежилого здания | 24 899,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=35х2 м | 248 990,00 |
| ул. Ленина, жд. № 90а | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ТК-6б до жилого дома | 151 546,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-6б до ТК-6б-1 Ду=70 мм, L=150х2 м | 1 230 900,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-6б-1 до жилого здания Ду=50 мм, L=40х2 м | 284 560,00 |
| г/о № 45, гаражи №№ 330, 331 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 1 до жилого дома | 46 240,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=65х2 м | 462 400,00 |
| м-он 9, западнее стр. 2б | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 до жилого дома МКД-3 | 210 883,20 |
| Строительство тепловой сети Ду=150 мм, L=33х2 м от тепловой камеры ТК-3а до тепловой камеры ТК-3а-1 | 346 632,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=125 мм, L=35х2 м от тепловой камеры ТК-3а-1 до тепловой камеры ТК-3а-2 | 315 120,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=35х2 м от тепловой камеры ТК-3а-2 до тепловой камеры ТК-3а-3 | 315 120,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=40х2 м от тепловой камеры ТК-3а-1 до МКД-1 | 377 320,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=40х2 м от тепловой камеры ТК-3а-3 до МКД-2 | 377 320,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=40х2 м от тепловой камеры ТК-3а-2 до МКД-3 | 377 320,00 |
| с-о Юбилейное, уч. 330 | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=500х2 м от т. 1Б/1б до т. 1Б/1в | 3 945 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=200х2 м от тт. 1Б/1в до жилого дома | 1 422 800,00 |
| ул. Саянская, 8 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т.53 до жилого дома | 109 440,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=160х2 м | 1 094 400,00 |
| ул. Красного октября, 14 | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=80х2 м | 569 120,00 |
| с-о "Надежда" участок № 119 | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=120х2 м от т. 19 до т. 19-1 | 946 800,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=60х2 м от т. 19-1 до жилого дома | 426 840,00 |
| ул. Фрунзе, 58, корпус 1 пом. 2 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки Т-19 до нежилого объекта | 146 078,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=100х2 м от Т-19 до ТК-20-5 | 820 560,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=90х2 м от ТК-20-5 до нежилого объекта | 640 224,00 |
| ул. Островского, 23 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 31/1 до жилого дома | 157 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=100х2 м | 789 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=115х2 м | 786 600,00 |
| пер. Трудовой, зд. 58 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-21-7 до нежилого здания | 233 240,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=70х2 м | 670 320,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=70х2 м | 773 220,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=70х2 м | 888 860,00 |
| ул. Верхняя, 8а | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки Т-5/5 до жилого дома | 23 940,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=25х2 м | 239 400,00 |
| 8 м-он, здание 16б | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от вновь смонтированной тепловой камеры ТК до нежилого здания | 35 570,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м | 355 700,00 |
| ул. Вокзальная, 6 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-4б до жилого дома | 110 124,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, от ТК-4б до жилого дома L=115х2 м | 1 101 240,00 |
| ул. Калинина, 2в | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т.1а/2 до жилого дома | 14 365,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, от т.1а/2 до нежилого здания L=15х2 м | 143 640,00 |
| пер. Новосибирский, зд. 42 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-20-5 до нежилого здания | 314 050,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=100х2 м | 1 269 800,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=100х2 м | 1 104 600,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=80х2 м | 766 080,00 |
| ул. Горная, 83 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-19а до жилого дома | 43 100,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=45х2 м | 430 920,00 |
| м-он Авиаторов, стр. 52 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки Т-1 до здания общежития | 88 900,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=70х2 м | 888 860,00 |
| ЮПЗ, кв-л 7, северное строение | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т. 6/1г до нежилого здания | 1 523 760,00 |
| Строительство тепловой сети от точки т. 6/1г до нежилого здания Ду=80 мм, L=1200х2 м | 15 237 600,00 |
| ул. Дзержинского, 45 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.53б до нежилого здания | 14 227,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м от т.53б до нежилого здания | 142 272,00 |
| п. Восточный, ул. Красной Звезды, ул. Речная, ул. Канская, ул. Иркутская | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения и строительство тепловой сети Ду=150 мм, L=1500х2 м от ПНС II-го подъема до распределительной тепловой камеры ТК | 68527130 |
| юго-западная часть "Парка Победы" | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.4/1 до нежилого здания | 470 700,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=150х2 м от тепловой камеры т. 4/1а до нежилого здания | 4 707 000,00 |
| ул. Мичурина, 2б | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-16 до жилого дома | 49 800,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=200х2 м от тепловой камеры ТК-16 до жилого дома | 497 800,00 |
| ул. Гагарина, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Тимофеева | Вынос тепловой сети Ду=500 мм от ТК-23 до ул. Гагарина с зоны строительства МКД в зону существующей тепловой сети Ду=150 мм с увеличением Ду=150 мм на Ду=700 мм от ТК-22 до ул. Гагарина и подключеннием существующего абонента (ул. Гагарина, 8) | 6 551 860,00 |
| Вынос тепловой сети Ду=500 мм от ТК-23-1 до МКД ул. 40 лет ВЛКСМ, 4г с зоны строительства МКД, в зону, не входящую в зону строительства, с проектированием тепловой камеры ТК-23а и тепловой сети Ду≤150 мм от ТК-23а до существующего абонента МКД ул. 40 лет ВЛКСМ, 4г | 3 559 576,00 |
| 3 м-он с северно-западной стороны дома № 15 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-4 до МКД | 52 520,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=50х2 м от тепловой камеры ТК-4 до МКД | 525 200,00 |
| 5 м-он Привокзального р-на 8 МКД | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-22 до МКД | 4 844 890,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=300 мм, L=100х2 м от тепловой камеры ТК-22 до ТК-1 | 7 210 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=300 мм, L=52х2 м от тепловой камеры ТК-1 до ТК-2 | 3 479 200,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=250 мм, L=30х2 м от тепловой камеры ТК-2 до ТК-3 | 2 035 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=41х2 м от тепловой камеры ТК-3 до МКД-1 | 1 594 900,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=250 мм, L=81х2 м от тепловой камеры ТК-3 до ТК-4 | 5 495 850,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=37х2 м от тепловой камеры ТК-4 до МКД-2 | 1 439 300,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=66х2 м от тепловой камеры ТК-4 до МКД-4 | 2 567 400,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=200 мм, L=135х2 м от тепловой камеры ТК-4 до ТК-5 | 7 377 750,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=27х2 м от тепловой камеры ТК-5 до МКД-3 | 1 050 300,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=200 мм, L=150х2 м от тепловой камеры ТК-5 до ТК-6 | 8 197 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=150 мм, L=90х2 м от тепловой камеры ТК-6 до ТК-7 | 4 111 200,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=100х2 м от тепловой камеры ТК-7 до МКД-5 | 3 890 000,00 |
| ул. Строителей, 23 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.15 до МКД | 194 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=50х2 м от тепловой камеры т.15 до МКД | 1 945 000,00 |
| ул. Строителей, 24 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-17а-48 до МКД | 116 700,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=30х2 м от тепловой камеры ТК-17а-48 до МКД | 1 167 000,00 |
| ул. Декабристов участок 46 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-22-28 до двух МКД | 155 600,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=25х2 м от тепловой камеры ТК-22-28 до МКД-1 | 972 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=15х2 м от тепловой камеры ТК-22-30 до МКД-2 | 583 500,00 |
| ул. Свердлова участки 91 и 93 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 13 до МКД | 155 600,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=40х2 м от тепловой камеры т. 13 до МКД | 155 600,00 |
| ул. Коммунистическая | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-1-1 до МКД | 778 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=????х2 м от тепловой камеры ТК-1-1 до МКД | 7 780 000,00 |
| Юго-Восточный район, юго-западнее жилого дома № 29 | Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=45х2 м | 408 150,00 |
| Юго-Восточный район, в 40 м на юго-восток от здания № 30А | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от т.3/3 до МКД | 43 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=45 м | 430 000,00 |
| ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | Строительство тепловой сети Ду=125 мм, L=600 м | 5 402 057,14 |
| ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Садовая, в 24 м южнее жилого дома № 24 | Разработка проекта по строительству тепловой сети от т. 4в/18 Ду=50 мм, L=65х2 м | 46 241,00 |
| ул. Садовая, в 24 м южнее жилого дома № 24 | Строительство тепловой сети от т. 4в/18 Ду=50 мм, L=65х2 м | 462 410,00 |
| ул. Ново - Восточная, дом 7 | Строительство тепловой сети от т.-4в/18 Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| ул. Вольная, дом 3 | Разработка проекта и строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м | 156 508,00 |
