УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО "Теплосеть"
_____ В.Ю. Овчинников
"___" _____ 2026г.

На основании постановления администрации Ачинского муниципального округа Красноярского края № 0001-п от 26.12.2025г. ООО «Теплосеть» определено единой теплоснабжающей организацией в границах муниципального образования город Ачинск.

В соответствии с приказом Министрества энергетики РФ от 13 ноября 2024 г. № 2234 "Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду" ООО "Теплосеть" разработан план подготовки к отопительному периоду 2026-2027г.

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов: За время прохождения отопительноых периодов: 2023-2024, 2024-2025, 2025-2026г.г. инцидентов, выразившихся в повреждении магистральных трубопроводов теплоснабжения не зафиксировано. Чрезвычайных ситуаций на территории города Ачинск за прошедшие периоды отопительных сезонов: 2023-2024, 2024-2025, 2025-2026г.г. не допущено.

Схемные условия:
Способ прокладки тепловых сетей: наземная прокладка - 67,18 км, подземная прокладка - 134,73 км, изоляция трубопроводов - мин.плита.
Схема подключения потребителей: от котельных - закрытая, от ТЭЦ - открытая.

Режимные условия:
Давление Р = 6 кгс/см2
Температурный график: от ТЭЦ: 150/70°С со срезкой на 100 °С, от котельных: 95/70°С.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027г.г.
ООО "Теплосеть"

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед.изм.	Кол-во	Исполнитель	Срок исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка
					май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
					01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	
	I. Организационные мероприятия																						
	II. Технические мероприятия																						
	Котельные																						
1	Капитальный ремонт водогрейного котла КВр-0,9 Гкал, котельная №3 ул. Октябрьская, 2А	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
2	Капитальный ремонт водогрейного котла №3 на котельной №1 ул. Л.Толстого, 57	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
3	Капитальный ремонт водогрейного котла №3 на котельной №2 ул. Высокогорная, 11А	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
4	Капитальный ремонт водогрейного котла КВр-1,5 МВт 14 км западнее автодороги Назарово-Ачинск	шт	1	ООО "Теплосеть"																			

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед.изм.	Кол-во	Исполнитель	Срок исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка
					май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
					01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	
5	Капитальный ремонт вентилятора ВЗУ№1 ВР 12-26-4,5 на котельной №6 ул. Привокзальная, 53А	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
6	Капитальный ремонт донышка натрий-катионитового фильтра 1 ступени ФИПа-1-1,5-0,6 Na на котельной №6 ул. Привокзальная, 53А	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
7	Капитальный ремонт колосниковой решетки котла №1, 2 на котельной №6 ул. Привокзальная, 53А	шт	2	ООО "Теплосеть"																			
8	Капитальный ремонт фронтовой части топки котла №1 на котельной №6 ул. Привокзальная, 53А	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
9	Капитальный ремонт запорной арматуры и оборудования на котельных №№1, 2, 3, 4, 5, 6, 8	шт	20	ООО "Теплосеть"																			
10	Техническое диагностирование котлов котельных №№3,8	шт	4	ООО "Теплосеть"																			
11	Проведение режимно-наладочных испытаний водогрейных котлов, установленных на котельных №№1,2,3,4,5,6,8	шт	19	ООО "Теплосеть"																			
	ППНС																						
	Капитальный ремонт запорной арматуры ППНС-1, ППНС-2, ПНС 2 подъема Ø100/200/500/800	шт	8	ООО "Теплосеть"																			
	Обследование и оценка технического состояния строительных конструкций зданий насосных станций №№1,3, ПНС 2-го подъема, ЦТП	шт	4	ООО "Теплосеть"																			
	Тепловые сети																						
1	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-13 до ТК-14а, ул. Красного Октября Ø530	м	140	ООО "Теплосеть"																			
2	Капитальный ремонт тепловой сети от Т.16 ул. Пузановой до ж.д. №18 ул. Ленина Ø89/57	м	90	ООО "Теплосеть"																			
3	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-1в до ж.д.№27, микрорайон 9 Ø108	м	35	ООО "Теплосеть"																			
4	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-1в до ТК-4, микрорайон 9 Ø159	м	40	ООО "Теплосеть"																			
5	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-4 до ж.д. №30, микрорайон 9 Ø89	м	10	ООО "Теплосеть"																			

