|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Доклад о виде государственного контроля (надзора), муниципального жилищного контроля** | |
|  | **Наименование вида государственного контроля (надзора), муниципального жилищного контроля** | |
|  | **Наименование контрольного (надзорного) органа администрация города Ачинска** | |
|  | **Наименование субъекта Российской Федерации Красноярский край** | |
|  | **Наименование муниципального образования город Ачинск** | |
|  | **Наименование показателей** | **Поля для ответа** |
| 1. | Количество проведенных профилактических мероприятий - всего, в том числе: | 262 |
| 1.1. | информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа) | 1 |
| 1.2. | обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа) | 0 |
| 1.3. | меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий) | 0 |
| 1.4. | объявление предостережения | 82 |
| 1.5. | консультирование | 180 |
| 1.6. | самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), из них: |  |
| 1.6.1. | количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований | 0 |
| 1.7. | профилактический визит, из них: |  |
| 1.7.1. | обязательный профилактический визит | 0 |
| 1.7.2. | профилактический визит, не предусматривающий возможность отказа от его проведения | 0 |
| 1.7.3. | профилактический визит по заявлению контролируемого лица | 0 |
| 2. | Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием - всего, в том числе: |  |
| 2.1. | плановых, из них: | 0 |
| 2.1.1. | контрольная закупка, в том числе: | 0 |
| 2.1.1.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.1.2. | мониторинговая закупка, в том числе: | 0 |
| 2.1.2.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.1.3. | выборочный контроль, в том числе: | 0 |
| 2.1.3.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.1.4. | инспекционный визит, в том числе: | 0 |
| 2.1.4.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.1.5. | рейдовый осмотр, в том числе: | 0 |
| 2.1.5.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.1.6. | документарная проверка, в том числе: |  |
| 2.1.6.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.1.7. | выездная проверка, в том числе: | 0 |
| 2.1.7.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.2. | внеплановых, из них: |  |
| 2.2.1. | контрольная закупка, в том числе: | 0 |
| 2.2.1.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.2.2. | мониторинговая закупка, в том числе: | 0 |
| 2.2.2.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.2.3. | выборочный контроль, в том числе: | 0 |
| 2.2.3.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.2.4. | инспекционный визит, в том числе: |  |
| 2.2.4.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.2.5. | рейдовый осмотр, в том числе: |  |
| 2.2.5.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.2.6. | документарная проверка, в том числе: | 0 |
| 2.2.6.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 2.2.7. | выездная проверка, в том числе: |  |
| 2.2.7.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 3. | Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе: |  |
| 3.1. | осмотр | 0 |
| 3.2. | досмотр | 0 |
| 3.3. | опрос | 0 |
| 3.4. | получение письменных объяснений | 0 |
| 3.5. | истребование документов, из них: |  |
| 3.5.1. | истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля | 0 |
| 3.6. | отбор проб (образцов) | 0 |
| 3.7. | инструментальное обследование | 0 |
| 3.8. | испытание | 0 |
| 3.9. | экспертиза | 0 |
| 3.10. | эксперимент | 0 |
| 4. | Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия - всего, в том числе: |  |
| 4.1. | выездное обследование, из них: |  |
| 4.1.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 112 |
| 4.2. | наблюдение за соблюдением обязательных требований, из них: |  |
| 4.2.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 95 |
| 5. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия | 0 |
| 6. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с привлечением: |  |
| 6.1. | экспертных организаций | 0 |
| 6.2. | экспертов | 0 |
| 6.3. | специалистов | 0 |
| 7. | Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием, специальные режимы государственного контроля (надзора) - всего, в том числе: |  |
| 7.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 7.2. | в рамках мониторинга | 0 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 7.3. | в рамках постоянного государственного контроля (надзора) | 0 |
| 7.4. | в рамках постоянного рейда | 0 |
| 8. | Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием - всего, в том числе: |  |
| 8.1. | деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций | 0 |
| 8.2. | результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги | 0 |
| 8.3. | производственные объекты | 0 |
| 9. | Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе: |  |
| 9.1. | субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 10. | Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, специальных режимов государственного контроля (надзора) выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе: |  |
| 10.1. | деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций | 0 |
| 10.2. | результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги | 0 |
| 10.3. | производственные объекты | 0 |
| 11. | Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения) - всего, в том числе выявленных в рамках: |  |
| 11.1. | контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, из них: |  |
| 11.1.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 11.2. | контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия, из них: |  |
| 11.2.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 11.3. | специальных режимов государственного контроля (надзора) | 0 |
| 12. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора), при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований - всего, в том числе: |  |
| 12.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 13. | Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа | 0 |
| 14. | Количество актов, составленных в рамках осуществления контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) | 0 |
| 14.1. | актов о нарушении обязательных требований | 0 |
| 14.2. | актов о невозможности проведения контрольного (надзорного) мероприятия | 0 |
| 15. | Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях | 0 |
| 16. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания - всего, в том числе: |  |
| 16.1. | в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства | 0 |
| 17. | Количество административных наказаний, назначенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, специальных режимов государственного контроля (надзора) - всего, в том числе по видам наказаний: | 0 |
| 17.1. | конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения | 0 |