| ул. Спортивная, стр. 6 | Строительство тепловой сети от т.61а Ду=50 мм, L=104х2 м | 711 360,00 |
| м-он 3, строение 43 | Строительство тепловой сети от Т-4/2 Ду=50 мм, L=175х2 м | 1 197 000,00 |
| ул. Лебеденко, строение 12 | Строительство тепловой сети от т.1 Ду=50 мм, L=15х2 м | 102 600,00 |
| пер. Овражный, дом 45 | Строительство тепловой сети от Т.2 Ду=50 мм, L=20х2 м | 136 800,00 |
| ул. Ново - Восточная, стр. 41А | Строительство тепловой сети от т.1б/6-17 Ду=50 мм, L=20х2 м | 136 800,00 |
| ул. Комсомольская, 1 | Строительство тепловой сети от т.30а/1 Ду=50 мм, L=12,67х2 м | 86 662,80 |
| пр. Лапенкова, с юг-западной стороны стр. 9 | Строительство тепловой сети от т.3в Ду=50 мм, L=15х2 м | 102 600,00 |
| пер. Пионерский, дом 24 | Строительство тепловой сети от т.61а Ду=40 мм, L=15х2 м | 22 410,60 |
| ул. Кравченко, корп. 15, пом.1 | Строительство тепловой сети от т.-1 Ду=40 мм, L=25х2 м | 37 351,00 |
| м-он 4, здание 5А | Строительство тепловой сети от МКД № 5 (т.3/1) Ду=40 мм, L=50х2 м | 74 702,00 |
| пр. Лапенкова, стр. 1 | Строительство тепловой сети от т.0 Ду=100 мм, L=320х2 м | 12 448 000,00 |
| ул. Вольная, дом 25 | Строительство тепловой сети от т-4/15 Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| с/о Надежда, участок 126 | Строительство тепловой сети от Т-6/1 Ду=50 мм, L=140х2 м | 957 600,00 |
| м-он 8, здание 4А | Строительство тепловой сети от ТК-2 Ду=50 мм, L=60х2 м | 410 400,00 |
| ул. Крупской, дом 7 | Строительство тепловой сети от ТК-44 Ду=70 мм, L=60х2 м | 662 760,00 |
| м-он 9, с юго-западной стороны здания 2Б | Разработка проекта по строительству тепловой сети от ТК-3/1 до нежилого здания | 49 798,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-3/1 Ду=50 мм, L=70х2 м | 497 980,00 |
| ул. Вишневая, дом 5 | Разработка проекта по строительству тепловой сети от ТК-19-1/1 Ду=50 мм, L=65х2 м | 46 241,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-19-1/1 Ду=50 мм, L=65х2 м | 462 410,00 |
| ул. Гагарина, стр. 20Б, бокс № 7 | Разработка проекта по строительству тепловой сети от ТК-22-14 Ду=50 мм, L=150х2 м | 106 704,00 |
| Строительство тепловой сети от ТК-22-14 Ду=50 мм, L=150х2 м | 1 067 040,00 |
| ул. Горная, дом 100 | Строительство тепловой сети от ТК-19а(69) Ду=50 мм, L=100х2 м | 684 000,00 |
| ул. Кравченко, стр. 5а | Строительство тепловой сети от ТК-3/2 Ду=50 мм, L=35х2 м | 239 400,00 |
| ул. Юго-Восточная, дом 43 | Строительство тепловой сети от т.1 Ду=50 мм, L=60х2 м | 410 400,00 |
| ул. Слободчикова, дом 23А | Строительство тепловой сети от ТК-62а Ду=50 мм, L=20х2 м | 136 800,00 |
| ул. Буторина, дом 10 | Строительство тепловой сети от ТК-4в Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| м-он 3, строение 41 | Строительство тепловой сети от ТК-1 Ду=50 мм, L=20х2 м | 136 800,00 |
| с-о "Надежда" участок № 121 | Строительство тепловой сети от ТК-6/1а Ду=50 мм, L=40х2 м | 273 600,00 |
| м-он 3, с восточной стороны ж.д. № 22 | Строительство тепловой сети от т.-1 Ду=50 мм, L=70х2 м | 478 800,00 |
| м-он 3, стр. 9А | Строительство тепловой сети от ТК-68Б Ду=70 мм, L=20х2 м | 220 920,00 |
| ул. Карьерная | Строительство тепловой сети от т.1а Ду=70 мм, L=170х2 м | 1 877 820,00 |
| с-о "Надежда" участок № 164 | Строительство тепловой сети от ТК-18ут-1 Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| ул. Юго-Восточная, в 60 м на северо-запад от ж.д.№ 8 | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=30х2 м | 205 200,00 |
| ул. Фрунзе, 58, корпус 1 пом. 4 | Строительство тепловой сети Ду=100 мм L=100 м от Т-19 до ТК-20-5 | 3 890 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм L=80 м от ТК-20-5 до нежилого помещения | 3 112 000,00 |
| в 10 метрах на северо-восток от ш. Нефтяников, с южной стороны ул. 1-ой Сибирской | Строительство тепловой сети Ду-70 L=80 м от ТК-3/1 | 883 680,00 |
| гаражное общество № 29 гараж № 145Б | Строительство тепловой сети от Т-22 Ду=50 мм L=25 м | 171 000,00 |
| пер. Садовый, дом 52 | Строительство тепловой сети от Т-22 Ду=50 мм L=250 м | 1 710 000,00 |
| пер. Трудовой, дом 72 | Строительство тепловой сети Ду=80 мм L=130 м | 4 079 400,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм L=135 м | 1 491 210,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм L=100 м от ТК-21-7 | 684 000,00 |
| ул. Кирова, стр. 93 | Строительство тепловой сети от т.1 Ду=70 мм L=95 м | 1 049 370,00 |
| ул. Шоссе Нефтяников, 2 | Строительство тепловой сети от Т-3а Ду=50 мм L=50 м | 342 000,00 |
| 3 м-он южнее ж.д. № 6 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ТК-13а до МКДа | 63 100,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=100 мм, L=60х2 м от ТК-13а до МКДа | 630 240,00 |
| ул. Ленина, зд. 32Г | Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 38 до нежилого здания ул. Патушинского 3 | 449 625,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=60м×2 от тепловой камеры т.38 до т.38а на теплосеть Ду=100 мм | 1 882 800,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=105м×2 от тепловой камеры т.38а до нежилого здания ул. Патушинского 3 на теплосеть Ду=80 мм | 2 613 450,00 |
| Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от нежилого здания ул. Патушинского 3 до нежилого здания | 99 560,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=40×2 м от нежилого здания ул. Патушинского 3до нежилого здания | 995 600,00 |
| жилой дом с-о «Надежда», участок 126 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 149 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=80×2 м от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 2 296 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=70×2 м от тепловой камеры т. 1б/1г до жилого дома | 1 742 300,00 |
| ИЖД ул. 3-я Загородная, с северной стороны земельного участка 1И | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ПНС II подъема (ответвление на п. Восточный) до жилого дома | 3 220 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-80 мм, L=450×2 м от ПНС II подъема до т.1 | 14 121 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=300×2 м от т.1 до т.2 | 8 610 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=100×2 м от т.2 до жилого дома | 2 489 000,00 |
| ул. Ново-Восточная, д. 7 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры Т. 4в-18К-3/1 до жилого дома | 74 600,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=30×2 м от тепловой камеры Т. 4в-18 до жилого дома | 608 770,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50мм L= 194×2 м от тепловой камеры Т. 4в-13 до тепловой камеры Т. 4в-18 на теплосеть Ду=80 мм | 6 087 720,00 |
| ул. Пузановой, д. 21, корп. 1, корп. 2 | Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 23 до тепловой камеры т. 25 | 4 667 220,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=35м×2 от тепловой камеры т. 23 до тепловой камеры т. 25 на теплосеть Ду=125 мм | 46 672 200,00 |
| Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 25 до нежилых зданий д. 21, корп. 1, корп. 2 по ул. Пузановой | 746 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=30×2 м от тепловой камеры т. 25 до нежилых зданий д. 21, корп. 1, корп. 2 по ул. Пузановой | 608 770,00 |
| ул. Щетинкина, зд. 2А | Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 6 до т.7 | 45 680,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=10м×2 от тепловой камеры т. 6 до т. 7 на теплосеть Ду=150 мм | 456 800,00 |
| Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры т. 7 до нежилого здания | 1 093 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=200×2 м от тепловой камеры т. 7 до нежилого здания | 10 930 000,00 |
| ул. Южная, д. 17 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры Т.2 до жилого дома | 1 150 100,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-80 мм, L=150×2 м от тепловой камеры Т.2 до тепловой камеры Т.3 | 4 707 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-70 мм, L=150×2 м от тепловой камеры Т.3 до тепловой камеры Т.4 | 4 305 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=100×2 м от тепловой камеры Т.4 до жилого дома | 2 489 000,00 |
| ул. Юннатов, д. 4 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3/1 до жилого дома | 619 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=200×2 м от тепловой камеры ТК-3/1 до жилого дома | 4 978 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125мм L= 110 м от тепловой камеры ТК-3 до тепловой камеры ТК-4 на теплосеть Ду=150 мм | 1 213 850,00 |
| нежилое здание № 6 по ул. Спортивной | Строительство тепловой сети Ду-50 мм, L=104×2 м от т. 61а до нежилого здания | 2 588 560,00 |
|  | Котельная№ 3 |  |
| гп. Мазульский, ул Ясная, юго-восточнее жд. № 1 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки т.1 до жилого дома | 333 950,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=200х2 м | 1 814 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=150х2 м | 1 183 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м | 342 000,00 |
| гп. Мазульский, ул. Заречная, участок № 13 | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от ТК-9 до жилого дома | 1 375 150,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=80 мм, L=1000х2 м | 9 070 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=550 мм, L=150х2 м | 4 339 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м | 342 000,00 |
| гп. Мазульский, с западной стороны ЖД. № 22 по ул. Чернявского | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от точки ТК-11 до жилого дома | 246 720,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=200х2 м | 1 578 000,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=130х2 м | 889 200,00 |
|  | Котельная № 6 |  |
| ул. Привокзальная, стр. 15 | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=145х2 м от ТК-20-2 до нежилого здания | 1 031 150,00 |
| ул. Кирова, стр. 10д | Разработка проекта по строительству сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-16-1 до нежилого здания | 19 200,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м | 191 520,00 |
| ул. Кремлевская, д. 18 | Строительство тепловой сети Ду=70 мм, L=150х2 м от ТК-17-5 до ТК-17-5а | 1 183 500,00 |
| Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=50х2 м от ТК-17-5а до жилого дома | 342 000,00 |
| ул. Кирова, зд. 45 | Строительство тепловой сети Ду=50 мм, L=20х2 м от ТК-12-1 до нежилого здания | 136 800,00 |
| Итого: |  | 431 059 077,74 |