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед.изм.	Кол-во	Исполнитель	Срок исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка
					май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
					01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	
6	Капитальный ремонт тепловой сети ул. Дзержинского, 9 (перенос с здания спортзала) Ø76	м	45	ООО "Теплосеть"																			
7	Капитальный ремонт тепловой сети от Т.6 до Т.5.3, микрорайон Авиатор Ø219/159	м	284	ООО "Теплосеть"																			
8	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-34 до ТК-45, микрорайон Авиатор Ø108	м	160	ООО "Теплосеть"																			
9	Капитальный ремонт тепловой сети от Т.9 до Т.4, микрорайон Авиатор Ø89/57	м	270	ООО "Теплосеть"																			
10	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-60б ул. Кравченко до микрорайон 5 Ø219	м	88	ООО "Теплосеть"																			
11	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-5 до ж.д. №9, микрорайон 5 Ø159/133	м	290	ООО "Теплосеть"																			
12	Капитальный ремонт тепловой сети от ж.д. №44а ЮВР Ø133	м	30	ООО "Теплосеть"																			
13	Капитальный ремонт тепловой сети от ж.д. №8 до ж.д. №9, ЮВР Ø108	м	88	ООО "Теплосеть"																			
14	Капитальный ремонт тепловой сети от ТК-4а до спорт.комплекс СКАН, 4 Привокзальный микрорайон Ø530/426	м	392	ООО "Теплосеть"																			
15	Капитальный ремонт тепловой сети от Т.5 до ТК-5/3, ул. Привокзальная Ø108/57	м	84	ООО "Теплосеть"																			
16	Капитальный ремонт запорной арматуры Ø100÷500	шт	94	ООО "Теплосеть"																			
	Сети водоснабжения и водоотведения																						
1	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-119 до ВК-121, пер. Новосибирский Ø110	м	110	ООО "Теплосеть"																			
2	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-47 до ВК-48, ул. Куйбышева Ø110	м	150	ООО "Теплосеть"																			
3	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-57 до ж.д. №19б 3-й Привокзальный микрорайон Ø110	м	20	ООО "Теплосеть"																			
4	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-56 до ж.д. №19а 3-й Привокзальный микрорайон Ø110	м	25	ООО "Теплосеть"																			
5	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-67 до ВК-72, ул. Лазо-ул. Декабристов Ø160	м	200	ООО "Теплосеть"																			

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед.изм.	Кол-во	Исполнитель	Срок исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка
					май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
					01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	
6	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-11 до ж.д. №20а, ул. Революции - ул. Голубева Ø50	м	50	ООО "Теплосеть"																			
7	Капитальный ремонт водопроводной сети от ж.д. №9 24 квартал до ж.д. №4 25 квартал Ø110	м	65	ООО "Теплосеть"																			
8	Капитальный ремонт водопроводной сети от ж.д. №9а микрорайон 7 до ж.д. №14 вдоль ул. Свердлова Ø600	м	375	ООО "Теплосеть"																			
9	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-30 до ВК-30а, ЮВР Ø315/110	м	132	ООО "Теплосеть"																			
10	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-7а до ж.д. №3, микрорайон 4 Ø225	м	48	ООО "Теплосеть"																			
11	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-8 до ж.д. №5, микрорайон 6 Ø160/110	м	108	ООО "Теплосеть"																			
12	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-2 до ВК-1б ж.д. №3а, микрорайон 6 Ø160	м	120	ООО "Теплосеть"																			
13	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-12а до ж.д. №9, ЮВР Ø110	м	12	ООО "Теплосеть"																			
14	Капитальный ремонт водопроводной сети д/с №27, микрорайон 4 Ø50	м	60	ООО "Теплосеть"																			
15	Капитальный ремонт водопроводной сети от ВК-3а до ж.д. №8, микрорайон 8 Ø110	м	72	ООО "Теплосеть"																			
16	Капитальный ремонт водопроводной сети д/с №40, микрорайон 7 Ø57	м	20	ООО "Теплосеть"																			
17	Капитальный ремонт запорной арматуры Ø50÷600	шт	24	ООО "Теплосеть"																			
18	Капитальный ремонт запорной арматуры на НС 2-го подъема Ø80÷500	шт	4	ООО "Теплосеть"																			
19	Капитальный ремонт водонапорной башни на территории МОУ "Сокол"	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
III. Создание нормативных запасов котельного топлива и химических реагентов																							
1	**Уголь**																						
	по плану	т	440	Неснижаемый запас топлива составляет 440 тонн, утвержден приказом Министерства тарифной политики Красноярского края от 10.05.2023г. №24-н.																			
	фактически	т	2491																				
2	**Техническая соль**																						
IV. Подготовка автономных источников энергосбережения, коммунальной и инженерной техники, используемой аварийно-восстановительными службами в зимний период																							

