РА

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

06.03.2023 г. Ачинск 057-п

|  |
| --- |
| О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку с условным кадастровым номером 24:43:0110014:17:ЗУ1, площадью 1078 кв. м |

На основании заявления Третьякова М.В, Пяткуна В.А о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку, протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки в городе Ачинске от 15.02.2023 № 3, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 17, 36, 55 Устава города Ачинска, решением Ачинского городского Совета депутатов Красноярского края от 25.08.2006 № 17-91р (III) (ред. от 09.12.2022 № 32-197р) «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний по градостроительной деятельности в городе Ачинске»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести с 15.03.2023 по 29.03.2023 публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м» земельному участку с условным кадастровым номером 24:43:0110014:17:ЗУ1, площадью 1078 кв. м.

2. Назначить коллегиальный орган, уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний – комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Ачинске, местонахождение комиссии: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Свердлова, 17.

3. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Ачинске:

3.1 обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении публичных слушаний в уполномоченном печатном средстве массовой информации, размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

3.2 обеспечить размещение проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в уполномоченном печатном средстве массовой информации, размещение на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;

3.3 организовать проведение экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с 15.03.2023 по 29.03.2023 по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Свердлова, 17, 1 и 8 этаж, холл, часы приема с 8:00 до 17:00, обед с 12:00 до 13:00;

3.4 осуществить подготовку и оформление протокола публичных слушаний;

3.5 организовать подготовку и проведение заседания с участниками публичных слушаний 24.03.2023 в 16.35 часов по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Свердлова, 17, 2 этаж, зал заседаний;

3.6 организовать прием индивидуальных и коллективных письменных предложений и замечаний по адресу: Красноярский край, г. Ачинск, ул. Свердлова, 17, 8 этаж, кабинеты 3, 5, телефоны: 6-13-67, 6-13-60, в том числе, посредством использования:

- официального сайта органов местного самоуправления города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

- федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3.7 опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в уполномоченном печатном средстве массовой информации, разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города Ачинска М.А. Роговой обеспечить размещение настоящего постановления в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

5. Контроль исполнения постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации города Ачинска - Главного архитектора города Ачинска М.А. Рогову.

6. Опубликовать постановление в уполномоченном печатном средстве массовой информации и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Ачинска | И.П. Титенков |

Проект решения о предоставлении

разрешения на условно разрешенный

вид использования земельного участка



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА АЧИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| О предоставлении Третьякову М.В, Пяткуну В.А разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку с условным кадастровым номером 24:43:0110014:17:ЗУ1, площадью 1078 кв. м |

В соответствии с решением Ачинского городского Совета депутатов от 14.10.2005 № 7-29р «Об утверждении Генерального плана города Ачинска», решением Ачинского городского Совета депутатов от 30.05.2014 № 58-407р «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Ачинска и о признании утратившим силу решения Ачинского городского Совета депутатов от 24.11.2006 №20-113Р «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории города Ачинска», руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса РФ, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 36, 40, 55 Устава города Ачинска,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Третьякову М.В, Пяткуну В.А разрешение на условно разрешенный вид использования «Магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м» земельному участку с условным кадастровым номером 24:43:0110014:17:ЗУ1, площадью 1078 кв. м, учитывая соблюдение требований технических регламентов, соответствие градостроительному регламенту установленной территориальной зоны.

2. Контроль исполнения постановления возложить на руководителя управления архитектуры и градостроительства администрации города Ачинска – Главного архитектора города Ачинска М.А. Рогову.

3. Опубликовать постановление в уполномоченном печатном средстве массовой информации и  разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Ачинска в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города Ачинска  | И.П. Титенков |