Таблица 9.2.2 – Мероприятия по строительству тепловых камер для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

| Перспективный объект подключения | Мероприятие | Стоимость, руб. |
| --- | --- | --- |
| с/о Надежда, участок 156 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры 2х2 м | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| ул. Кравченко, 5б, корп. 1 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры 2х2 м | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| м-он Авиаторов, юго-западнее жилого дома № 66 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК2х2 м | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| Юго-Восточный р-он, юго-восточнее жилого дома № 55 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| ул. Дружбы Народов, 8 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 | 140 000,00 |
| ул. Герцена, 10 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он Авиаторов, зд. 63 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т. 11а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Ленина, жд. № 90а | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-6б-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| г/о № 45, гаражи №№ 330, 331 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Фрунзе, 58, корпус 1 пом. 2 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-20-5 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| пер. Трудовой, зд. 58 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| 8 м-он, здание 16б | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Вокзальная, 6 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| пер. Новосибирский, зд. 42 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Горная, 83 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-19а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он Авиаторов, стр. 52 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры Т-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| юго-западная часть "Парка Победы" | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Мичурина, 2б | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Гагарина, ул. 40 лет ВЛКСМ, ул. Тимофеева | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-23а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| 3 м-он с северно-западной стороны дома № 15 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| 5 м-он Привокзального р-на 5 МКД | Разработка проекта по строительству тепловой камеры 5 шт. | 90 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 900 000,00 |
| ул. Строителей, 23 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Строителей, 24 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Декабристов участок 46 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Свердлова участки 91 и 93 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Коммунистическая | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| Юго-Восточный район, в 40 м на юго-восток от здания № 30А | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Профсоюзная, в 22 метрах на восток от стр. № 7 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| пр. Лапенкова, с юг-западной стороны стр. 9 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т. 3в | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры т. 3в 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Горная, дом 100 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-19а/1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-19а/1 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Кравченко, стр. 5а | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-3/2 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-3/2 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Юго-Восточная, дом 43 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т.1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры т.1 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Слободчикова, дом 23А | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-62а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-62а 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Буторина, дом 10 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-4в | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-4в 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он 3, строение 41 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-1 2х2 м | 140 000,00 |
| м-он 3, с восточной стороны ж.д. № 22 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т.-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры т.-1 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Карьерная | Разработка проекта по строительству тепловой камеры т.-1а | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры т.-1а 2х2 м | 140 000,00 |
| с-о "Надежда" участок № 164 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры ТК-18ут-1 | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры ТК-18ут-1 2х2 м | 140 000,00 |
| пер. Трудовой, дом 72 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Кирова, стр. 93 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| 3 м-он южнее ж.д. № 6 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Ленина, зд. 32Г | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| жилой дом с-о «Надежда», участок 126 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ИЖД ул. 3-я Загородная, с северной стороны земельного участка 1И | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Ново-Восточная, д. 7 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Пузановой, д. 21, корп. 1, корп. 2 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| ул. Щетинкина, зд. 2А | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 24 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 240 000,00 |
| ул. Южная, д. 17 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 42 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 420 000,00 |
| ул. Юннатов, д. 4 | Разработка проекта по строительству тепловой камеры | 14 000,00 |
| Строительство тепловой камеры 2х2 м | 140 000,00 |
| Итого: |  | 8 800 000,00 |

