**КРАСЭКО**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«КРАСНОЯРСКАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»

Ми́ра пр., д. 10, Красноярск, 660049
телефон (391) 228-62-07, 228-62-24
e-mail: mail@kraseco24.ru
сайт: www.красэко24.рф

ОГРН 1152468001773 / ОКПО 75795891
ИНН 2460087269 / КПП 246601001

№ 020/16027 от 27 ДЕК 2023 20__ г.
на № _____ от _____ 20__ г.

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<i>Администрация города Ачинска Красноярского края</i> <small>(наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)</small>	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	<i>Акционерное общество «Красноярская региональная энергетическая компания»</i>
2.2	Сокращенное наименование	<i>АО «КрасЭКо»</i>
2.3	Организационно-правовая форма	<i>Акционерное общество</i>
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	<i>660049, г. Красноярск, пр. Мира, 10, пом.55</i>
2.6	Адрес электронной почты	<i>mail@kraseco24.ru</i>
2.7	ОГРН	<i>1152468001773</i>
2.8	ИНН	<i>2460087269</i>
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	<i>Минченко</i>
	Имя	<i>Наталья</i>

	Отчество (при наличии)	<i>Васильевна</i>
3.2	Адрес электронной почты	<i>nGulimova@kraseco24.ru</i>
3.3	Телефон	<i>7(391)228-62-07 (вн.2270)</i>
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	<i>Доверенность № 106 от 01.01.2023г.</i>
4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»):</p> <p><i>- п.1 ст. 39.37 ЗК РФ – строительство и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства, необходимого для подключения к электрическим сетям (ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Пузановой, во дворе жилого дома №30, гараж №4»).</i></p>	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута	<i>10 лет</i>
6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств):</p> <p><i>Срок строительства ЛЭП-0,4 кВ – 1 месяц</i></p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута:</p> <p><i>1. Установление публичного сервитута на испрашиваемых земельных участках необходимо в целях размещения линейного объекта для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям на основании п. 1 статьи 39.37 Земельного кодекса РФ.</i></p> <p><i>2. Технологическое присоединение к электрическим сетям силового оборудования заявителей осуществляется в соответствии с договорами технологического присоединения заключенными между АО «КрасЭЖо» и заявителями: Шарафеевым Ильдусом Хисамовичем № 80-18/23-ТП от 07.02.23г.; Белецкой Галиной Павловной № 81-18/23-ТП от 07.02.23г.; Шарафеева Галией Сафывной №79-18/23-ТП от 07.02.23г.; Леоненко</i></p>	

Виктором Васильевичем №452-18/23-ТП от 30.05.2023г. Точка подключения ТП №9-4-9 РУ-0,4 кВ.

3. В соответствии с перечнем случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории, утвержденного постановлением Правительства РФ от 12.11.2020г. № 1816 в отношении данного линейного объекта не требуется подготовка проекта планировки и межевания территории.

4. Проектирование линейного объекта выполнено согласно градостроительного и технического регламентов, устанавливающих требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений линейного объекта, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса РФ. При пересечении с существующими и проектируемыми инженерными коммуникациями соблюдаются все действующие нормативно-технические документы.

5. К ходатайству прилагается схема на кадастровом плане территории, на которой приводится изображение сравнительных вариантов размещения инженерного сооружения.

Обоснование предлагаемых вариантов размещения:

Вариант 1 – размещение линейного объекта на земельных участках неразграниченной государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам в границах кадастровых кварталов 24:43:0109009, 24:43:0109012, на земельном участке с кадастровым номером 24:43:0000000:29361 находящемся в государственной собственности, на земельном участке с кадастровым номером 24:43:0109009:3 находящемся в государственной собственности и предоставленном третьим лицам, на земельном участке, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме с кадастровым номером 24:43:0000000:32212. Протяженность трассы составит 158 м. Данный вариант сочетает в себе кратчайшее расстояние от точки подключения до энергопринимающих устройств заявителей по технологическому присоединению, кроме того обеспечивает оперативный доступ для безопасной эксплуатации инженерного сооружения. Размещение объекта по данному варианту предполагает наименьшее расстояние прохождения линии электропередач по территории общеобразовательной школы № 4 в связи с тем, что от существующей на территории школы трансформаторной подстанции трасса ЛЭП идет совместным подвесом по двум существующим муниципальным опорам и далее кабелем, проложенным с применением бестраншейного способа прокладки линии электропередачи методом горизонтально направленного бурения (ГНБ) на незначительном протяжении, что не предусматривает наложение дополнительного обременения на земельный участок. Также, кабельная линия электропередачи проходит через автомобильную дорогу по ул. Пузановой и через территорию многоквартирного дома, но не