| 17.2. | лишение специального права, предоставленного физическому лицу | 0 |
| 17.3. | административный арест | 0 |
| 17.4. | административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства | 0 |
| 17.5. | дисквалификация | 0 |
| 17.6. | административное приостановление деятельности | 0 |
| 17.7. | предупреждение | 0 |
| 17.8. | административный штраф - всего, в том числе: |  |
| 17.8.1. | на гражданина | 0 |
| 17.8.2. | на должностное лицо | 0 |
| 17.8.3. | на индивидуального предпринимателя | 0 |
| 17.8.4. | на юридическое лицо | 0 |
| 18. | Общая сумма наложенных административных штрафов - всего, в том числе: |  |
| 18.1. | на гражданина | 0 |
| 18.2. | на должностное лицо | 0 |
| 18.3. | на индивидуального предпринимателя | 0 |
| 18.4. | на юридическое лицо | 0 |
| 19. | Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов | 0 |
| 20. | Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования - всего, в том числе: | 0 |
| 20.1. | оставлены без изменения | 0 |
| 20.2. | отменены, из них: |  |
| 20.2.1. | полностью | 0 |
| 20.2.2. | частично | 0 |
| 21. | Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, которые были обжалованы в рамках досудебного обжалования, и по которым контролируемыми лицами поданы исковые заявления в суд - всего, в том числе: | 0 |
| 21.1. | по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований | 0 |
| 22. | Количество решений контрольных (надзорных) органов, действий (бездействия) их должностных лиц, результаты которых обжаловались в судебном порядке - всего, в том числе: | 0 |
| 22.1. | в отношении решений (действий), которые не были обжалованы в рамках досудебного обжалования, из них: | 0 |
| 22.1.1. | по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований | 0 |
| 22.2. | в отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности, из них: |  |
| 22.2.1. | по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований | 0 |
| 23. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были признаны недействительными - всего, в том числе: |  |
| 23.1. | по решению суда | 0 |
| 23.2. | по представлению органов прокуратуры | 0 |
| 23.3. | по решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования) | 0 |
| 24. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены | 0 |
| 25. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания | 0 |
| 26. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел | 0 |
| 27. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе: |  |
| 27.1. | исключенных по предложению органов прокуратуры | 0 |
| 28. | Количество контрольных (надзорных) мероприятий, включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий на отчетный год - всего, в том числе: |  |
| 28.1 | включенных по предложению органов прокуратуры | 0 |
| 29. | Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры – всего, в том числе: | 1 |
| 29.1 | по которым получен отказ в согласовании | 1 |
| 29.2 | причины отказа в согласовании (248 - ФЗ несоблюдение требований установки настоящим Федеральным законом к оформлению решения контрольного (надзорного) органа о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия |  |
| 29.3 | меры, предпринятые в целях минимизации отказов в согласовании (текст до 10000 символов) |  |
| 30. | Количество объектов контроля, категория риска которых изменена в отчетном периоде | 0 |
| 31. | Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору), в том числе: |  |
| 31.1 | на начало отчетного года, из них: | 2 |
| 31.1.1. | занятых | 2 |
| 31.2. | на конец отчетного года, из них: | 1 |
| 31.2.1. | занятых | 1 |
| 32. | Сведения о цифровизации вида контроля (текст до 10000 символов) | 0 |
| 33. | Достижение целевых значений всех ключевых показателей (да – 1/ нет – 0) | 1 |
| 34. | Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей) (текст до 10000 символов)  - в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году плановые/внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводились;  - доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;  - полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». | 0  30 %  100 % |
| 35. | Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля (текст до 10000 символов)  Для того чтобы установить факт перепланировки и (или) переустройства жилого помещения, требуется сравнить фактическое состояние помещения (расположение инженерных сетей, конфигурацию) с техническим паспортом помещения. Для этого необходим осмотр помещения. Согласно части 4 статьи 76 Федерального закона № 248-ФЗ «под смотром в целях настоящего Федерального закона понимается контрольное (надзорное) действие, заключающееся в проведении визуального обследования территорий, помещений (отсеков), производственных и иных объектов, продукции (товаров) и иных предметов без вскрытия помещений (отсеков), транспортных средств, упаковки продукции (товаров), без разборки, демонтажа или нарушения целостности обследуемых объектов и их частей иными способами. Осмотр осуществляется инспектором в присутствии контролируемого лица или его представителя и (или) с применением видеозаписи. По результатам осмотра инспектором составляется протокол осмотра, в который вносится перечень осмотренных территорий и помещений (отсеков), а также вид, количество и иные идентификационные признаки обследуемых объектов, имеющие значение для контрольного (надзорного) мероприятия. Если иное не предусмотрено федеральным законом о виде контроля, осмотр не может проводиться в отношении жилого помещения». Федеральным законом о таком виде государственного контроля, как муниципальный жилищный контроль, является Жилищный кодекс РФ (далее – ЖК РФ). Вместе с тем, ЖК РФ не предусматривает проведение осмотров жилого помещения в рамках осуществления данного вида контроля. При этом, в ходе иных контрольных (надзорных) действий, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ, невозможно провести визуальное обследование, а проведение иных контрольных (надзорных) действий не позволит сравнить фактическое состояние помещения с техническим паспортом и оценить наличие факта перепланировки и (или) переустройства) помещения. Учитывая изложенное, в настоящее время осуществление муниципального жилищного контроля на предмет соблюдения требований к перепланировке и (или) переустройству помещений в жилых помещениях фактически не представляется возможным, что не способствует снижению уровня угрозы причинения вреда и причинения вреда, а также охраняемым законом ценностям, жизни и здоровью граждан, проживающих в МКД. В связи с этим, считаю необходимым внесение изменений в ЖК РФ, предусматривающих наделение органов, осуществляющих муниципальный жилищный контроль, полномочиями по проведению осмотра жилых помещений в МКД. |  |
| Руководитель (заместитель руководителя) контрольного органа, учреждения, ответственного за подготовку доклада (Ф.И.О.) | | (подпись) |