Таблица 9.2.3 - Мероприятия по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов

| Наименование мероприятия | Стоимость, руб. |
| --- | --- |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3в до ТК-3е | 453 600,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм, L=83х2 м от тепловой камеры ТК-3в до ТК-3е на теплосеть Ду=200 мм | 4 535 950,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-22в до нежилого здания | 409 300,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм, L=100х2 м от тепловой камеры ТК-23в до ТК-23в-1 на теплосеть Ду=125 мм | 4 093 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=25 мм, L=55х2 м от тепловой камеры ТК-1 до проектируемой точки подключения т-1, на теплосеть Ду=70 мм | 412 500,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм от ТК--5-2 до проектируемой тепловой камеры ТК-5-4а на теплосеть Ду=100 мм | 433 900,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм, L=96х2 м от тепловой камеры ТК-11 до ТК-9 на теплосеть Ду=200 мм | 1 347 840,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=120 мм, L=2х2 м от тепловой камеры ТК-9 до ТК-8 на теплосеть Ду=150 мм | 22 952,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки т. 5 до точки т. 5/1 | 11 476,00 |
| Увеличение существующего обратного трубопровода тепловой сети Ду=125 мм L=20 м от точки т. 5 до точки т.5/1 на теплосеть Ду=150 мм | 114 760,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-44 до ТК-46 | 645 840,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=460 м от ТК-44 до ТК-46 на теплосеть Ду=200 мм | 6 458 400,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-73 до ТК-75 | 114 760,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=100 м от тепловой камеры ТК-73 до ТК-75 на теплосеть Ду=125 мм | 1 147 600,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки Т. В до точки т. 4 | 353 460,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=308 м от точки Т. В до точки т. 4 на теплосеть Ду=125 мм | 3 534 608,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 до точки т.3а | 84 240,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=60 м от тепловой камеры ТК-3 до точки т.3а на теплосеть Ду=200 мм | 842 400,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки т. 5.11 до точки т. 11а | 14 750,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=65 м от точки т. 11а на теплосеть Ду=70м | 487 500,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-2 до точки т. 1 | 26 034,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=30 м от тепловой камеры ТК-2 до точки т. 1 на теплосеть Ду=100 мм | 260 340,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 до тепловой камеры ТК-3а | 662 533,80 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=250 мм L=267х2 м от тепловой камеры ТК-3 до тепловой камеры ТК-3а на теплосеть Ду=300 мм | 6 625 338,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки т. 47а до точки т. 53 | 507 610,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=460 м от точки т.47 до точки т.53 на теплосеть Ду=125 мм | 5 076 100,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=70 мм L=42х2 м от ТК-13 до ТК-13а на теплосеть Ду=100 мм | 350 448,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки Т-18/2 до точки Т-19 | 270 860,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=236 м от точки Т-18/2 до точки Т-19 на теплосеть Ду=100 мм | 2 708 603,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки т. 30 до точки т.3/2 | 331 050,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=80 м от т. 30 до точки т.3/2 на теплосеть Ду=125 мм | 882 800,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=220 м от т. 3/2 до точки т.31/1 на теплосеть Ду=125 мм | 2 427 700,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки Т-5 до точки Т-5/5 | 156 073,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=136 м от Т-5 до точки Т-5/5 на теплосеть Ду=150 мм | 1 560 736,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.1а до точки т.1а/1 | 91 430,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=72х2 м от точки т. 1а до точки т. 1а/1 на теплосеть Ду=80 мм | 914 256,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.18-2 до ТК-20-5 | 390 200,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=340х2 м от тепловой камеры т. 18-2 до ТК-20-5 на теплосеть Ду=125 мм | 3 901 976,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-23 до точки т.6/1 | 205 100,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети от тепловой камеры ТК-23 до тепловой камеры ТК-23-1 Ду=300 мм L=66х2 м на теплосеть Ду=400 мм | 2 050 963,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-48 до ТК-5 | 1 302 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=192х2 м от тепловой камеры ТК-48 до ТК-5 на теплосеть Ду=250 мм | 13 027 200,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры т.5/1 до т.4/1а | 847 070,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=155х2 м от тепловой камеры т.5/1 до т.4/1 на теплосеть Ду=200 мм | 8 470 750,00 |
| Вынос тепловой сети Ду=500 мм от ТК-23 до ул. Гагарина с зоны строительства МКД в зону существующей тепловой сети Ду=150 мм с увеличением Ду=150 мм на Ду=700 мм от ТК-22 до ул. Гагарина и подключеннием существующего абонента (ул. Гагарина, 8) | 3 355 907,50 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-53 до ТК-4 | 335 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=270х2 м от тепловой камеры ТК-53 до ТК-4 на теплосеть Ду=250 мм | 6 700 900,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-17б-1а до т.15 | 272 300,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=70 м оттепловой камеры ТК-17б-1а до т.15 на теплосеть Ду=100 мм | 2 723 000,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-18б до ТК-17а-48 | 1 338 925,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=245 м оттепловой камеры ТК-18б до ТК-17а-48 на теплосеть Ду=200 мм | 13 389 250,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-22-18 до ТК-22-30 | 1 582 155,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=191 м от тепловой камеры ТК-22-18 до ТК-22-27 на теплосеть Ду=200 мм | 10 438 150,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=80 м от тепловой камеры ТК-22-17 до ТК-22-30 на теплосеть Ду=200 мм | 4 327 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=26 м от тепловой камеры ТК-22-27 до ТК-22-28 на теплосеть Ду=125 мм | 1 011 400,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-11 до т. 13 | 503 439,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=67 м от тепловой камеры ТК-11 до т. 12 на теплосеть Ду=125 мм | 2 742 310,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=70 мм L=56 м от тепловой камеры т. 12 до т. 13 на теплосеть Ду=125 мм | 2 292 080,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-3 до ТК-1-1 | 74 442,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=250мм L=30 м от тепловой камеры ТК-3 до ТК-1-1 на теплосеть Ду=300 мм | 744 420,00 |
| к котельной № 2 | 0,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от котельной № 2 до точки т.1 | 373 310,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм, L=15х2 м от котельной № 2 до точки т.1 на теплосеть Ду=125 мм | 165 520,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм, L=225х2 м от т.1 до ТК-11 на теплосеть Ду=125 мм | 2 482 860,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм, L=120х2 м от ТК-11 до ТК-10 на теплосеть Ду=100 мм | 1 001 280,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=70 мм, L=10х2 м от ТК-10 до ТК-9 на теплосеть Ду=100 мм | 83 440,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм, L=151 м от т.1 до ТК-11 на теплосеть Ду=125 мм | 1 665 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети на участке ТК-50а до ТК-17в Ду=300 мм L=55 м от на теплосеть Ду=350 мм | 413 936,45 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от ТК-16/7 до ТК-16/7-9 | 238 680,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду - 150 мм , 170 мм от ТК-16/7 до ТК-16/7-9 на теплосеть Ду-200 мм | 2 386 800,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=133 м от точки т.4в до точки т.4в/14 на теплосеть Ду=100 мм | 1 109 752,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=145 м от точки т.4в/14 до т.4в/18 на теплосеть Ду=80 мм | 1 841 210,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от точки Т-4/1 до точки Т-4/2 | 30 985,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=27 м от точки Т-4/1 до точки Т-4/2 на теплосеть Ду=150 мм | 154 926,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от ТК-22-18 до т.1 | 398 408,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=150 м от тепловой камеры ТК-22-18 до тепловой камеры ТК-22-22 на теплосеть Ду=200 мм | 2 025 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=151 м от тепловой камеры т. 7а до ТК-22-25а на теплосеть Ду=125 мм | 1 667 040,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=35 м от тепловой камеры ТК-22-25а до точки подключения т.1 на теплосеть Ду=100 мм | 292 040,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=40 м от тепловой камеры т.1б/6-13 до тепловой камеры т.1б/6-14 на теплосеть Ду=100 мм | 333 760,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=50 мм L=39 м от тепловой камеры т.1б/6-15 до т.1б/6-16 на теплосеть Ду=70 мм, | 292 500,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры Т.30 до проектируемой точки подключения | 20 900,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=30 м от тепловой камеры Т.30 до проектируемой точки подключения на теплосеть Ду=125 мм, | 209 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=80 м от тепловой камеры ТК-43 до т.3 на теплосеть Ду=200 мм, строительство тепловой каперы т.3в | 1 080 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=47 м от т.3 до т.3в на теплосеть Ду=100 | 392 168,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=25 мм L=55 мх2 от тепловой камеры ТК-1 до проектируемой точки подключения т-1 на теплосеть Ду=70 мм, | 412 500,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=60 м от МКД №5 м-он 4 до МКД №6 м-он 4, на теплосеть Ду=125 мм, | 688 560,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=86 м от ТК-43 до т.2, на теплосеть Ду=200 мм, | 986 970,68 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=69 м от тепловой камеры т.4/7 до т.4/8а на теплосеть Ду=125 мм | 791 844,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=80 мм L=100 м от т.4/8а до т.4/11 на теплосеть Ду=100 | 834 400,00 |
| Разработка проекта реконструкции сетей теплоснабжения от ТК-3 до ТК-3/1 | 154 926,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=135 м от тепловой камеры ТК-3 до ТК-3/1 на теплосеть Ду=125 мм | 1 549 260,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=45 м от тепловой камеры ТК-53 до т.1 на теплосеть Ду=250 мм, | 3 053 250,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=270 м от ППНС-1 до т.1а на теплосеть Ду=125 мм, | 1 881 000,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=48 м от тепловой камеры Т-18-2 до ТК-20-3 на теплосеть Ду=125 мм | 334 400,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=142 м от тепловой камеры ТК-20-3 до Т-9 на теплосеть Ду=125 мм, | 989 266,67 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=100 м от ТК-3 до точки ТК-3/1 на теплосеть Ду=250 мм | 2 481 814,81 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=200 мм L=47 м от тепловой камеры Т-21-3 до ТК-21-5 на теплосеть Ду=250 мм | 3 188 950,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=178,6 м от тепловой камеры Т-29 до Т-31/2 на теплосеть Ду=150 мм | 1 024 806,80 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=100 мм L=340 м от тепловой камеры Т-31/2 до Т-32 на теплосеть Ду=125 мм | 2 368 666,67 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения от тепловой камеры ТК-1 до ТК-13а | 281 750,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=125 мм L=62х2 м от тепловой камеры ТК-1 до т.1/2 на теплосеть Ду=200 мм | 711 537,00 |
| Увеличение существующей тепловой сети Ду=150 мм L=150х2 м от тепловой камеры т. 1/2 до ТК-13а на теплосеть Ду=200 мм | 2 106 000,00 |
| Разработка проекта по реконструкции сетей теплоснабжения | 12 488 576,35 |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=800 мм, L=3161×2 м на Ду=900 мм от т. 512 до коллекторой | 352 010 016,44\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=700 мм, L=490×2 м на Ду=800 мм от коллекторой до ППНС-2 | 46 974 706,08\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=400 мм, L=1200×2 м на Ду=500 мм от ТК-22 до ТК-60Б (Олимп) | 69 683 701,60\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=300 мм, L=230×2 м на Ду=400 мм от ТК-3 до ТК-4 (ЮВР-24) | 10 409 542,22\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=150 мм, L=200×2 м на Ду=250 мм от ТК-4 до ЮВР-21 | 8 197 718,75\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=200 мм, L=416×2 м на Ду=300 мм от ТК-17в до ТК-15в | 20 901 674,45\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=200 мм, L=415×2 м на Ду=250 мм от ТК-15в до ТК-16а (ЮВР-37а) | 9 006 550,92\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=200 мм, L=150×2 м на Ду=300 мм от ТК-12 до ТК-44 | 11 325 105,79\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=150 мм, L=670×2 м на Ду=250 мм от ТК-44 до т. 47а | 21 424 366,88\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=100 мм, L=440×2 м на Ду=200 мм от т. 47а до т. 53 (Дзержинского) | 13 089 273,67\* |
| Увеличить диаметр сущствующей тепловой сети с Ду=600 мм, L=63×2 м на Ду=700 мм от ТК-22 до ТК-23 (ул. Шевченко) | 5 339 181,37\* |
| Увеличить диаметр сущствующей тепловой сети с Ду=300 мм, L=213×2 м на Ду=400 мм от ТК-23-10 до ТК-23-16а (ул. Шевченко) | 8 016 983,35\* |
| Увеличить диаметр сущствующей тепловой сети с Ду=300 мм, L=55×2 м на Ду=400 мм от ТК-50а до ТК-17в (ЮВР) | 3 617 408,40\* |
| Увеличить диаметр существующей тепловой сети с Ду=500 мм, L=1040×2 м на Ду=600 мм от ЦТП до ТК-22 | 92 338 091,50\* |
| Увеличение диаметра существующей тепловой сети с Ду-300 мм, L-260х2 м на Ду-500 мм от ТК-23 до ТК-23-10 (ул. Шевченко) | 22 944 993,06\* |
| Итого: | 880 662 994,21 |