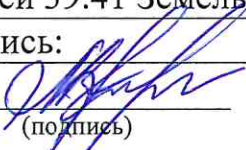
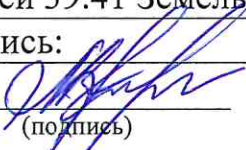
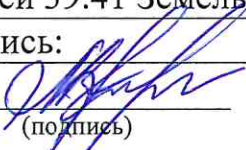
предусматривает нарушение асфальтобетонного покрытия на проезжей части и придомовой территории в связи с применением метода ГНБ. При применении технологии ГНБ прямки будут расположены за пределами благоустроенной территории многоквартирного дома. Кроме того, вариант 1 предусматривает подключение сразу четырех заявителей без строительства дополнительных пролетов ЛЭП. Вариант 1 является наиболее целесообразным.

Вариант 2 – размещение линейного объекта на земельных участках неразграниченной государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам в границах кадастровых кварталов 24:43:0109009, 24:43:0109012, на земельном участке с кадастровым номером 24:43:0109009:238 находящимся в государственной собственности, на земельном участке с кадастровыми номерами 24:43:0109009:3 находящемся в государственной собственности и предоставленных третьим лицам, на земельном участке, находящимся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме с кадастровым номером 24:43:0109012:60. Протяженность трассы составит 319 м. Данный вариант предполагает установку опор ЛЭП в непосредственной близости с территорией детского сада, в соответствии с постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.20 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», в охранной зоне ЛЭП запрещено размещать детские и спортивные площадки. В связи с чем, вариант 2 является нецелесообразным.

Вариант 3 – размещение линейного объекта на земельных участках неразграниченной государственной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам в границах кадастровых кварталов 24:43:0109009, 24:43:0109012, на земельном участке с кадастровыми номерами 24:43:0109009:3 находящемся в государственной собственности и предоставленных третьим лицам, на земельном участке, находящимся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме с кадастровым номером 24:43:0109012:60. Протяженность трассы составит 440 м. Данный вариант является самым протяженным и предполагает вынужденный снос большого количества зеленых насаждений и установку значительного количества опор ЛЭП, что ухудшает внешний облик местности. В связи с чем, вариант 3 является нецелесообразным.

Таким образом, **Вариант 1** прохождения трассы выбран как оптимальный по безопасности эксплуатации инженерного сооружения, предполагает минимальные сроки строительства объекта (выбран кратчайший путь). Данный вариант обеспечивает сохранность зеленых насаждений.

8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	<p style="text-align: center;">24:43:0109009:3 24:43:0000000:29361 24:43:0000000:32212 24:43:0109009 24:43:0109012</p>
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения)	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства: в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: <ol style="list-style-type: none"> 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf и word – на 4 л. в 1 экз. 2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате xml. 3. Копия технический условий для присоединения к электрическим сетям № 80-18/23-ТП от 07.02.23г. – на 2 л. в 1 экз. 4. Копия технический условий для присоединения к электрическим сетям № 81-18/23-ТП от 07.02.23г. – на 2 л. в 1 экз. 5. Копия технический условий для присоединения к электрическим сетям № 79-18/23-ТП от 07.02.23г. – на 2 л. в 1 экз 6. Копия технический условий для присоединения к электрическим сетям № 452-18/23-ТП от 30.05.2023г. – на 2 л. в 1 экз 7. Сравнительная схема вариантов размещения – на 1 л. в 1 экз. 8. Схема площадей границ публичного сервитута на КПП – 1 л. в 1 экз 9. Копия доверенности на имя Н.В. Минченко № 106 от 01.01.2023г. – на 2 л. в 1 экз. 	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме				
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации				
15	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="236 607 1106 741"> Подпись:  (подпись) </td> <td data-bbox="1106 607 1506 741"> Дата: «<u>17</u>» <u>12</u> 2023г. </td> </tr> <tr> <td data-bbox="236 651 1106 741"> <i>Н.В. Минченко</i> (инициалы, фамилия) </td> <td></td> </tr> </table>	Подпись:  (подпись)	Дата: « <u>17</u> » <u>12</u> 2023г.	<i>Н.В. Минченко</i> (инициалы, фамилия)	
Подпись:  (подпись)	Дата: « <u>17</u> » <u>12</u> 2023г.				
<i>Н.В. Минченко</i> (инициалы, фамилия)					