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед.изм.	Кол-во	Исполнитель	Срок исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка
					май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
					01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	
1	**Автономные источники энергоснабжения**																						
2	**Среда подвоза топлива**																						
3	**Коммунальная и инженерная техника**																						
	ООО "Теплосеть" заключены договоры на использование специализированной техники: экскаваторы, погрузчики, дежурные автомобили, краны-манипуляторы универсальные, кран ГП 16 тонн, самосвалы.	ед	30																				
	V. Создание неснижаемого, аварийного запаса технических материальных средств																						
1	Выключатель автоматический АВ2М20СВ (выдвижной, селективный)	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
2	Автоматический выключатель ВА-57-39 400 А	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
3	Задвижка д-300/400 30ч6бр Ру-10	шт	2	ООО "Теплосеть"																			
4	ЗИП к насосному оборудованию: Втулка защитная к насосу СЭ 2500-60-11	шт	2	ООО "Теплосеть"																			
5	ЗИП к насосному оборудованию: Кольцо уплотнительное СЭ 2500-60-11	шт	4	ООО "Теплосеть"																			
6	ЗИП к насосному оборудованию: Кольцо щелевого уплотнения к насосу тип NK 80-200/211 A2-F-A-E-BAQE	шт	2	ООО "Теплосеть"																			
7	ЗИП к насосному оборудованию: Комплект резиновых пластин к насосу тип NK 80-200/211	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
8	Подшипник к насосу тип NK 80-200/211 A2-F-A-E-BAQE	шт	2	ООО "Теплосеть"																			
9	ЗИП к насосному оборудованию: Торцевое уплотнение вала BAQE-38 mm к насосу	шт	2	ООО "Теплосеть"																			
10	ЗИП к насосному оборудованию: Щелевое уплотнение D130/D144x10 к насосу NK 80-200/211	шт	2	ООО "Теплосеть"																			
11	Кабель ВВГ 4*120	м	20	ООО "Теплосеть"																			
12	Кабель ААШВ 3*120	м	15	ООО "Теплосеть"																			
13	Масло трансформаторное РН ГК	л	200	ООО "Теплосеть"																			
14	Муфта концевая 10КНТп-3х (70-120)	шт	2	ООО "Теплосеть"																			

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед.изм.	Кол-во	Исполнитель	Срок исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка
					май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
					01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	
15	Муфта соединительная 3СТПн-10 3*120 С бумажной маслопропитанной изоляцией с броней или без брони с общей алюминиевой или свинцовой оболочкой на напряжение 10 кВ Соответствует требованиям ГОСТ 13781.0-86	шт	2	ООО "Теплосеть"																			
16	Насос 2ЭЦВ 6-16-240	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
17	Насос ЭЦВ 6-16-140	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
18	Отводы Ду-57÷920 мм, сталь	шт	40	ООО "Теплосеть"																			
19	Патрубок фланец-раструб 100/150/250	шт	6	ООО "Теплосеть"																			
20	Преобразователь (датчик) давления КРТ9	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
21	Провод ВПП 1*10	м	100	ООО "Теплосеть"																			
22	Переход ПЭ/сталь Ду-57/50 мм SDR 17	м	2	ООО "Теплосеть"																			
23	Трубы ПЭ Ду-50 мм SDR 17	м	100	ООО "Теплосеть"																			
24	Трубы ПЭ Ду-500 мм SDR 17	м	12	ООО "Теплосеть"																			
25	Трубы ПЭ Ду-630 мм SDR 17	м	12	ООО "Теплосеть"																			
26	Трубы стальные Ду-57*4 мм	тн	0,125	ООО "Теплосеть"																			
27	Трубы стальные Ду-76*4 мм	тн	0,17	ООО "Теплосеть"																			
28	Трубы стальные Ду-89*4 мм	тн	0,2	ООО "Теплосеть"																			
29	Трубы стальные Ду-108*5 мм	тн	0,3	ООО "Теплосеть"																			
30	Трубы стальные Ду-159*6 мм	тн	0,543	ООО "Теплосеть"																			
31	Трубы стальные Ду-219*8 мм	тн	1,0	ООО "Теплосеть"																			
32	Трубы стальные Ду-325*8 мм	тн	1,5	ООО "Теплосеть"																			

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед.изм.	Кол-во	Исполнитель	Срок исполнения																		Отметка о выполнении работ и оценка
					май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
					01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-31	01-10	11-20	21-30	01-10	11-20	21-31	
33	Трубы стальные Ду-377*8 мм	тн	1,857	ООО "Теплосеть"																			
34	Трубы стальные Ду-426*8 мм	тн	1,980	ООО "Теплосеть"																			
35	Трубы стальные Ду-530*10 мм	тн	3,080	ООО "Теплосеть"																			
36	Трубы стальные Ду-630*10 мм	тн	1,830	ООО "Теплосеть"																			
37	Трубы стальные Ду-720*10 мм	тн	1,555	ООО "Теплосеть"																			
38	Трубы стальные Ду-820*10 мм	тн	4,800	ООО "Теплосеть"																			
39	Трубы стальные Ду-920*10 мм	тн	5,400	ООО "Теплосеть"																			
40	Хомуты ремонтные Ду-219÷630 мм, однозамковые	шт	9	ООО "Теплосеть"																			
41	Электродвигатель АМН225М2 380/660 90 кВт/3000 об/мин.	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
42	Электродвигатель АИР 355 S6 160/1000 |М1001|	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
43	Электродвигатель А 250 М6 55/1000	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
44	Электродвигатель АИР 100S2 У1 4/3000	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
45	Электродвигатель АИР 160S6У1 11/1000	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
46	Электродвигатель 5АИ160S2 15/3000	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
47	Электродвигатель А180М2У1 30кВт/3000	шт	1	ООО "Теплосеть"																			
48	Электродвигатель А200М4У1 37 кВт/1500	шт	1	ООО "Теплосеть"																			

И.о. главного инженера / А.А. Ковалев

Лиепа Е.Н.
8 (39151) 6-92-53