Таблица 9.2.4 - Реконструкция сетей с увеличением диаметра для перевода потребителей на Котельную №6

| № | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутpенний диаметp до реконструкции, м | Внутренний диаметр после реконструкции, м | Стоимость, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | ТК-24 | ТК-24-2 | 30 | 0,15 | 0,2 | 1256,178 |
| 2 | ТК-26 | ТК-26/1 | 30 | 0,15 | 0,207 | 1256,178 |
| 3 | Т-25-1 | ТК-26 | 239,5 | 0,15 | 0,207 | 10028,502 |
| 4 | ТК-23 | ТК-24 | 110,6 | 0,15 | 0,25 | 6015,614 |
| 5 | 150 | Т-25-1 | 39 | 0,15 | 0,207 | 1633,038 |
| 6 | ТК-24-2 | ТК-25 | 55 | 0,15 | 0,2 | 2302,993 |
| 7 | ТК-26/1 | ТК-27 | 150 | 0,15 | 0,207 | 6280,901 |
| Итого: | | | 654,10 |  | | 28773,404 |

Таблица 9.2.5 - Строительство новых сетей для перевода потребителей на Котельную №6

| № | Наименование начала участка | Наименование конца участка | Длина участка, м | Внутpенний диаметp подающего тpубопpовода, м | Внутренний диаметр обратного трубопровода, м | Стоимость, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Т-10 | д.59 | 11 | 0,1 | 0,1 | 309,804 |
| 2 | Т-12 | д.61 | 1 | 0,1 | 0,1 | 28,16 |
| 3 | Т-9 | Т-10 | 66 | 0,125 | 0,125 | 1945,13 |
| 4 | Т-11 | Т-11а | 11 | 0,1 | 0,1 | 309,804 |
| 5 | Т-11а | Т-12 | 50 | 0,1 | 0,1 | 1408,22 |
| 6 | Dу 50 |  | 45 | 0,04 | 0,04 | 1140,513 |
| 7 |  | ООО "Трансоникс" АЗС | 53 | 0,04 | 0,04 | 1343,276 |
| 8 | Т-10 | Т-11 | 35 | 0,1 | 0,1 | 985,754 |
| 9 | Т-9 | д.57 (откл.) | 11 | 0,05 | 0,05 | 278,795 |
| 10 | Т-1 | Т-2 | 25 | 0,15 | 0,15 | 859,155 |
| 11 | Т-2 | д.55 | 23 | 0,05 | 0,05 | 582,934 |
| 12 | Т-2 | Т-3 | 30 | 0,15 | 0,15 | 1030,986 |
| 13 | Т-3 | д.53 | 23 | 0,05 | 0,05 | 582,934 |
| 14 | Т-1 | Т-9 | 35 | 0,15 | 0,15 | 1202,817 |
| 15 | Т-3 | перспектива | 30 | 0,05 | 0,05 | 760,342 |
| Итого: | | | 449,00 |  | | 12768,624 |

Таблица 9.2.6 - Предложения по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса ОАО «РЖД»

| Наименование мероприятия | Стоимость, тыс. руб. |
| --- | --- |
| Реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса ОАО «РЖД» | 66635,64 |

Таблица 9.2.7 - Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

| Мероприятие | Стоимость, руб. |
| --- | --- |
| Ачинская ТЭЦ |  |
| Реконструкция существующей ППНС-2 по ул. Чкалова 41г | 320 516 000,00 |
| Реконструкция существующей ППНС-1 м-он Авиаторов 74 | 468 000 000,00 |
| Строительство модульной ППНС на пересечении ул. Зверева - пр. Лапенкова | 219 842 000,00 |
| Разработка проекта по реконструкции существующей повысительной насосной станции ПНС-3 по ул. Крупской, 22 | 54 000,00 |
| Реконструкция существующей повысительной насосной станции ПНС-3 по ул. Крупской, 22 | 2 955 800,00 |
| Котельная № 3 |  |
| Разработка проекта по строительству повысительной насосной станции теплоснабжения (на подающей тепловой сети) | 250 000,00 |
| Строительство повысительной насосной станции теплоснабжения | 2 500 000,00 |
| Разработка проекта по строительству понизительной насосной станции теплоснабжения (на обратной тепловой сети) | 250 000,00 |
| Строительство понизительной насосной станции теплоснабжения | 2 500 000,00 |
| Итого: | 696 351 800,00 |

## [Часть 3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) в связи с изменениями температурного графика и](#bookmark64) [гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе](#bookmark64)

Изменение температурного графика системы теплоснабжения в муниципальном образовании г. Ачинск не предусмотрено.

## [Часть 4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы](#bookmark65) [теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на](#bookmark65) [каждом этапе](#bookmark65)

Стоимость реализации мероприятия для перехода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения) составит 2269890,07 тыс. руб.

Потребители по ул. Кирова и ул. Тарутинская попадают в мероприятия по переводу открытых систем теплоснабжения в закрытые системы путем установки теплообменного оборудования в зданиях потребителей. Комплексная реконструкция системы отопления (закрытая независимая схема теплоснабжения по отоплению) решит проблему превышения параметров давления в системе.

В таблице ниже приведен расчет капитальных затрат по переводу потребителей по ул. Кирова и ул. Тарутинская на закрытую систему отопления.

Оценка стоимости капитальных затрат по переводу потребителей по ул. Кирова и ул. Тарутинская на закрытую систему отопления путем установки дополнительных теплообменников в ИТП выполнена на основании цен завода-изготовителя.

Таблица 9.3.1 - Расчет капитальных затрат по переводу на закрытую систему теплоснабжения (горячего водоснабжения)

| № п/п | Адрес узла ввода | Наименование узла | Стоимость, тыс. руб. |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | ул.Кирова, 32 | СОШ № 12 (Корп. 2, нач. школа) | 933,84 |
| 2 | ул.Кирова, 40а | маг."Детский мир" | 849,12 |
| 3 | ул.Кирова,41 | ж/д ул.Кирова, 41 | 1354,65 |
| 4 | ул.Кирова | ж/д 40а | 1475,77 |
| 5 | ул.Кирова,48 | ж/д | 1475,77 |
| 6 | ул.Кирова,52 | ж/д, у.у.2 | 1290,54 |
| 7 | ул.Кирова,52 | ж/д, у.у.1 | 1290,54 |
| 8 | ул.Кирова,56 | ж/д ул.Кирова, 56 | 1354,65 |
| 9 | ул.Кирова,91А, корп. 1, пом.1 | склад, ИП Рогова Т.А. | 933,84 |
| 10 | ул.Кирова,91А, корп. 2 | склад, ИП Рогова Т.А. | 933,84 |
| 11 | ул.Кирова,91А, корп.1, пом.1 | адм.зд., ИП Рогова Т.А. | 849,12 |
| 12 | ул.Тарутинская, 53 | АТП КПС | 1230,71 |
| Итого: | | | 13972,39 |

## Часть 5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Мероприятия, финансирование которых обеспечивается за счет амортизационных отчислений, являются обязательными и направлены на повышение надежности работы систем теплоснабжения и обновление основных фондов. Данные затраты необходимы для повышения надежности работы энергосистемы, теплоснабжения потребителей тепловой энергией, так как ухудшение состояния оборудования и теплотрасс, приводит к авариям, а невозможность своевременного и качественного ремонта приводит к их росту.

Увеличение аварийных ситуаций приводит к увеличению потерь энергии в сетях при транспортировке, в том числе сверхнормативных, что в свою очередь негативно влияет на качество, безопасность и бесперебойность энергоснабжения населения и других потребителей. Также необходимо отметить тот факт, что дальнейшая эксплуатация некоторых тепловых магистралей, согласно экспертным заключениям комиссий, невозможна.

В результате обновления оборудования источников тепловой энергии и тепловых сетей ожидается снижение потерь тепловой энергии при передаче по тепловым сетям, снижение удельных расходов топлива на производство тепловой энергии, в результате чего обеспечивается эффективность инвестиций.

Инвестиции, обеспечивающие финансирование мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению, направленные на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения

Источником инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для реализации мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и качества теплоснабжения, является инвестиционная составляющая в тарифе на тепловую энергию.

При расчете инвестиционной составляющей в тарифе учитываются следующие показатели:

- расходы на реализацию мероприятий, направленных на повышение эффективности работы систем теплоснабжения и повышение качества оказываемых услуг;

- экономический эффект от реализации мероприятий.

Эффективность инвестиций обеспечивается достижением следующих результатов:

- обеспечение возможности подключения новых потребителей;

- обеспечение развития инфраструктуры поселения, в том числе социально-значимых объектов;

- повышение качества и надежности теплоснабжения;

- снижение аварийности систем теплоснабжения;

- снижение затрат на устранение аварий в системах теплоснабжения;

- снижение уровня потерь тепловой энергии, в том числе за счет снижения сверхнормативных утечек теплоносителя в период ликвидации аварий;

- снижение удельных расходов топлива при производстве тепловой энергии;

- снижение численности ППР (при объединении котельных, выводе котельных из эксплуатации и переоборудовании котельных в ЦТП).

## Часть 6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации.

Информация о фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации отсутствует.

# [РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ](#bookmark66) [ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)](#bookmark66)

## [Часть 1. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)](#bookmark67)

На территории Города Ачинск единой теплоснабжающей организацией является ООО «Теплосеть».

## [Часть 2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)](#bookmark68)

Зона деятельности ООО «Теплосеть» распространяется на котельные №1,2,3,4,5,6.

## [Часть 3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая](#bookmark69) [организация определена единой теплоснабжающей организацией](#bookmark69)

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории городского округа организации, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения заявку на присвоение статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, городского округа, на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт).

В случае если органы местного самоуправления не имеют возможности размещать соответствующую информацию на своих официальных сайтах, необходимая информация может размещаться на официальном сайте субъекта Российской Федерации, в границах которого находится соответствующее муниципальное образование. Поселения, входящие в муниципальный район, могут размещать необходимую информацию на официальном сайте этого муниципального района.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана 1 заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности единой теплоснабжающей организации, уполномоченный орган присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с пунктами 7 -10 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г.

Критерии соответствия ЕТО, установлены в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации».

Согласно пункту 7 ПП РФ № 808 от 08.08.2012 г. критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

− владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

− размер собственного капитала;

− способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса ЕТО поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус ЕТО присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;

- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;

- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения и теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче

Границы зоны деятельности ЕТО в соответствии с п.19 установлены ПП РФ от 08.08.2012 № 808 могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;

- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвоении другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

## [Часть 4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение](#bookmark70) [статуса единой теплоснабжающей организации](#bookmark70)

В рамках разработки проекта схемы теплоснабжения, заявки теплоснабжающих организаций, на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, отсутствуют.

## [Часть 5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих](#bookmark71) [организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах](#bookmark71) [поселения, городского округа, города федерального значения](#bookmark71)

В таблице представлен реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в муниципальном образовании г. Ачинск.

Таблица 10.2.2 - Реестр систем теплоснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Система теплоснабжения | Теплоснабжающая организация | Теплосетевая организация |
| 1 | Котельная № 1 | ООО «Теплосеть» | ООО «Теплосеть» |
| Котельная №2 |
| Котельная №3 |
| Котельная №4 |
| Котельная №5 |
| Котельная №6 |
| 2 | Ачинская ТЭЦ | АО «Русал Ачинский Глиноземный Комбинат» | ООО «Теплосеть» |
| 3 | Котельная ООО ТК «Восток» | ООО ТК «Восток» | ООО ТК «Восток» (2 вывод)  ООО «Теплосеть» (1 вывод) |
| 4 | Котельная ЗАО "Назаровское" | ЗАО "Назаровское" | ЗАО "Назаровское" |
| 5 | Котельная ТЧР-12 ст. Ачинск-2 ОАО «РЖД» | ОАО «РЖД» | ОАО «РЖД» |

# [РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ](#bookmark72) [ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ](#bookmark72)

Актуализированной схемой теплоснабжения предлагается осуществить вывод котельной №1 из эксплуатации в 2025 году.

# [РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ](#bookmark73)

Согласно ст. 15, п. 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ, в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации), орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети, и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

Список бесхозных сетей представлен в таблице Ошибка! Источник ссылки не найден.12.1.

Таблица 12.1 - Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей

| № п/п | Наименование | Адрес | год постройки | кадастровый номер | Площадь, протяженность | Дата постановки на учет |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Сооружение коммунального хозяйства | ул. Чкалова, 26 |  | 24:43:0000000:25635 | 239,0 | 30.12.2013 |
| 2 | Сооружение коммунального хозяйства | ул. Льва Толстого, от ТК-7 до т. 7/1 |  | 24:43:0102017:48 | 208,0 | 25.12.2013 |
| 3 | Сооружение коммунального хозяйства | ул. Зеленая Горка от ТК-22з до ж/д 25 |  | 24:43:0000000:25643 | 124,0 | 14.01.2014 |
| 4 | Сооружение коммунального хозяйства | ул. Пузановой, 38 |  | 24:43:0000000:32799 | 13,0 | 05.03.2015 |
| 5 | Сооружение коммунального хозяйства | ул. Коминтерна, д. 63, ул. Чайковского, д. 3 |  | 24:43:0128021:207 | 117,0 | 05.03.2015 |
| 6 | Сооружение коммунального хозяйства | ул. Льва Толстого от жилого дома № 19 до здания № 23 | 1996 | 24:43:0000000:33352 | 17,0 | 23.05.2016 |
| 7 | Сооружение коммунального хозяйства | от ТК-1 до детского больничного комплекса | 1985 | 24:43:0126007:54 | 97,0 | 02.06.2016 |
| 8 | Сооружение коммунального хозяйства | от ТК-45 по пр. Лапенкова, до здания роддома | 1985 | 24:43:0126007:53 | 70,0 | 07.06.2016 |
| 9 | Сооружение коммунального хозяйства | м-он 6, дом 3А |  | 24:43:0115006:847 | 16,0 | 30.10.2017 |
| 10 | Сооружение коммунального хозяйства | ЮВР, до жилого дома № 15А | 1986 | 24:43:0126004:778 | 69,0 | 13.07.2018 |
| 11 | Сооружение коммунального хозяйства | ул. Майская, 1 | 1986 | 24:43:0000000:56001 | 149,0 | 17.08.2018 |
| 12 | Сооружение коммунального хозяйства | м-он 4, дом 29 | 1986 | 24:43:0123001:3836 | 22,0 | 17.08.2018 |
| 13 | Сооружение коммунального хозяйства | от точки Т4 до ввода в МКД 10Б Южная Промзона |  |  | 161,0 |  |

# [РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ](#bookmark74) [ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ,](#bookmark74) [СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ](#bookmark74) [ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ](#bookmark74) ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

## [Часть 1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной)](#bookmark75) [программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных](#bookmark75) [организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения](#bookmark75) [топливом источников тепловой энергии](#bookmark75)

Газоснабжение городского поселения Ачинск осуществляется сжиженным газом.

Сжиженный газ поставляется в г. Ачинск из г. Назарово.

Расход газа. Проектные решения

Источником газоснабжения городского поселения Ачинск предусматривается природный газ.

Планируется строительство магистрального газопровода параллельно ниткам существующего магистрального нефтепровода с отводом на планируемую газораспределительную станцию восточнее г. Ачинск.

Проектом учитывается перспектива развития газораспределительной системы в рамках реализации «Схемы газоснабжения и газификации Ачинского района», выполненной ОАО «Газпром».

В проекте «Схемы газоснабжения и газификации Ачинского района» предусмотрена прокладка магистрального газопровода-отвода, со строительством ГРС «Ачинск» для обеспечения потребностей населения и промышленности.

К настоящему времени по газоснабжению Красноярского края природным газом выполнены следующие проектные работы:

схема газоснабжения Красноярского края природным газом;

ТЭО инвестиций в строительство газопровода Проскоково-Ачинск-Красноярск;

рабочий проект газопровода Проскоково-Ачинск-Красноярск.

Общая потребность в газе по г. Ачинску определена «Схемой Газоснабжения» в 2,5 млрд. куб. м/год. Основной потребитель природного газа будет АГК, включая водогрейные котлы ТЭЦ.

В генеральном плане предусматривается развитие газораспределительной сети высокого давления, с подключением теплоисточников к сетевому газу.

Данным проектом предлагается создание надежной газораспределительной сети, закольцованной по высокому давлению.

Генеральным планом предлагаются направления основных трасс магистральных газопроводов высокого давления. Точная трассировка и расположение ГРП, ШРП будет возможна при разработке «Проекта газоснабжения г. Ачинска».

Использование во всех отраслях хозяйства природного газа улучшит условия проживания населения, позволит использовать газ как топливо для котельных, значительно снизит расходы на тепло- и энерговыработку.

Потребителей сжиженного газа необходимо перевести на природный газ.

Согласно СП 42.101-2003, удельное коммунально-бытовое газопотребление по поселению составит 120 куб. м/год – для потребителей многоквартирного фонда, с централизованным теплоснабжением и горячим водоснабжением и 300 куб. м/год – для потребителей индивидуального жилищного фонда.

Потребление природного газа по городскому поселению Ачинск на первую очередь составит 2,3 млрд. куб. м/год, на расчетный срок – 2,5 млрд. куб. м/год.

Систему газоснабжения в городском поселении предлагается организовать трехступенчатой: высокое – давление среднее давление – низкое давление.

Для газификации г. Ачинск необходимо провести мероприятия по переводу потребителей существующего и нового жилищного фонда на природный газ.

Местоположение трасс проектируемых газопроводов показаны на «Схеме энергоснабжения г. Ачинск» в масштабе 1:10000.

## [Часть 2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии](#bookmark76)

Проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии на территории сельского поселения отсутствуют.

## [Часть 3. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной](#bookmark77) [(межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства,](#bookmark77) [промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с](#bookmark77) [указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и](#bookmark77) [систем теплоснабжения](#bookmark77)

Выбор основного топлива источников теплоснабжения г. Ачинск остается неизменным.

## [Часть 4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и](#bookmark78) [программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве,](#bookmark78) [реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой](#bookmark78) [энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование,](#bookmark78) [функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой](#bookmark78) [энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения](#bookmark78)

Как было показано в разделе 7 Главы 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» для покрытия существующего дефицита тепловой мощности котельной № 6 ООО «Теплосеть», а также для подключения перспективных потребителей и потребителей котельных №1 (с закрытием источников тепла котельной № 1 ул. Л. Толстого) предлагается выполнить мероприятие «Реконструкция котельной № 6 ст. Ачинск-1 ООО «Теплосеть» с увеличением мощности до 50 МВт (42,99 Гкал/ч) с закрытием источников тепла котельной № 1 ул. Л. Толстого 2025 году.

## [Часть 5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в](#bookmark79) [режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме](#bookmark79) [теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития](#bookmark79) [электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой](#bookmark79) [энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных](#bookmark79) [объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии](#bookmark79)

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории г. Ачинск, не намечается.

## [Часть 6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы](#bookmark80) [водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, утвержденной](#bookmark80) [единой схемы водоснабжения и водоотведения Республики Крым) о развитии](#bookmark80) [соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам](#bookmark80) [теплоснабжения](#bookmark80)

Существующая система водоснабжения/водоотведения полностью соответствует предъявляемым ей требованиям, не исчерпала свой эксплуатационный срок и осуществляет бесперебойную поставку воды к источникам г. Ачинска, согласно вышеуказанным аспектам планирование новых решений водоснабжения/водоотведения существующих котельных не требуется.

## [Часть 7. Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения](#bookmark81) [поселения, городского округа, города федерального значения, единой схемы водоснабжения](#bookmark81) [и водоотведения Республики Крым для обеспечения согласованности такой схемы и](#bookmark81) [указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и](#bookmark81) [систем теплоснабжения](#bookmark81)

Указанные решения не предусмотрены.

# [РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ,](file:///D:\Source\Ses\Docs\Оглавление%20том%202%20%20О.М..docx#bookmark131) [ГОРОДСКОГО ОКРУГА](file:///D:\Source\Ses\Docs\Оглавление%20том%202%20%20О.М..docx#bookmark131)

Индикаторы развития систем теплоснабжения представлены в таблице ниже.

Таблица 14.1.1 - Индикаторы развития систем теплоснабжения

| Наименование показателя | ТЭЦ АО "РУСАЛ Ачинск" | Котельная №1 | Котельная №2 | Котельная №3 | Котельная №4 | Котельная №5 | Котельная №6 | Котельная ООО "ТК Восток" |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии | 177,6 | 221,7 | 221,7 | 221,7 | 221,7 | 221,7 | 221,7 | 544 |
| Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Коэффициент использования установленной тепловой мощности | 1,03 | 0,292 | 0,181 | 0,23 | 0,109 | 0,238 | 0,934 | 0,609 |
| Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке | 183,23 | 225,17 | | | | | 131,41 | 81,81 |
| Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии) | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителями по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д | н/д |
| Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения) | более 25 лет | более 25 лет | более 25 лет | более 25 лет | более 25 лет | более 25 лет | более 25 лет | более 25 лет |
| Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии | - | - | - | - | - | - | - | - |

# [РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ](#bookmark83)

## [Часть 1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения](file:///D:\Source\Ses\Docs\Оглавление%20том%202%20%20О.М..docx#bookmark133)

Расчет ценовых последствий для потребителей выполнен для единственной зоны – зона деятельности, образованной на базе ООО «Теплосеть», т.к. мероприятия по остальным ТСО (АО «РУСАЛ Ачинск» и ООО ТК «Восток» должны выполнятся за счет платы за подключение и, тем самым, не оказывают влияние на тариф на тепловую энергию.

Ценовые последствия для потребителей тепловой энергии определены как изменение показателя «необходимая валовая выручка (НВВ), отнесенная к полезному отпуску», в течение расчетного периода схемы теплоснабжения.

Данный показатель отражает изменения постоянных и переменных затрат на производство, передачу и сбыт тепловой энергии потребителям.

Производственная программа

Производственная программа на каждый год расчетного периода разработки схемы теплоснабжения при расчете ценовых последствий для потребителей определена с учетом ежегодных изменений следующих показателей:

- отпуск тепловой энергии в сеть;

- покупка тепловой энергии;

- расход тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды;

- потери тепловой энергии в тепловых сетях;

- полезный отпуск тепловой энергии.

Изменения перечисленных выше величин обусловлены следующими факторами:

- прирост тепловой нагрузки в результате присоединения перспективных потребителей;

- изменение величины потерь тепловой энергии в тепловых сетях в результате изменения характеристик участков тепловых сетей (протяженность, диаметр, способ прокладки, период ввода в эксплуатацию);

- изменение балансов тепловой энергии в результате изменения зон теплоснабжения и переключения групп потребителей между источниками.

Производственные издержки на источниках тепловой энергии

Для каждого года расчетного периода разработки схемы теплоснабжения на источниках теплоснабжения произведен расчет изменения производственных издержек:

- затраты на топливо;

- затраты электрической энергии на отпуск тепловой энергии в сеть;

- затраты на оплату труда персонала с учётом страховых отчислений;

- амортизационные отчисления, определяемые исходя из стоимости основных средств и срока их полезного использования, в соответствии с «Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы», утверждённой Постановлением Правительства РФ №1 от 01.01.2002 г.;

- прочие затраты.

При расчете ценовых последствий производственные издержки на каждый год расчетного периода определены с учетом изменения, а также с применением индексов-дефляторов для приведения величины затрат в соответствие с ценами соответствующих лет.

Производственные издержки по тепловым сетям

Производственные издержки по тепловым сетям включают в себя следующие элементы затрат:

- амортизационные отчисления по тепловой сети, определяемые исходя из стоимости объектов основных средств и срока их полезного использования, в соответствии с «Классификацией основных средств, включаемых в амортизационные группы», утверждённой Постановлением Правительства РФ №1 от 1.01.2002 г.;

- затраты на оплату труда персонала;

- затраты на ремонт;

- затраты электроэнергии на транспортировку теплоносителя;

- затраты на компенсацию потерь тепловой энергии в тепловой сети;

- прочие затраты.

Стоит отметить, что в связи с ограниченным объемом средств, выделяемых регулирующим органом в составе прибыли, направляемой на инвестиции, и необходимости сдерживания резкого роста стоимости тепловой энергии на начальном этапе реализации проектов, а также высокой стоимостью капиталовложений, финансирование затрат за счет только собственных средств теплоснабжающей организации невозможно и необходимо привлечение дополнительно других источников финансирования. Дополнительными источниками финансирования могут являться: бюджетные средства, заемные средства кредитных организаций.

Данный вариант позволит сгладить тарифные последствия реализации проекта для потребителей услуг теплоснабжения и позволит не допустить повышения размера платы за коммунальные услуги выше предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

Расчет ценовых последствий для потребителей представлен в таблице 15.1.1.

## [Часть 2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации](file:///D:\Source\Ses\Docs\Оглавление%20том%202%20%20О.М..docx#bookmark134)

Представлены в таблице 15.1.1.

## [Часть 3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей](file:///D:\Source\Ses\Docs\Оглавление%20том%202%20%20О.М..docx#bookmark135)

Представлены в таблице 15.1.1.

Таблица 15.1.1 - Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребления

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ООО "Теплосеть" | Ед. изм. | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 | 2031 |
| НВВ | тыс. руб. | 1140208,7 | 1226603,1 | 1385866,1 | 1501241 | 1629649,7 | 1770404,9 | 1850073,1 | 1933326,411 | 2020326,099 |
| Полезный отпуск | тыс. Гкал. | 830,602 | 830,602 | 830,602 | 830,602 | 830,602 | 830,602 | 830,602 | 830,602 | 830,602 |
| НВВ, отнесенная к полезному отпуску | руб/ Гкал | 1 372,75 | 1 476,76 | 1 668,51 | 1 807,41 | 1 962,01 | 2 131,47 | 2 227,39 | 2 327,62 | 2 432,36 |
| Индекс роста тарифа |  | 1,09 | 1,09 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 | 1,15 |
| Топливо | тыс. руб. | 29 307,27 | 32 894,94 | 37 279,49 | 41 113,42 | 47 110,11 | 49 416,16 | 56 828,58 | 65 352,87 | 75 155,80 |
| Затраты на покупку тепловой энергии | тыс. руб. | 634 316,26 | 674 533,75 | 758 642,25 | 788 987,94 | 820 547,46 | 853 369,36 | 981 374,76 | 1 128 580,98 | 1 297 868,13 |
| Услуги по передаче | тыс. руб. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основная оплата труда с отчислениями на соц. | тыс. руб. | 189 137,75 | 193 918,33 | 223 006,08 | 256 456,99 | 294 925,54 | 339 164,37 | 390 039,03 | 448 544,88 | 515 826,61 |
| Амортизация (аренда) производственного оборудования | тыс. руб. | 9 210,17 | 9 210,17 | 9 210,17 | 9 210,17 | 9 210,17 | 9 210,17 | 9 210,17 | 9 210,17 | 9 210,17 |
| Электроэнергия | тыс. руб. | 134 060,64 | 146 490,74 | 159 263,75 | 176 285,73 | 193 686,45 | 214 525,79 | 246 704,66 | 283 710,36 | 326 266,91 |
| Прочие затраты | тыс. руб. | 144 176,57 | 169 555,16 | 198 464,38 | 229 186,72 | 264 169,96 | 304 719,05 | 350 426,91 | 402 990,94 | 463 439,59 |
| в тч инвестиционная составляющая | тыс. руб. | - |  |  |  |  |  |  |  |  |